

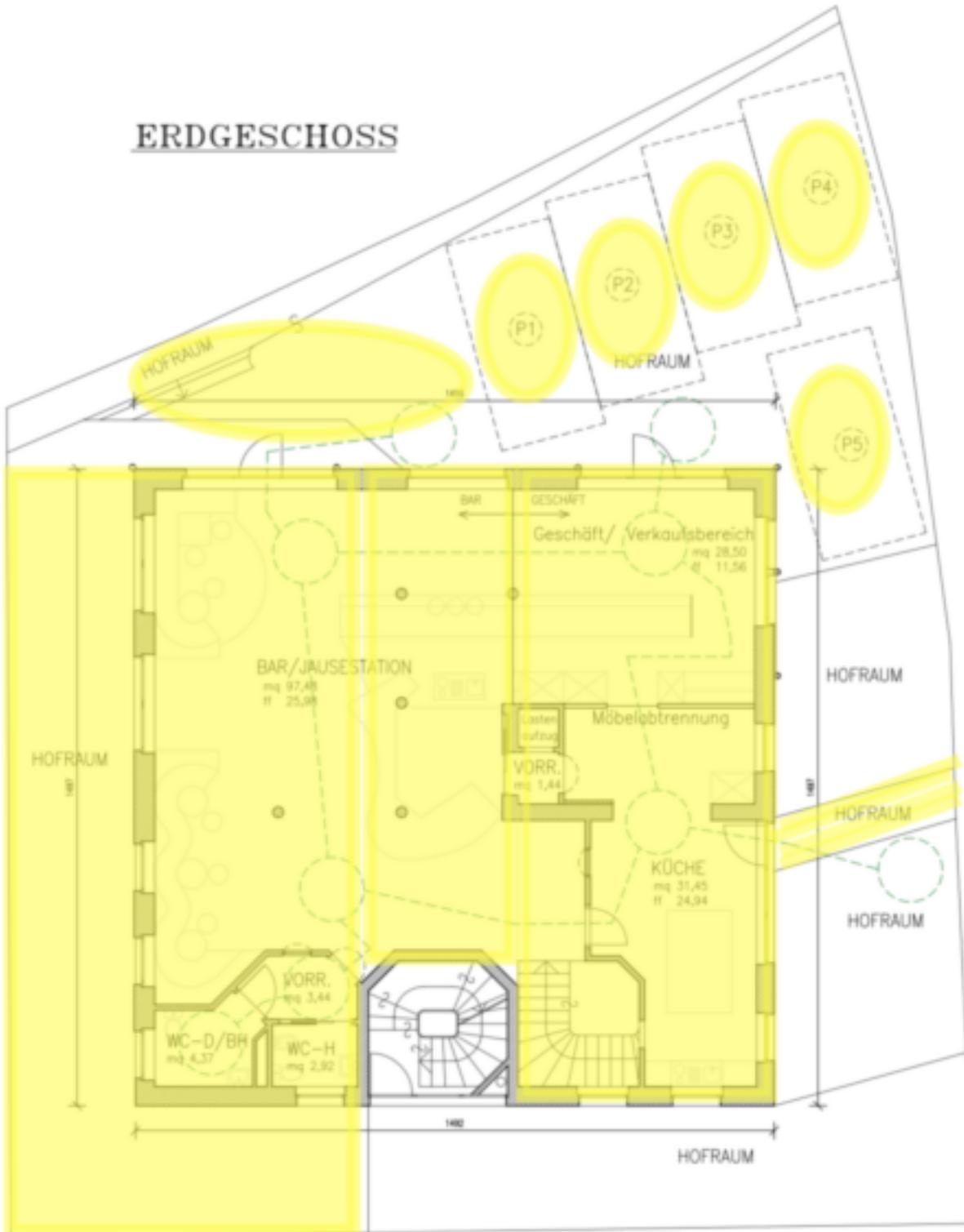
Restaurationslokal in Top Lage zu verkaufen - Ideal als Renditeobjekt

Eckdaten

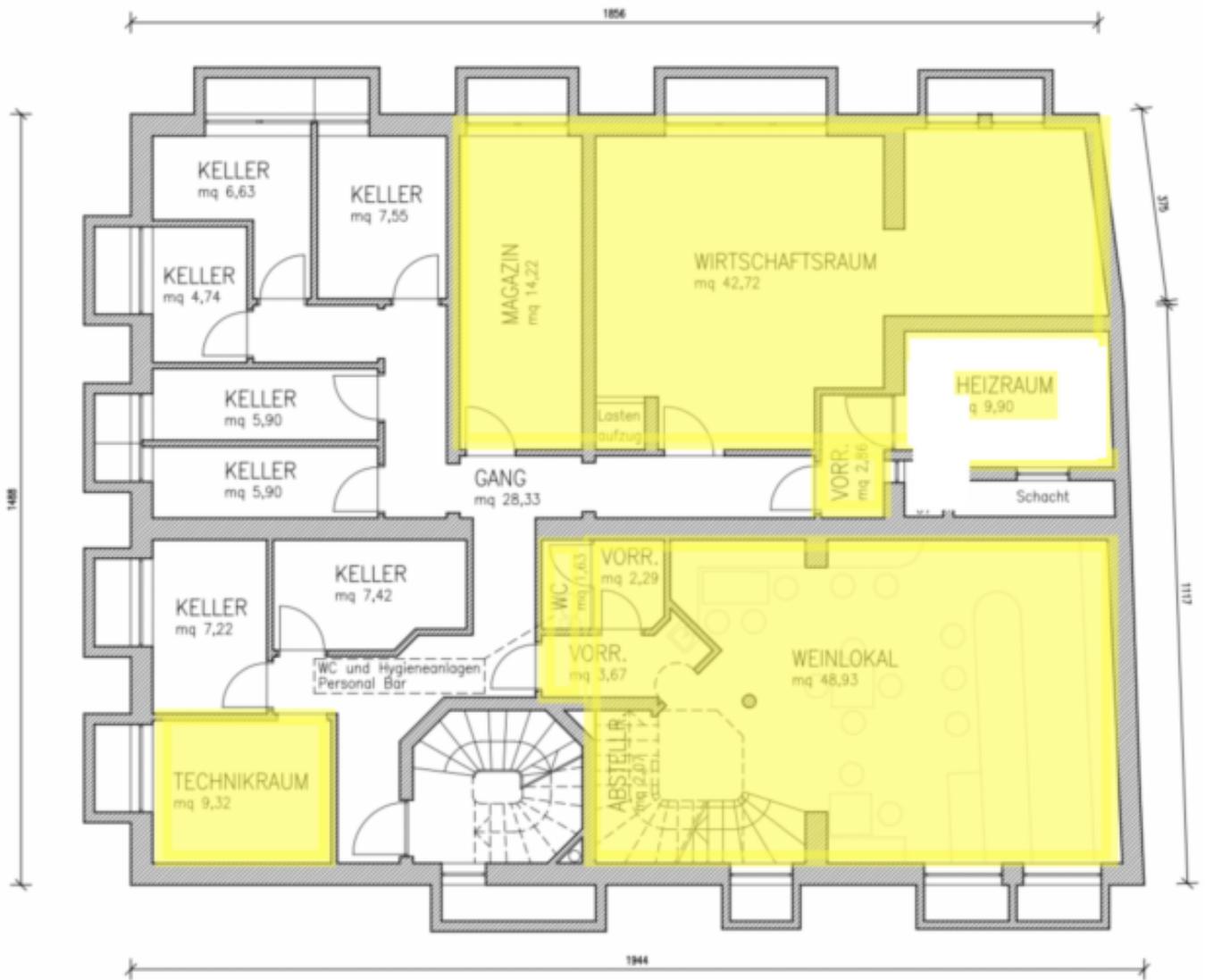
Objektart	Gastgewerbe / Gastronomie
Ort	Bruneck
Energieklasse	C
Kaufpreis	890'000 €
Gesamtfläche m	265.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1956
Zustand	Neuwertig
ID	IW89131



ERDGESCHOSS



1. UNTERGESCHOSS



Preise

Kaufpreis 890'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 265.0

Nettofläche m 170.0

Keller m 70.0

Balkon/Terrasse m 100.0

Räume

Badezimmer 2

Balkone/Terrassen 1

Stellplätze 6

Ausstattung

Küche Einbauküche

Böden Fliesen

Ausrichtung Balkon/Terrasse West

Möbliert Vollmöbliert

Technik

Heizungsart Fernheizung

Befuerung Fernwärme

Fahrstuhl Personenaufzug

Sonstige

Unterkellert Ja

Kantine/Cafeteria

PKW

Art	Anzahl	Preis
Autoabstellplatz	6	

Beschreibung

Großzügiges Restaurationslokal zu kaufen gesucht?

Dieser Restaurationsbetrieb befindet sich im Erdgeschoss in einem modernen Mehrfamilienhaus im Zentrum der Stadt Bruneck in sehr strategisch sehr guter Lage, mit starker Fußgängerfrequenz entlang der Straße. Die Fußgängerzone sowie den Zug- und Busbahnhof erreicht man in nur wenigen Gehminuten.□

Dieses Lokal ist derzeit an einem ortsansässigen Unternehmen verpachtet mit einer sehr guten Rendite. Interessantes Renditobjekt!

Dieses Lokal besteht aus einem Eingangsbereich, einer Bartheke, einem großzügigen Restaurationslokal mit Außenflächen bzw. Terrasse, Wc's, einer Treppe, welche in das Untergeschoss führt. Magazin/ Keller sowie zahlreiche Autoabstellplätze gehören privat zum Lokal dazu. Das gesamte Inventar versteht sich im Verkaufspreis inklusive.

Anbieter



Immoconsulter vGmbH
Kirchweg 5
Bruneck

Mob.
+39 3481681544

