

# Hochwertige Mietwohnung in der Altstadt

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Bruneck
Zimmer	4
Etage	1
Kaltmiete	1'750 €
Gesamtfläche m	188.0
Zustand	Neuwertig
ID	IW101869



























## Preise

Kaltemiete	1'750 €
Nebenkosten	150 €
Kaution	5'250 €

## Flächen

Gesamtfläche m	188.0
Nettofläche m	139.8
Garten m	150.0
Balkon/Terrasse m	19.0

## Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2

## Ausstattung

Küche	Offen
Böden	Fliesen, Dielen
Möbliert	Teilmöbliert
Technik	

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Fernwärme
Sonstige	

Unterkellert	Ja
Beschreibung	

Zur Vermietung steht eine sehr moderne, lichtdurchflutete Wohnung in der Altstadt von Bruneck. Auf einer großzügigen Wohnfläche mit getrennter Küche erwartet Sie eine stilvolle Ausstattung und ein durchdachtes Raumkonzept, das hohen Komfort und ein angenehmes Wohngefühl bietet.

Die Wohnung ist maximal für 3 Personen geeignet.

Die Wohnung besteht aus einem großzügigen Eingangsbereich, Wohnzimmer, Küche, 2 Schlafzimmer, Studio, 2 Bäder und einer Terrasse mit Zugang zum Garten, sowie einer Sauna.

Ein Autoabstellplatz oder eine Garage sind aufgrund der Position der Wohnung nicht verfügbar.

## Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948  
G.-Gallilei-Straße 6  
39031 Bruneck

Tel.  
+39/0474/410400

Mob.

+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189□

□