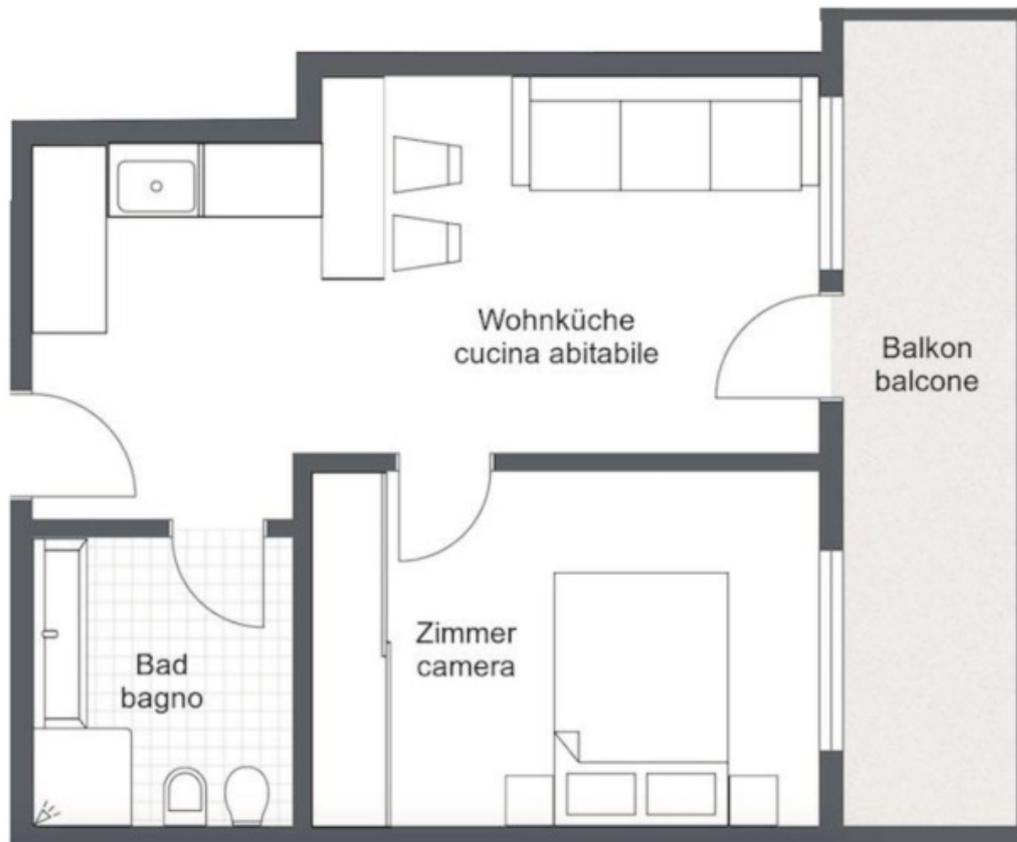


Zentrumsnah und charmant - Ihre komplett neu sanierte 2-Zimmer-Wohnung in Bruneck mit Balkon

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Bruneck
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	279'000 €
Gesamtfläche m	44.0
ID	IW103774







Preise

Kaufpreis 279'000 €

Zzg. Mehrwertsteuer

Flächen

Gesamtfläche m 44.0

Nettofläche m 34.0

Räume

Badezimmer 1

Wohn-/Schlafzimmer 1

Ausstattung

Unterkellert Nein

Beschreibung

Die Wohnung befindet sich derzeit in der Planungsphase eines Umbaus und ist noch nicht realisiert.

Diese stilvolle 2-Zimmer-Wohnung überzeugt mit urbanem Flair und durchdachtem Grundriss – ideal für alle, die das Stadtleben schätzen, dabei aber nicht auf Komfort und Ruhe verzichten möchten.□

Die Immobilie bietet:

ein ruhiges Schlafzimmer□

eine lichtdurchflutete Wohnküche – perfekt zum Kochen, Wohnen und Genießen

ein gepflegtes Badezimmer

einen großen Balkon – ideal zum Entspannen, Frühstücken oder für eine kleine Auszeit im Freien

Die Lage spricht für sich: in wenigen Gehminuten erreichen Sie Supermärkte, charmante Cafés, das historische Zentrum und zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten.

Der nahegelegene Bahnhof macht die Wohnung besonders attraktiv für Pendler, Studierende oder Vielreisende.

Ein Stellplatz ist gegen Aufpreis erhältlich – für zusätzlichen Komfort und Flexibilität.

Ein perfektes Zuhause für Stadtliebhaber oder eine hervorragende Investition in eine der begehrtesten Lagen Südtirols.

Sichern Sie sich Ihre Traumwohnung in Bruneck – jetzt unverbindlich informieren & vormerken lassen!

□

Anbieter



Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/340/3806901

□