

Zu verkaufen: Haus mit Panoramablick in Deutschnofen

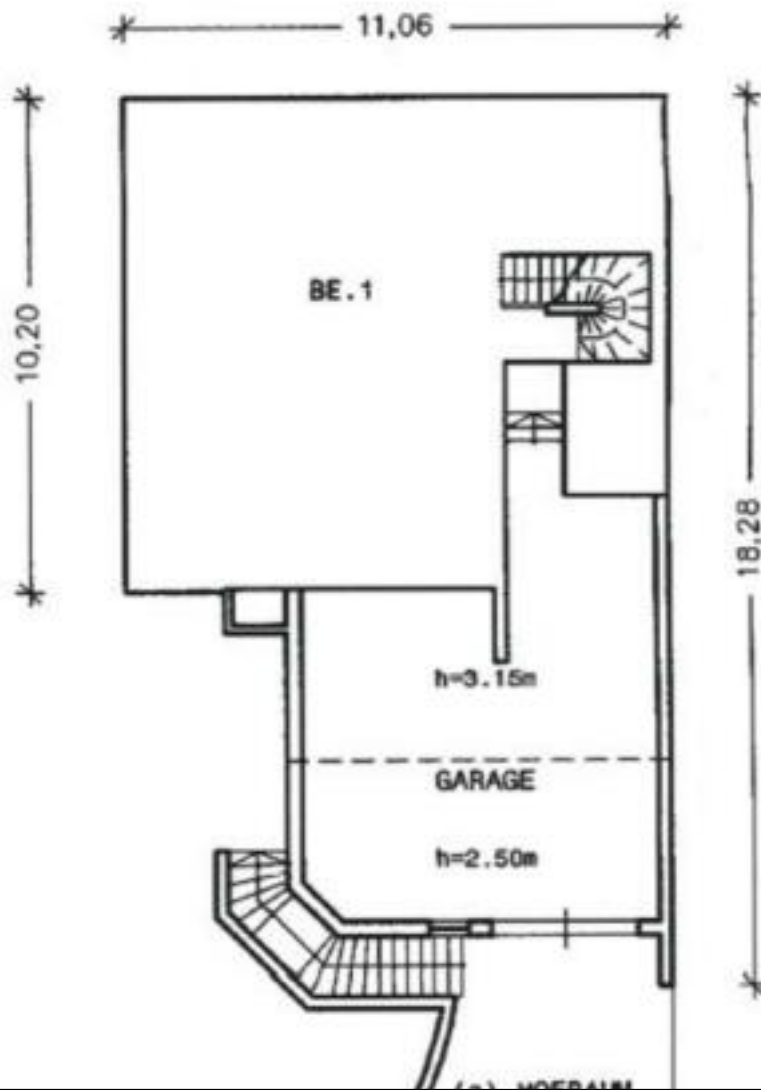
Eckdaten

Objektart	Haus / Einfamilienhaus
Ort	Deutschnofen
Gesamtfläche m	249.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW90249

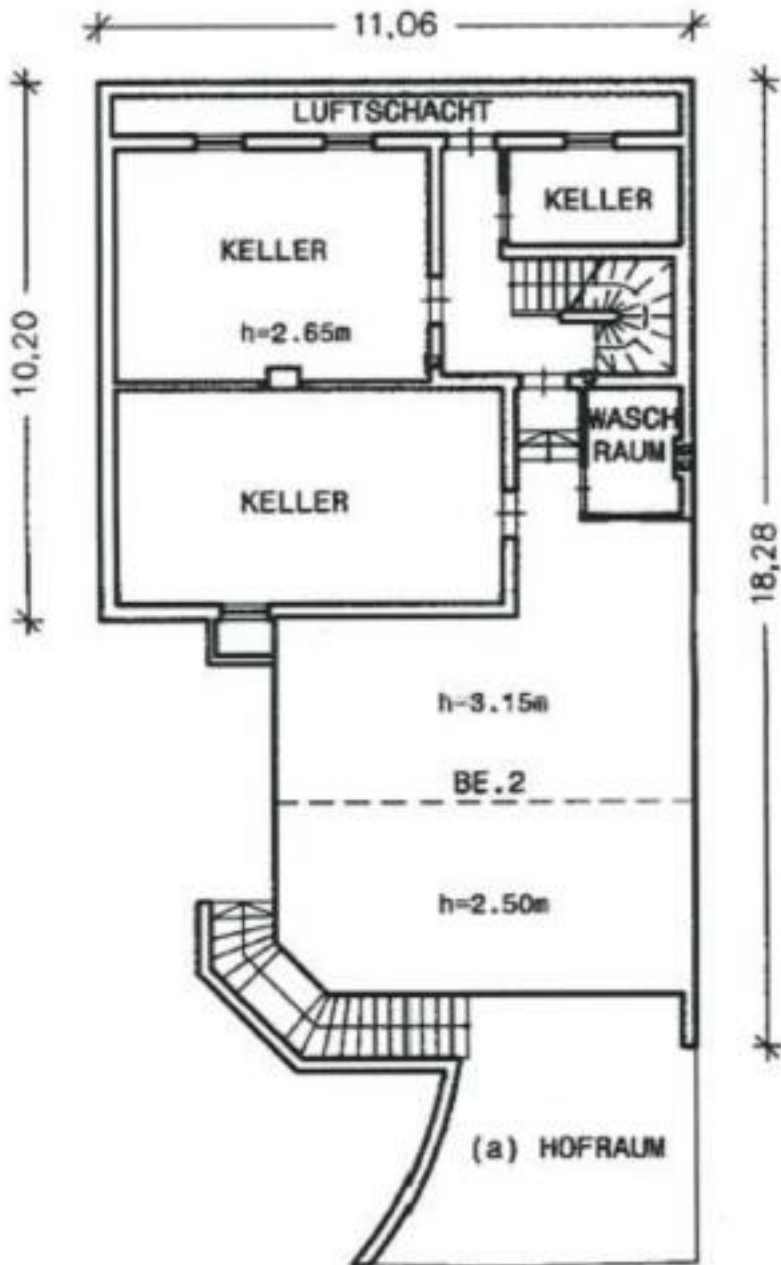




KELLERGESCHOSS

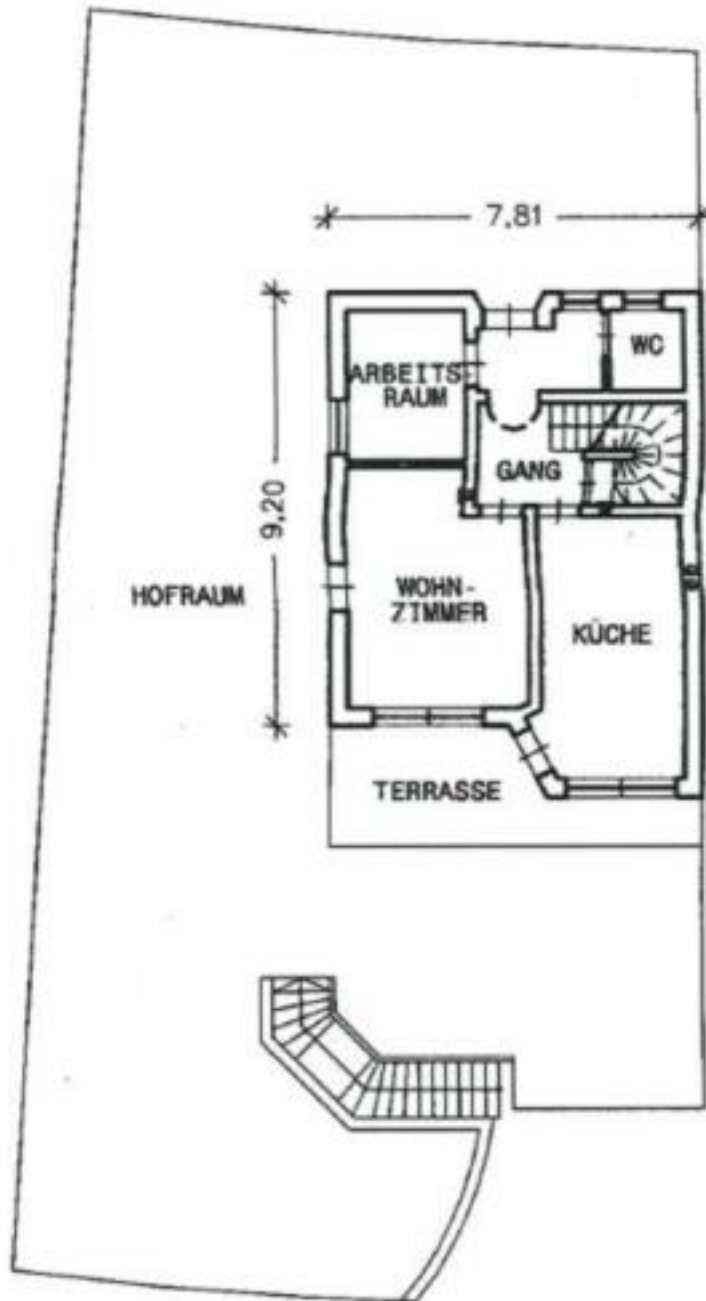


KELLERGEHOSS



ERDGESCHOSS

h=2.60 m



1.STOCK

h=2.40 m



2.STOCK















































































Flächen

Gesamtfläche m	249.0
Nettofläche m	127.0
Grundstück m	351.0
Garten m	270.0
Keller m	71.0
Dachboden m	63.0
Balkon/Terrasse m	26.5

Räume

Badezimmer	1
Sep. WC	2
Balkone/Terrassen	2
Stellplätze	2

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	2	

Beschreibung

Nel centro di Nova Ponente/Deutschnofen è in vendita una casa esclusiva e soleggiata con una splendida vista panoramica. L'immobile è un moderno edificio residenziale costruito nel 2000, che stupisce soprattutto per la sua posizione centrale e panoramica sull'altopiano del Regglberg a Nova Ponente. La vicinanza di soli dieci chilometri al vicino comprensorio sciistico di Obereggen-Latemar, il secondo comprensorio sciistico più grande dell'Alto Adige, rende questa proprietà la casa perfetta per gli amanti dello sci. L'immobile dispone di spazi abitativi molto luminosi e ampi, composti da due piani abitabili, un sottotetto accessibile, un giardino con terrazza, una spaziosa cantina e un garage ampio. La proprietà è inoltre dotata di finestre in legno di alta qualità e di un'accogliente stufa a legna per i mesi invernali. La posizione centrale della Val d'Ega offre anche una vasta gamma di opportunità per gli amanti degli sport invernali: piste per slittini e una rete di piste per lo sci di fondo lunga diversi chilometri. Inoltre, i sentieri escursionistici invernali circostanti invitano a fare romantiche passeggiate e a scoprire la natura incontaminata con le ciaspole.

Anbieter

HILLEBRAND
LIVING

Hillebrand Living
Passerpromenade 70
39012 Meran

Tel.
+39 0473239577

□