

Almhütte mit Refugiums Charakter und traumhaftem Almgrundstück zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Haus / Berghütte
Ort	Corvara (Kurfar)
Strasse, Hausnr	Umgebung Corvara
Energieklasse	B
Kaufpreis	550'000 €
Gesamtfläche m	3500.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2018
Zustand	Teil/Vollrenoviert
ID	IW110578





Details

Kaufpreis	550'000 €
Gesamtfläche m	3500.0

Beschreibung

Almhütte mit Refugiums Charakter und traumhaftem Almgrundstück zu verkaufen

Inmitten unberührter Natur, fernab von Hektik und Alltagsstress, befindet sich dieses einzigartige Refugium, das seinesgleichen sucht. Die ursprünglich urige Almhütte wurde im Jahr 2018 mit außerordentlich hohem Aufwand vollständig saniert und neu aufgebaut. Sämtliche Baumaterialien mussten per Helikopter angeliefert werden, wodurch ein wahres Liehaberobjekt entstanden ist.

Auf einem rund 3.500 m großen Grundstück genießen Sie absolute Ruhe, Privatsphäre und eine beeindruckende Naturlandschaft. Das Gelände ist größtenteils eben bis leicht hügelig und weist keine steilen Abhänge oder gefährlichen Stellen auf. Ein idealer Ort für Familien mit Kindern, die hier unbeschwert spielen und die Natur erleben können.

Wer Entspannung, Erholung und einen Rückzugsort abseits des hektischen Alltags sucht, findet hier eine seltene Gelegenheit. Die besondere Atmosphäre dieses Anwesens wirkt wie eine Wohltat für Körper und Seele.

Das Almgebäude wurde 2018 neu errichtet und ist vollständig eingerichtet. Es verfügt über:
Wohnküche

Kleines Bad mit Toilette

Warmwasserversorgung

Doppelbettzimmer

Küche mit kompletter Ausstattung

Die Hütte bietet komfortabel Platz für eine vierköpfige Familie.

Die Energieversorgung erfolgt nachhaltig über Sonnenkollektoren. Für einen erhöhten Strombedarf steht zusätzlich ein Stromaggregat zur Verfügung.

Ein besonderes Highlight ist die großzügige Panoramaterrasse, von der aus sich ein herrlicher Blick auf die umliegende Bergwelt eröffnet.

Die Immobilie ist sowohl im Sommer als auch im Winter bequem über einen Sessellift erreichbar. Gerade in der kalten Jahreszeit überzeugt die Lage durch ihre Nähe zu den Skipisten, die direkt erreicht werden können. Damit eignet sich dieses besondere Anwesen sowohl als privater Rückzugsort als auch als exklusives Ferienobjekt.

Ein wahres Juwel für Naturliebhaber, Ruhesuchende und Bergbegeisterte. Eine seltene Gelegenheit, ein außergewöhnliches Stück alpines Lebensgefühl zu erwerben

Anbieter



Immobilienstudio Südtirol
Zingerle Stefan
Drususallee 287
39100 Bozen

Tel.
+39/393/9396671

Mob.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

