

Ihr Rückzugsort in den Bergen - 2-Zimmer-Wohnung mit 2 Balkonen, Garage und Nähe zum Skigebiet Kronplatz

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Bruneck
Zimmer	2
Etage	2
Kaufpreis	330'000 €
Gesamtfläche m	78.0
Baujahr	1975
ID	IW101497





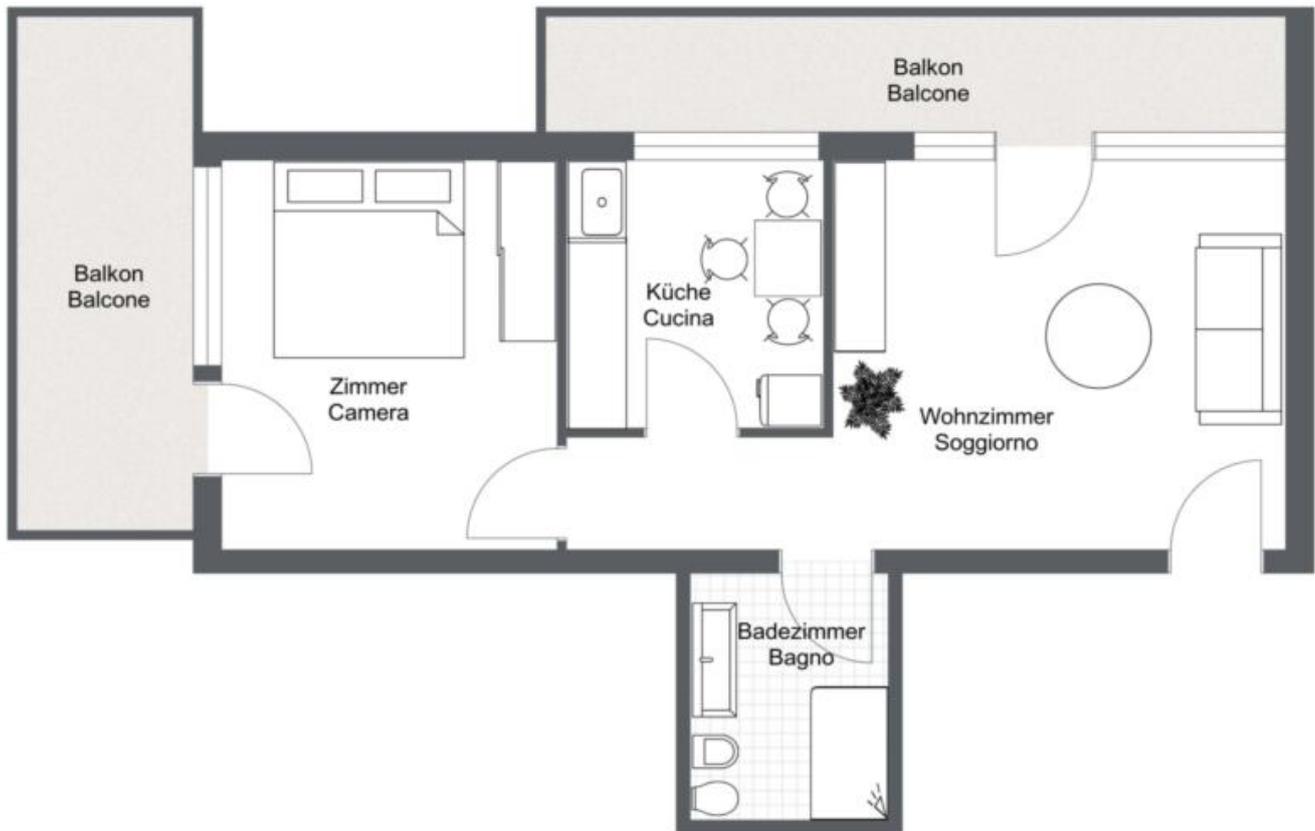












Preise

Kaufpreis 330'000 €

Zzg. Mehrwertsteuer

Flächen

Gesamtfläche m 78.0

Nettofläche m 68.0

Räume

Badezimmer 1

Wohn-/Schlafzimmer 1

Stellplätze 1

Ausstattung

Unterkellert Ja

Beschreibung

Diese gemütliche 2-Zimmer-Wohnung bietet Ihnen den idealen Rückzugsort in einer der schönsten Regionen Südtirols. In ruhiger Lage gelegen, genießen Sie hier eine herrliche Aussicht auf die umliegende Natur und die majestätischen Dolomiten. Mit zwei Balkonen, die sowohl vom Wohnzimmer als auch vom Schlafzimmer zugänglich sind, können Sie den Tag mit Blick auf die Berge beginnen und in den Abendstunden die frische Bergluft genießen.

Die Wohnung verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer, das direkt auf einen der Balkone führt, sowie ein schönes Schlafzimmer, das ebenfalls Zugang zum zweiten Balkon bietet. Eine separate Küche ist bereits vorhanden, sodass Sie direkt einziehen und die ersten Mahlzeiten genießen können. Den Rest der Wohnung können Sie nach Ihren eigenen Vorstellungen und Bedürfnissen gestalten.

Ein weiteres Highlight ist die Garage (gegen Aufpreis von 25.000,- €), die für sicheren Stellplatz sorgt, sowie der Kellerraum, welcher zusätzlichen Stauraum bietet. Ein Waschraum steht ebenfalls zur Verfügung.

Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen, aber dennoch zentralen Lage, die es Ihnen ermöglicht, die Natur in vollen Zügen zu genießen. Das Skigebiet Kronplatz, eines der bekanntesten und beliebtesten Skigebiete Südtirols, liegt nur wenige Gehminuten entfernt und bietet nicht nur im Winter beste Bedingungen für Skifahrer und Snowboarder, sondern auch im Sommer zahlreiche Wander- und Freizeitmöglichkeiten.

Diese Wohnung eignet sich ideal als Ferienwohnung, Zweitwohnsitz oder für all jene, die das Leben in den Bergen mit Nähe zu einem erstklassigen Skigebiet genießen möchten.□

Anbieter



Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/340/3806901

□