

Gemütliche Dreizimmerwohnung in zentrumsnähe

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bruneck
Zimmer	3
Etage	2
Kaufpreis	350'000 €
Gesamtfläche m	66.0
Baujahr	1980
ID	IW100476

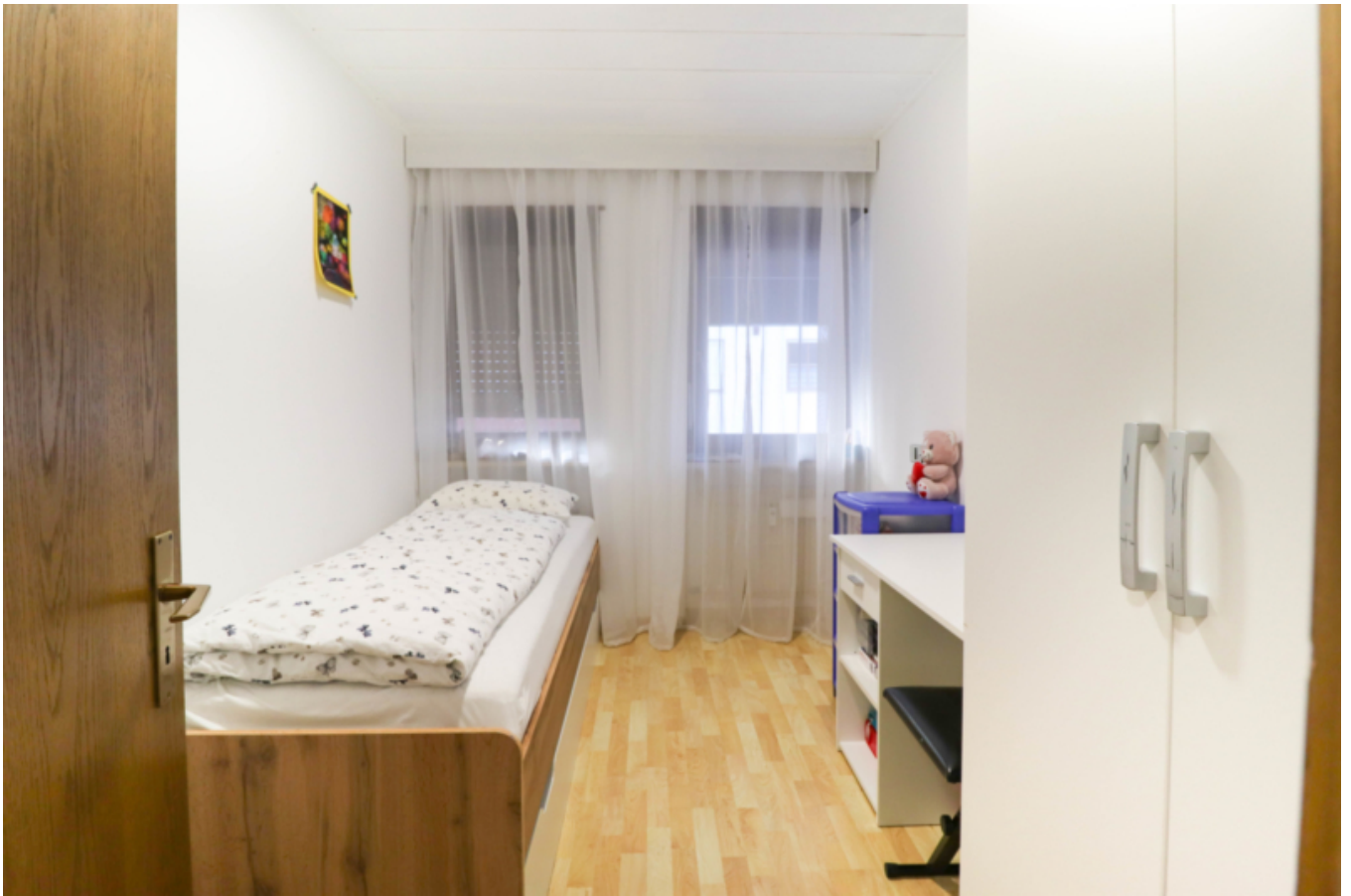






















Preise

Kaufpreis 350'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 66.0

Nettofläche m 54.0

Keller m 10.0

Balkon/Terrasse m 7.0

Räume

Schlafzimmer 2

Badezimmer 2

Ausstattung

Böden	Fliesen
Möbliert	Teilmöbliert
Befeuerng	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Gute Investitionsgelegenheit: Dreizimmerwohnung bestehend aus:

Eingangsbereich, Wohnzimmer mit Küchenecke, 2 Schlafzimmern, 1 Bad, 1 Abstellraum mit Waschmaschine, 1 großer Balkon, 1 Keller, ev. 1 Garage auf Anfrage;

Diese gemütliche Wohnung befindet sich nur wenige Gehminuten vom Zentrum, in einer ruhigen Wohngegend, mit Kinderspielplatz in der Nähe. Geschäfte, der Zugbahnhof und alle notwendigen Einrichtungen sind fußläufig zu erreichen. Sie eignet sich besonders für eine kleine Familie, aber auch für ein Paar, welches die gute Lage schätzt. Der große, sonnige Balkon lädt zum Verweilen ein, genügend Stauraum bietet der geräumige Keller.

Eine Garagenbox kann um € 30.000 dazuerworben werden.

Da die Wohnung von Privat verkauft wird, unterliegt sie nicht der Mwst.

Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948

G.-Gallilei-Straße 6
39031 Bruneck

Tel.
+39/0474/410400

Mob.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189□

□