

BÜROLOKAL MIT GROßEM PARKPLATZ IN BURGSTALL ZONE WINKELAU

Eckdaten

Objektart	Büro/Praxis / Bürofläche
Ort	Burgstall
Strasse, Hausnr	Via Roma, Zona di Produzione Winkelau
Kaufpreis	800'000 €
Nettofläche m	315.0
Baujahr	2003
ID	IW100431



Details

Kaufpreis	800'000 €
Nettofläche m	315.0
Sep. WC	1
Stellplätze	14

Ausstattung

Befeuerung Elektro

Beschreibung

Bürolokal in Burgstall zu verkaufen – Gewerbegebiet Winkelau.

Die Immobilie setzt sich wie folgt zusammen:

Erdgeschoss: 09 Büros, 1 WC, 1 Vorraum, 3 Gänge, 1 Eingang, 1 Zugang, 1 Elektroraum, Hofraum mit Zufahrt und Grünflächen.

Ca. 14 Autoabstellplätze.

Baujahr: 2003

Heizung: autonom

Erhaltungszustand Büro: gut

Erhaltungszustand Gebäude: gut

Interne Nettofläche: ca. 315 m

Bruttogeschossfläche: ca. 350 m

Fläche Hofraum / Stellplätze / nicht überdachte Flächen: ca. 620 m

Verkaufsfläche: ca. 412 m

Die angegebenen Flächen sind indikativ und können Abänderungen und/oder Neuberechnungen unterliegen.

Anbieter



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Leonardo da Vinci Str. 9
39012 Meran

Tel.
+39/0473/236613

□