

Deutschnofen: Großzügige Wohnung mit Bergblick

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Deutschnofen
Strasse, Hausnr	Schwarzenbach
Zimmer	5
Etage	1 von 1
Energieklasse	G
Kaufpreis	420'000 €
Gesamtfläche m	190.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1960
Zustand	Gepflegt
ID	IW93030

























Piano primo - erste stock



Secondo piano - zweite stock



Preise

Kaufpreis

420'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	190.0
Nettofläche m	123.8
Garten m	780.0
Keller m	40.0

Räume

Badezimmer	3
Balkone/Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	5
Stellplätze	1

Ausstattung

Bad	Dusche, Badewanne, Fenster
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Nord, Ost, Süd, West
Befuerung	Gas

PKW

Art	Anzahl	Preis
Autoabstellplatz	1	

Beschreibung

Rf.nr.: D166

In einem ruhig gelegenen Wohnhaus mit nur 2 Wohneinheiten, wird diese Duplexwohnung mit großem Privatgarten von ca. 780 m und Bergblick verkauft. Im 1. Stock befinden sich Wohnzimmer, Küche, 2 Schlafzimmer, Badezimmer und 2 Balkone. Im Dachgeschoss finden wir zwei weitere Schlafzimmer mit Bad. Das Ganze wird vervollständigt durch einen Keller und Stellplatz.

Die Immobilie ist nicht konventioniert und somit auch ideal als Ferienwohnung geeignet.

Handelsfläche: 190,00 m

Nettofläche: 123,80 m

Garten: 780,00 m

Keller: 40,00 m

Baujahr: 1960

Heizung: Autonom Gas

Übergabe: 6 Monate

Autostellplatz: inklusive

Energieklasse: G

Konventioniert: Nein

Aus Datenschutzgründen weisen wir darauf hin, dass die Adressen in den Anzeigen rein

indikativ sind. Wir stehen Ihnen gerne zur Besichtigung der Immobilie oder für weitere Informationen zur Verfügung!

Diese Immobilie wird von der Immobilienagentur HOME IMMOBILIEN zum Verkauf angeboten. Wir sind spezialisiert rund um den Kauf oder Verkauf von Immobilien in ganz Südtirol, dabei liegt unser Schwerpunkt auf Transparenz und Professionalität.

Zudem begleiten wir jeden Kunden vom Kaufangebot bis zum Notarakt.

Gerne bewerten wir auch Ihre Immobilie kostenlos, sodass Sie genau wissen, welchen Preis Sie erzielen können.

Anbieter



Home Immobilien GmbH
Meranerstraße 94a
39100 Bozen

Tel.
0471 058 600

□