

# Mini Dreizimmerwohnung in Top Lage

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bruneck
Zimmer	2
Etage	1 von 4
Energieklasse	C
Kaufpreis	375'000 €
Gesamtfläche m	66.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1984
Zustand	Neuwertig
ID	IW102464

























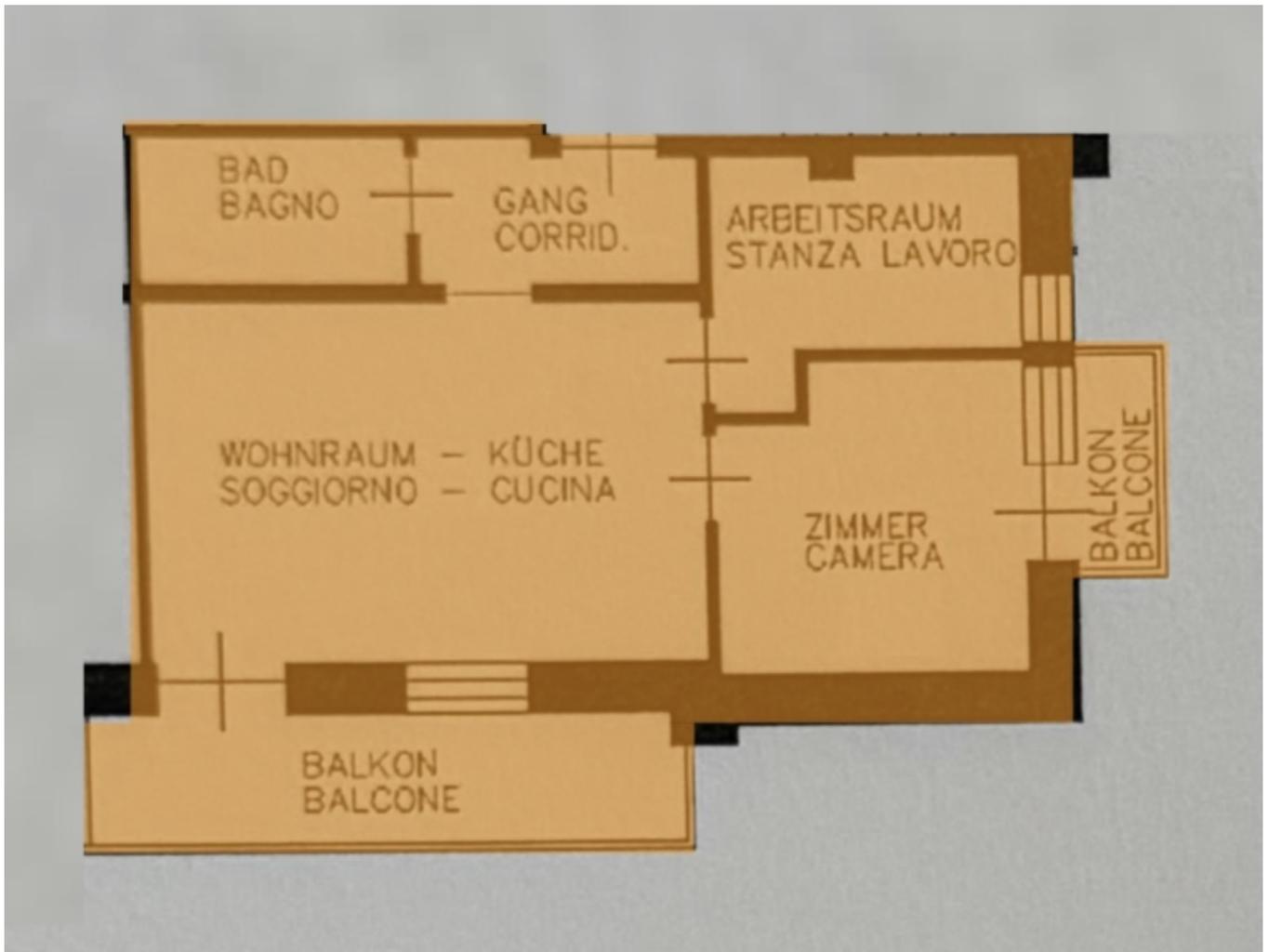












## Preise

Kaufpreis 375'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 66.0

Nettofläche m 46.0

## Räume

Badezimmer 1

Balkone/Terrassen 2

Wohn-/Schlafzimmer 2

Stellplätze 1

## Ausstattung

Bad	Dusche
Küche	Einbauküche
Böden	Fliesen, Doppelboden
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Nord, Ost

Möbliert  
Technik

Teilmöbliert

Heizungsart  
Befeuerung  
Fahrstuhl  
Kabel/Sat/TV  
Sonstige

Fernheizung  
Fernwärme  
Personenaufzug

Unterkellert  
Beschreibung

Ja

Mini-Dreizimmerwohnung in Top-Lage in Bruneck zu verkaufen.

Diese charmante Mini-Dreizimmerwohnung im ersten Stock bietet eine exklusive Gelegenheit in einer der begehrtesten Lagen von Bruneck. Perfekt für Singles, Paare oder als Zweitwohnsitz. Die Wohnung besteht aus einem Eingang, einem Bad, einem Wohnbereich mit Kochnische, einem Schlafzimmer, einem Arbeitsraum, einem geräumigen Balkon und einem Mini Balkon.

Highlights der Immobilie:

- Lage: Exklusive, ruhige Wohngegend in Bruneck.
- Ausstattung: Die Wohnung verfügt über einen Balkon mit Ost-Ausrichtung, einen Keller und einen Garagenstellplatz. Die Küchenzeile wird mitverkauft.
- Zustand: Nicht konventioniert und sofort verfügbar.



Diese Wohnung eignet sich ideal für all jene, die eine gemütliche und praktisch gelegene Immobilie suchen, die sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Investitionsobjekt genutzt werden kann.

Anbieter



Immoconsulter vGmbH  
Kirchweg 5  
Bruneck

Mob.  
+39 3481681544

□