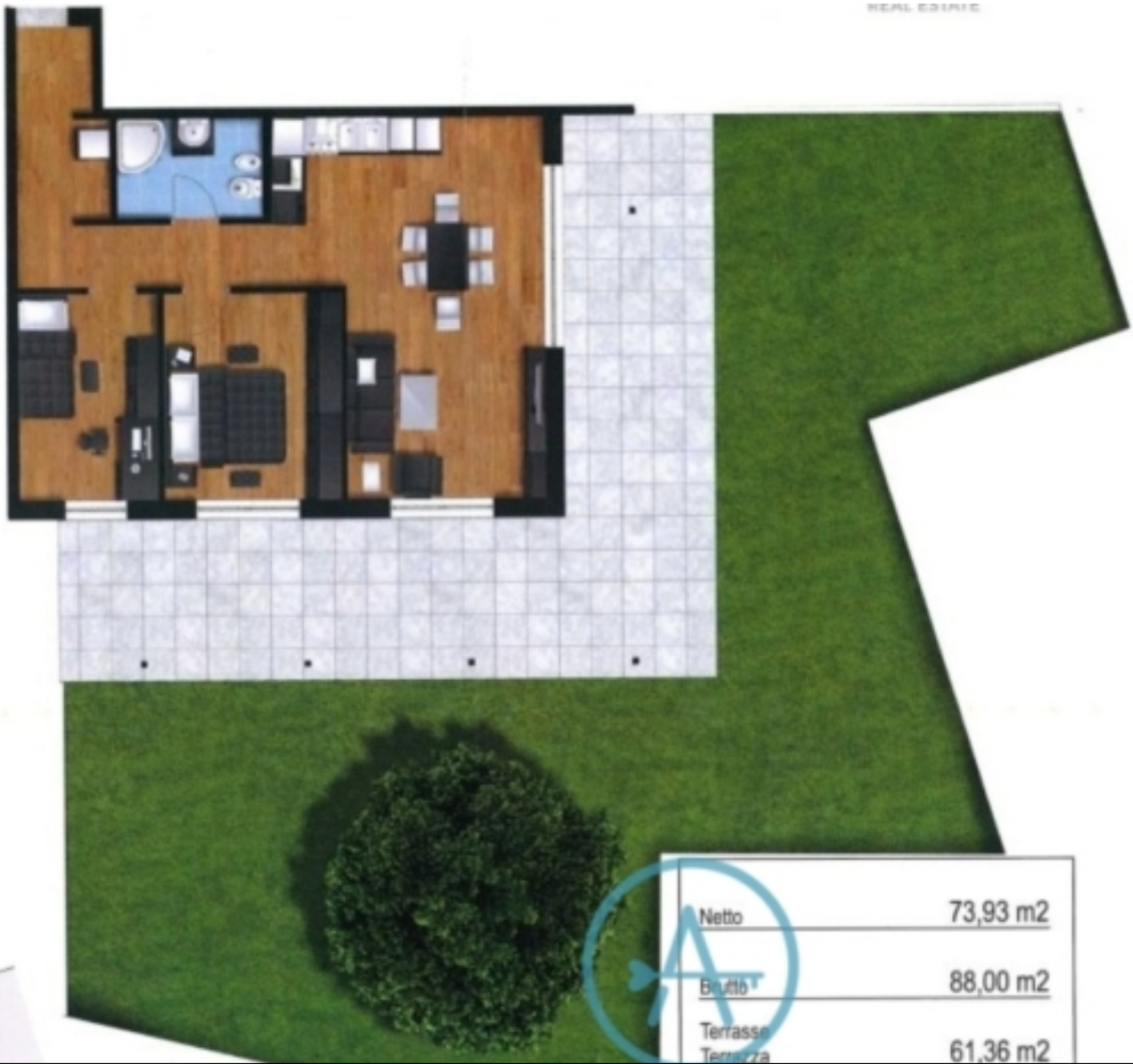


Bezaubernde Dreizimmerwohnung mit freiem Garten Neubau

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Burgstall
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	127.3
Baujahr	2024
ID	IW96210

REAL ESTATE



Netto	73,93 m ²
Brutto*	88,00 m ²
Terrasse Terrazza	61,36 m ²



































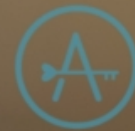












**ASTER IMMOBILIEN
MERAN**

















Preise

Kaufpreis

Preis auf Anfrage

Flächen

Gesamtfläche m	127.3
Nettofläche m	73.9
Garten m	164.9
Keller m	8.0
Balkon/Terrasse m	61.4

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Gartennutzung	
Befeuern	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Trilocale con giardino in un edificio residenziale di soli 7 appartamenti – nuova costruzione di alta qualità – Klimahaus A Nature

L'appartamento ha una superficie abitabile netta di 75 m² al piano terra ed è composto da :
1 ampio soggiorno con cucina a vista con grande porta scorrevole sulla terrazza coperta e sul giardino di 164 m² che grazie all'orientamento a sud-ovest può godere del sole dalla mattina alla sera, 2 camere da letto, 1 bagno, disimpegno, 1 cantina.

Il garage può essere acquistato per 30.000 euro.

L'immobile è soggetto al catasto della Provincia di Bolzano e può essere acquistato come residenza primaria.

Siete alla ricerca di qualcosa di speciale? Se ho suscitato il vostro interesse, chiamatemi per fissare un appuntamento di visione.

Informazioni e vendita Aster Real Estate Merano, Signora Irene Aster, Tel: +39 347 175 8896
Le informazioni fornite sono indicative e possono essere soggette a modifiche e/o correzioni in qualsiasi momento.

Anbieter



ASTER IMMOBILIEN MERAN

der Irene Aster
G. Galileistr. 12
39012 Meran Merano

Tel.
+39 0473 697675

Mob.
+39 347 1758896

□