

Sanierte 4-Zimmerwohnung im Zentrum

Eckdaten

| | |
|----------------|----------------------|
| Objektart | Wohnung / Maisonette |
| Ort | Bruneck |
| Zimmer | 4 |
| Etage | 2 |
| Kaufpreis | 750'000 € |
| Gesamtfläche m | 133.5 |
| Baujahr | 1995 |
| ID | IW101787 |

























Preise

Kaufpreis 750'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 133.5

Nettofläche m 107.9

Keller m 3.8

Balkon/Terrasse m 5.8

Räume

Schlafzimmer 3

Badezimmer 3

Stellplätze 1

Ausstattung

| | |
|--------------|------------------|
| Böden | Fliesen, Parkett |
| Heizungsart | Fussbodenh. |
| Befeuerung | Fernwärme |
| Fahrstuhl | Personenaufzug |
| Unterkellert | Ja |

Beschreibung

Diese Duplexwohnung befindet sich in zentraler Lage in Bruneck in einem kürzlich

energetisch saniertem Gebäude.

Im ersten der zwei Stockwerke befindet sich das geräumige Wohnzimmer. die getrennte Küche, zwei Badezimmer, zwei Schlafzimmer und zwei Balkone.

Vom Wohnzimmer aus gelangt man in das Dachgeschoss wo sich ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein Arbeitszimmer und ein Abstellraum befindet.

Im 1. Untergeschoss befindet sich ein Garagenstellplatz und ein Kellerabteil.

Die Wohnung ist langfristig gut vermietet.

Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948
G.-Gallilei-Straße 6
39031 Bruneck

Tel.
+39/0474/410400

Mob.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189□

□