

Gemütliches Wohnen in Reischach am Fuße des Kronplatz

Eckdaten

| | |
|----------------|--------------------|
| Objektart | Wohnung / Etage |
| Ort | Bruneck |
| Zimmer | 4 |
| Etage | 1 von 2 |
| Energieklasse | G |
| Kaufpreis | 355'000 € |
| Gesamtfläche m | 91.0 |
| Status | Gebraucht |
| Baujahr | 1973 |
| Zustand | Teil/Vollrenoviert |
| ID | IW102466 |

































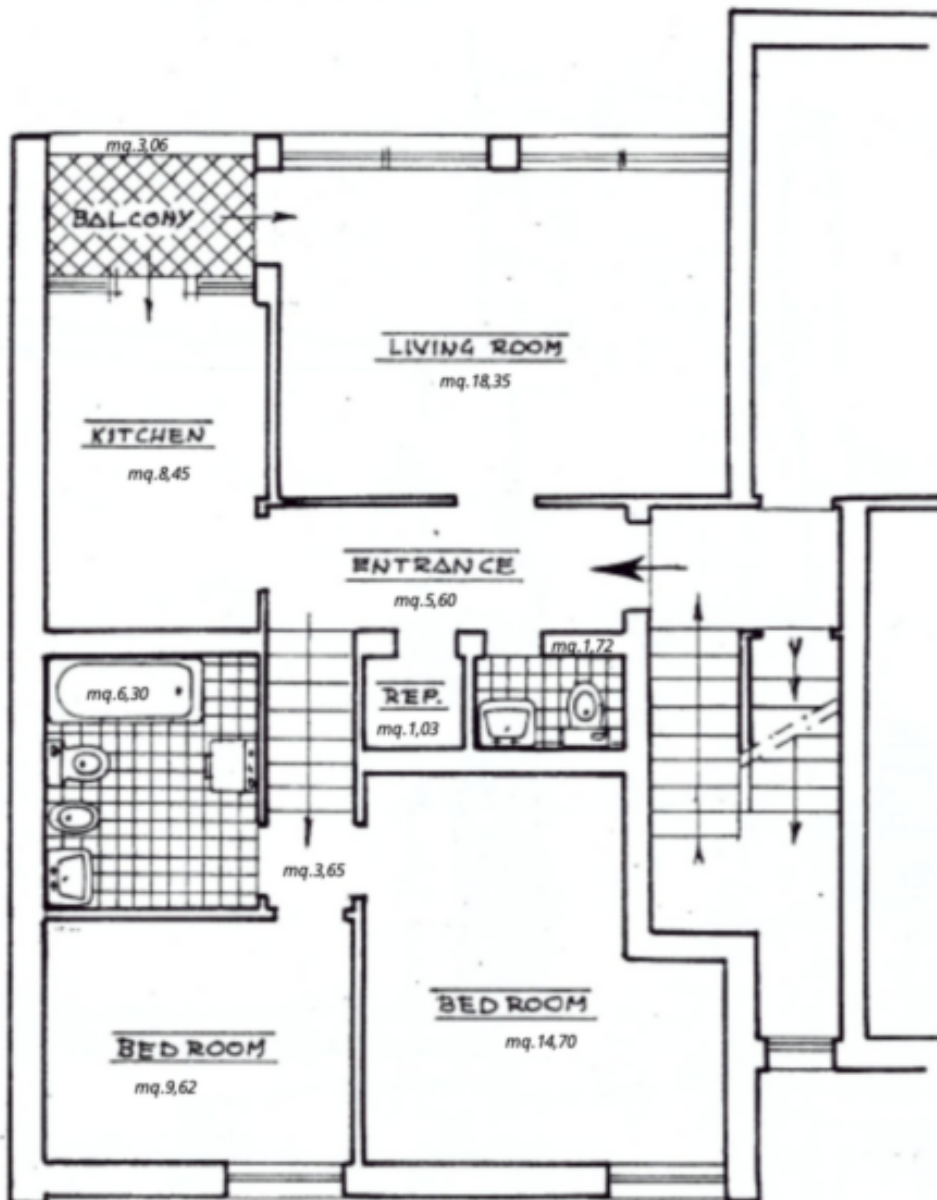












Preise

Kaufpreis 355'000 €
 Flächen

Gesamtfläche m 91.0

| | |
|-------------------|------|
| Nettofläche m | 69.0 |
| Keller m | 8.0 |
| Balkon/Terrasse m | 3.0 |

Räume

| | |
|--------------------|---|
| Badezimmer | 1 |
| Sep. WC | 1 |
| Balkone/Terrassen | 1 |
| Wohn-/Schlafzimmer | 4 |
| Stellplätze | 1 |

Ausstattung

| | |
|-----------------------------|-----------------|
| Bad | Badewanne |
| Küche | Einbauküche |
| Böden | Fliesen, Dielen |
| Ausrichtung Balkon/Terrasse | Ost, West |
| Möbliert | Teilmöbliert |

Technik

| | |
|--------------|-------------|
| Heizungsart | Fernheizung |
| Befuerung | Fernwärme |
| Kabel/Sat/TV | |

Sonstige

| | |
|--------------|---------------|
| Ausblick | Panoramablick |
| Unterkellert | Ja |

Beschreibung

Gemütliche Vierzimmerwohnung in Reischach zu verkaufen!

In einem alten, aber gepflegten Mehrfamilienhaus in Reischach wird diese Vierzimmerwohnung verkauft. Sie besteht aus:

- Wohnzimmer
- Wohnküche
- Doppelbettzimmer
- Kleines Zimmer
- Badezimmer
- Tages WC
- Abstellraum
- Balkon

Zur Wohnung gehören außerdem ein Keller und eine kleine Garagenbox. Die Immobilie ist teils sanierungsbedürftig und bietet viel Potenzial für:

- Ferienwohnung
- Investitionsobjekt
- Personalwohnung

Die Seilbahnstation zum Kronplatz sowie das Stadtzentrum von Bruneck sind in wenigen Minuten erreichbar. Die Lage ist strategisch günstig für Freizeit und Erholung.

Anbieter



Immoconsulter vGmbH
Kirchweg 5
Bruneck

Mob.
+39 3481681544