

# Petersberg: 6-Zimmerwohnung mit Wintergarten

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Deutschnofen
Zimmer	6
Etage	1 von 2
Energieklasse	PASSIV
Kaufpreis	580'000 €
Gesamtfläche m	184.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2015
Zustand	Modernisiert
ID	IW67678



















## Details

Kaufpreis	580'000 €
Gesamtfläche m	184.0
Nettofläche m	155.0
Keller m	69.0

## Ausstattung

Bad	Dusche
Kamin	
Befuerung	Gas
Ausblick	Panoramablick, Berge
PKW	

Art	Anzahl	Preis
Doppelgarage	1	0 €
Autoabstellplatz	2	0 €

## Beschreibung

Ref. J067

In sonniger Lage befindet sich diese moderne 6-Zimmer Wohnung im traditionellen Tiroler Stil, in einem Zweifamilienhaus. Die Immobilie bietet 5 geräumige Schlafzimmer, einen hellen Wintergarten, eine Terrasse und ein Stück Garten im Erdgeschoss. Es gibt auch eine Doppelgarage, 2 Stellplätze mit Holzschuppen und einen großen Keller im Preis inbegriffen. Auch interessant für touristische Investitionen durch Aufteilung der Wohnung in kleinere Einheiten!

Bruttofläche: 184,00 m

Nettofläche: 155,00 m

Terrasse: 38,00 m

Garten: 207,00 m

Keller: 69,00 m

Energieklasse: in Ausarbeitung

Preis: 580.000 Euro

## Anbieter



Lifandi Immobilien  
Via della Mendola 34/a  
39100 Bozen

Tel.  
0471934876

Fax.  
0471504675

□