

Großzügige Erdgeschosswohnung in Reischach mit Garten, Garage und Keller

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Bruneck
Zimmer	2
Etage	0
Kaufpreis	495'000 €
Gesamtfläche m	112.6
Baujahr	2010
ID	IW97349





















Erdgeschoss
piano terra



Preise

Kaufpreis 495'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	112.6
Nettofläche m	84.5
Garten m	41.8
Keller m	6.5
Balkon/Terrasse m	20.3

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	2
Stellplätze	1

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Großzügige Erdgeschosswohnung mit 84m Nettofläche in Reischach zu verkaufen!

Aufgrund der großzügigen Fläche der Wohnung, besteht die Möglichkeit das Wohnzimmer zu unterteilen und ein zweites Schlafzimmer zu realisieren.

Die Wohnung befindet sich in einem neuwertigen Gebäude (Klimahaus B) und besteht aus einem Eingangsbereich, einem großen Wohnzimmer mit Koch-/Essbereich, einem Schlafzimmer mit Schrankraum und en-suite Badezimmer, einem weiteren vollwertigen Badezimmer, einem Abstellraum sowie einer wunderschönen nach süd-ost ausgerichteten Terrasse mit Garten.

Zur Wohnung gehört ein Keller mit Fenster, sowie eine 7m lange Garagenbox mit elektrischem Tor.

Die Wohnung ist frei, nicht konventioniert, und kann somit auch als Ferienwohnung verwendet werden.

Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948
G.-Gallilei-Straße 6
39031 Bruneck

Tel.
+39/0474/410400

Mob.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189□

□