

Exklusive Traumvilla mit Blick auf den Monte Cermis

Eckdaten

Objektart	Haus / Villa
Ort	Cavalese
Energieklasse	A

Kaufpreis	2'390'000 €
Status	Gebraucht
Baujahr	519
Zustand	Neuwertig
ID	IW105160

































































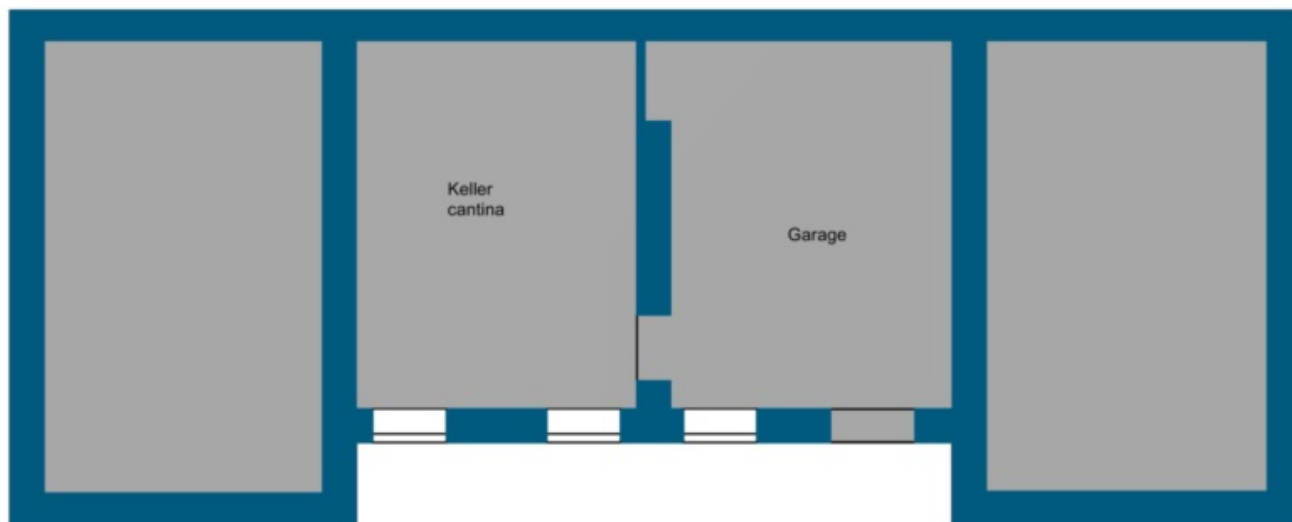


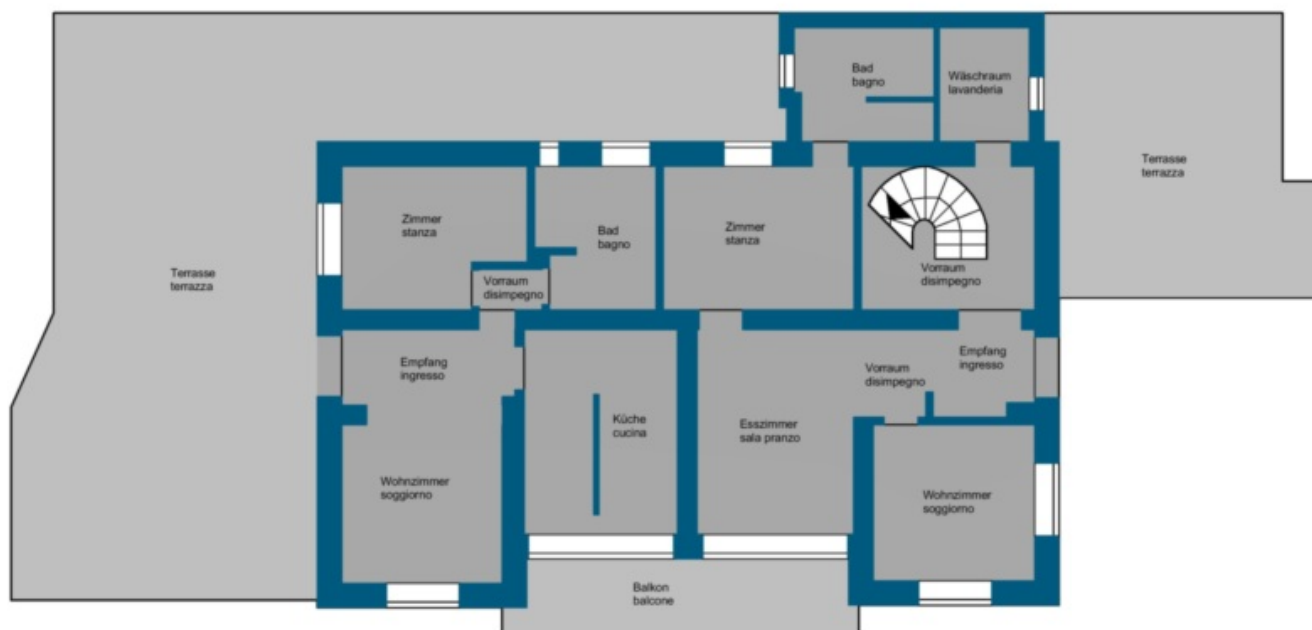


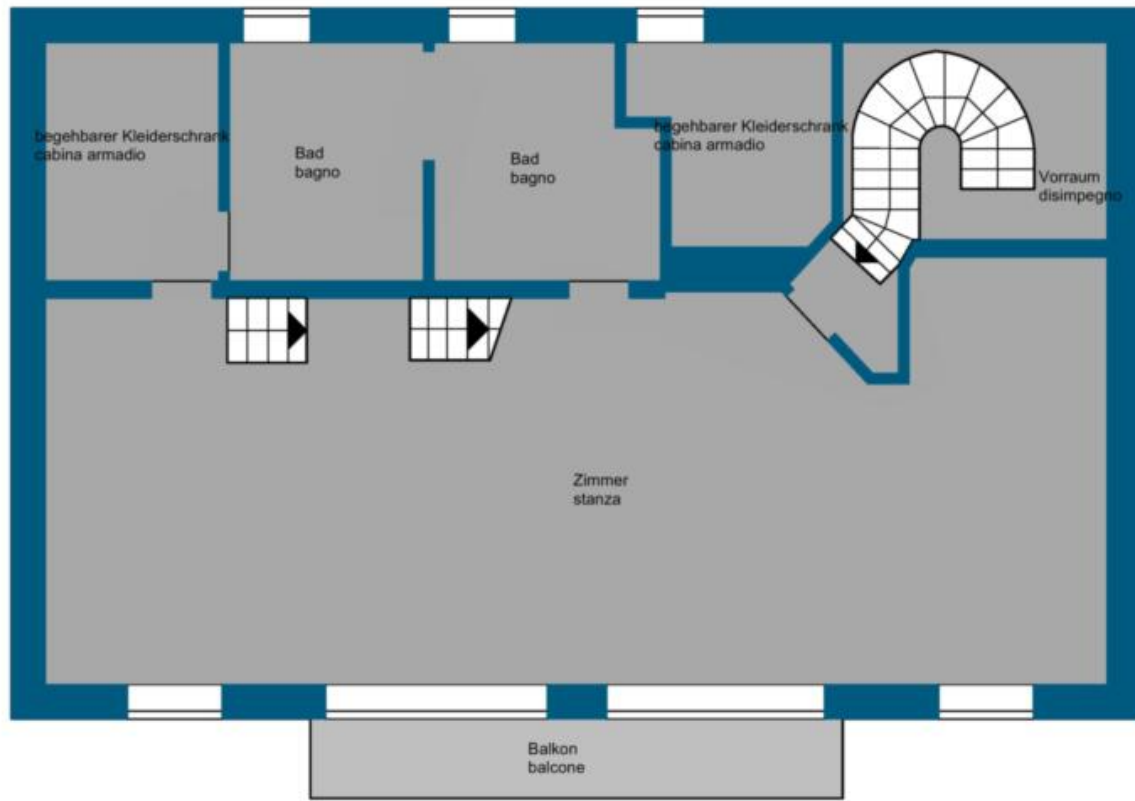


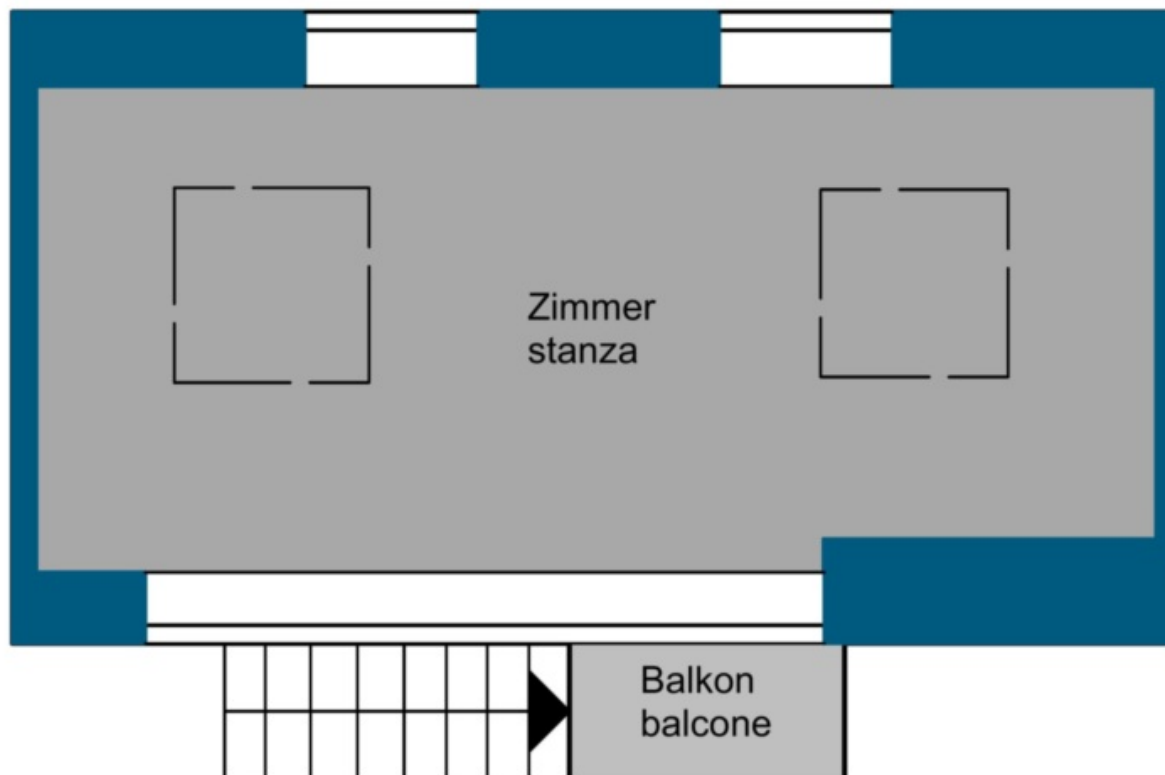












Details

Kaufpreis 2'390'000 €

PKW

Art	Anzahl	Preis
Doppelgarage	1	
Autoabstellplatz	4	
Beschreibung		

In herrlicher Panoramalage oberhalb von Cavalese präsentiert sich diese exklusive Luxusvilla als wahres Wohnjuwel mit hochwertiger Ausstattung, viel Licht und außergewöhnlichem Wohnkomfort.

Die großzügige Immobilie erstreckt sich über drei Etagen und bietet mit insgesamt drei Schlafzimmern und vier stilvoll gestalteten Bädern ein luxuriöses Zuhause für höchste Ansprüche. Bereits beim Betreten der Villa beeindruckt die gelungene Kombination aus moderner Architektur, Großzügigkeit und Tageslicht. Großflächige Fensterfronten durchfluten die Räume mit Sonne und geben den Blick auf die umliegende Berglandschaft frei. Sämtliche Räume sind sehr hell, offen geschnitten und mit viel Liebe zum Detail eingerichtet – stilvoll,

zeitlos und bis ins kleinste Detail aufeinander abgestimmt. Die Villa wird inklusive hochwertiger Designermöbel verkauft und ist somit sofort bezugsbereit.

Ein besonderes Highlight befindet sich im Obergeschoss: ein großes Master-Schlafzimmer mit traumhafter Aussicht auf Cavalese und den Monte Cermis. Dieser private Rückzugsort verfügt über eine eigene Küche und eignet sich damit auch ideal als Gästesuite oder für längere Aufenthalte in absoluter Privatsphäre.

Mehrere weitläufige Terrassen sowie ein gepflegter, liebevoll angelegter Garten erweitern den Wohnraum nach draußen. Ob Frühstück in der Morgensonne, ein Aperitif bei Sonnenuntergang oder gesellige Abende mit Freunden – hier genießt man alpine Lebensqualität auf höchstem Niveau. Auch von Garten und Terrasse aus bietet sich ein eindrucksvoller Blick auf Cavalese und die umliegende Naturkulisse.

Die Villa verfügt außerdem über eine großzügige Doppelgarage mit direktem Zugang zum Haus – praktisch und komfortabel zu jeder Jahreszeit. Die strategisch günstige Lage unweit des Zentrums von Cavalese verbindet ruhiges Wohnen mit optimaler Erreichbarkeit: Geschäfte, Restaurants und kulturelle Einrichtungen sind ebenso schnell erreichbar wie die Skipisten des Monte Cermis. Damit ist die Immobilie nicht nur ein idealer Rückzugsort für Ruhesuchende, sondern auch perfekt geeignet für Wintersportler und Bergliebhaber.

Diese traumhafte Villa vereint Luxus, Design und Natur – und bietet ein Wohnerlebnis der besonderen Art in einem der schönsten Orte des Fleimstals.

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

