

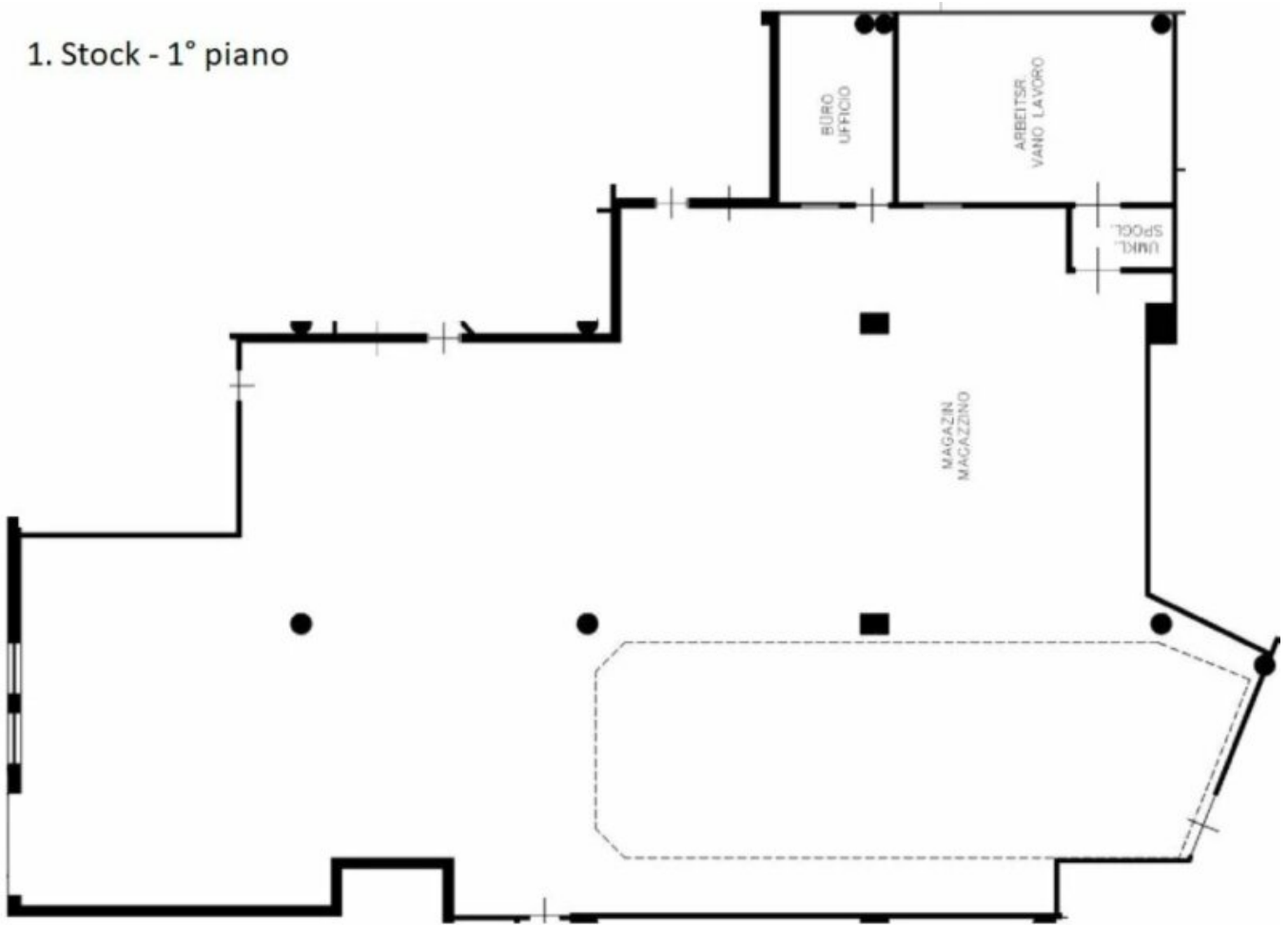
# Bruneck: Investitionsobjekt

## Eckdaten

Objektart	Gewerbe/Industrie / Lager
Ort	Bruneck
Strasse, Hausnr	via Brunico
Energieklasse	G
Kaufpreis	975'850 €
Gesamtfläche m	673.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW91803



## 1. Stock - 1° piano



Details

Kaufpreis

975'850 €

Gesamtfläche m 673.0

## Ausstattung

Heizungsart Etage, Fussbodenh.  
Befuerung Gas  
Fahrstuhl Personenaufzug, Lastenaufzug  
PKW

Art	Anzahl	Preis
Autoabstellplatz	4	

Beschreibung

Rf.nr.: C021

Dieses Magazin befindet sich in einer idealen Lage, in der Industriezone von Bruneck und hat eine Fläche von 673 m . Es liegt im 1. Stock, mit Personen- und Lastenaufzug und verfügt über 4 Stellplätze.

Die Immobilie eignet sich ideal als Investitionsobjekt, da sie langfristig mit einer Rendite von ca. 3,37 % vermietet ist.

Fläche: 673 m

Etage: 1. Stock

Heizung: Autonom Gas, Fußboden

Übergabe: Sofort

Autostellplatz: 5, inklusive

Energieklasse: G

Aus Datenschutzgründen weisen wir darauf hin, dass die Adressen in den Anzeigen rein indikativ sind. Wir stehen Ihnen gerne zur Besichtigung der Immobilie oder für weitere Informationen zur Verfügung!

Diese Immobilie wird von der Immobilienagentur HOME IMMOBILIEN zum Verkauf angeboten. Wir sind spezialisiert rund um den Kauf oder Verkauf von Immobilien in ganz Südtirol, dabei liegt unser Schwerpunkt auf Transparenz und Professionalität.

Zudem begleiten wir jeden Kunden vom Kaufangebot bis zum Notarakt.

Gerne bewerten wir auch Ihre Immobilie kostenlos, sodass Sie genau wissen, welchen Preis Sie erzielen können.

## Anbieter



Home Immobilien Gmbh  
Meranerstraße 94a  
39100 Bozen

Tel.  
0471 058 600

□