

Neuwertige Vierzimmerwohnung im obersten Stockwerk

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Burgstall
Strasse, Hausnr	Romstraße – via Roma
Zimmer	4
Etage	3 von 3
Energieklasse	A
Kaufpreis	580'000 €
Konventioniert	
Gesamtfläche m	121.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2020
Zustand	Neuwertig
ID	IW106960





























Preise

Kaufpreis	580'000 €
Nebenkosten	190 €

Flächen

Gesamtfläche m	121.0
Nettofläche m	87.0
Balkon/Terrasse m	26.0

Räume

Badezimmer	2
Balkone/Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	4

Ausstattung

Bad	Dusche, Badewanne, Fenster
Küche	Offen
Böden	Fliesen, Parkett

Ausrichtung Balkon/Terrasse	Süd, West
Möbliert	Teilmöbliert
Technik	
Heizungsart	Fussbodenh.
Befuerung	Gas
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	
Sonstige	
Ausblick	Panoramablick, Berge
Unterkellert	Ja
PKW	

Art	Anzahl	Preis
Sammelgarage	3	
Beschreibung		

Wunderschöne Vierzimmerwohnung mit sehr großer Westterrasse im obersten Stockwerk eines kürzlich gebauten Hauses in Burgstall. Die Wohnung besteht aus Eingang, Dusche-WC, Wohnzimmer mit Kochecke, drei Schlafzimmern, davon eines mit Südloggia, Tageslichtbad, sehr großer Westterrasse; im Keller: Kellerraum und Dreifachgarage von ca. 66 m² Nettogröße mit automatischem Sektionaltor.

Die Wohnung ist teilweise möbliert mit Kochecke samt Elektrogeräten, Kinderzimmereinrichtung und Sofa im Wohnzimmer. Außerdem ist sie mit Extras wie Klimaanlage, zwei elektrische Markisen für die Terrasse und Insektenschutzgittern an den Fenstertüren ausgestattet. Die Einrichtung, die Dreifachgarage sowie die Zusatzausstattung sind im Kaufpreis inbegriffen.

KlimaHaus A Nature

Anbieter



Immobilien Ebner
 Rennweg 52
 39012 Meran

Tel.

+39/0473/237377

Fax.

+39/0473/237377

□