

Gemütliche 4-Zimmer-Duplexwohnung mit 2 Garagenboxen

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Bruneck
Zimmer	4
Etage	1
Kaufpreis	649'000 €
Gesamtfläche m	126.5
Baujahr	1995
ID	IW97787











1. Obergeschoss
primo piano



2. Obergeschoss
secondo piano



















Preise

Kaufpreis	649'000 €
Nebenkosten	160 €

Flächen

Gesamtfläche m	126.5
Nettofläche m	105.4
Balkon/Terrasse m	11.2

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Stellplätze	2

Ausstattung

Böden	Teppich
Möbliert	Teilmöbliert
Befeuerng	Fernwärme
Unterkellert	Nein

Beschreibung

Gemütliche 4-Zimmerwohnung über 2 Etagen mit 2 geräumigen Garagenboxen in bester Wohngegend in Bruneck zu verkaufen.

Diese Wohnung mit 3 Schlafzimmern liegt in einer sehr ruhigen und doch zentralen Wohngegend und kann auch als Zweitwohnung genutzt werden.

Die Immobilieneinheit befindet sich im 1. und 2. Obergeschoss eines kleinen Mehrfamilienhauses.

In der 1. Etage befinden sich 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 1 Eingangsbereich mit Gang und ein Balkon. In der 2. Etage (Dachgeschoss) der Wohnung befindet sich das Wohnzimmer mit einem Eckbalkon, ein Bad und die getrennte Küche.

Im 1. Untergeschoss befinden sich zwei Garagenboxen welche intern verbunden sind.

Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948
G.-Gallilei-Straße 6
39031 Bruneck

Tel.
+39/0474/410400

Mob.
+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189□

□