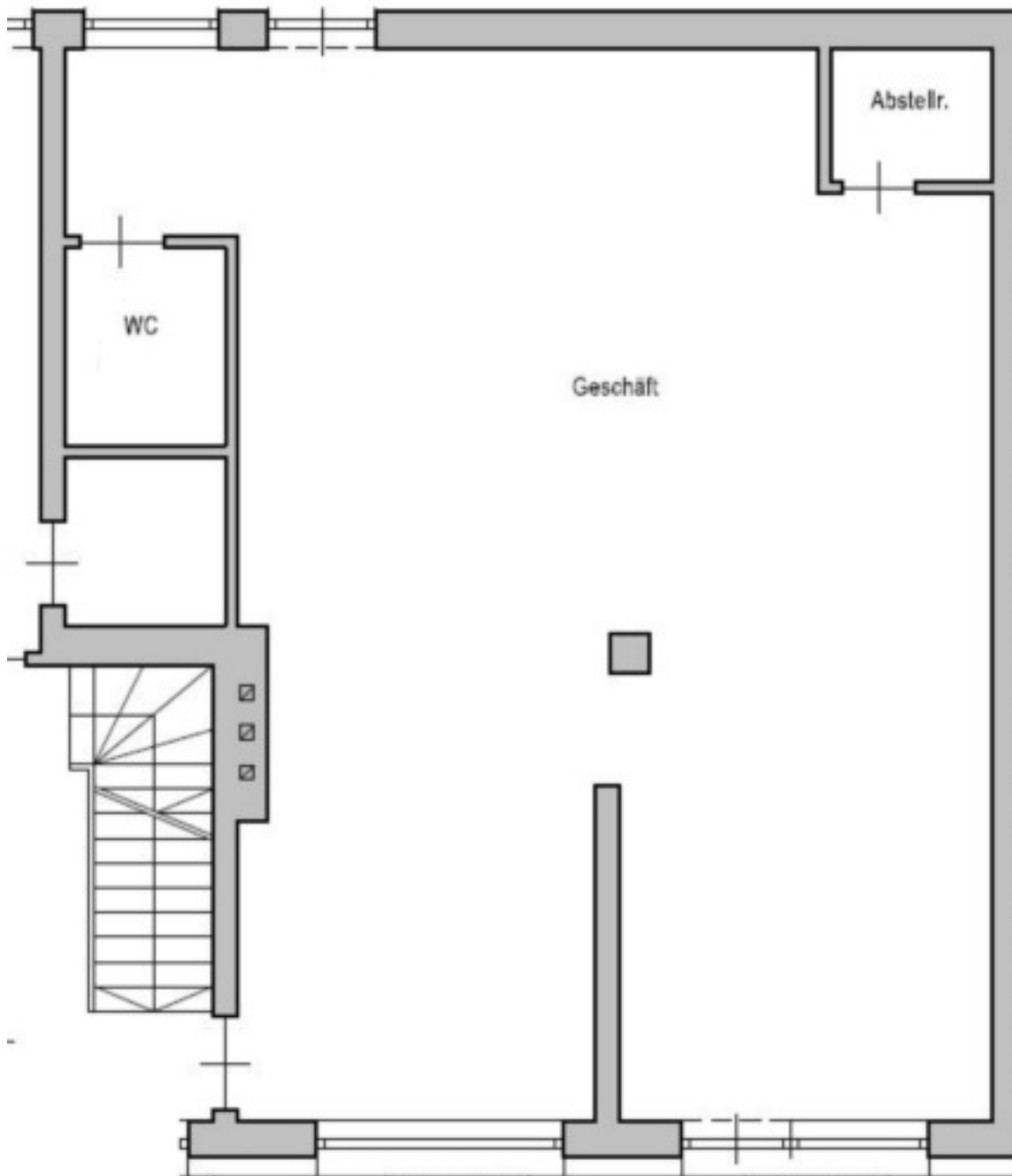


Geschäftslokal in zentraler Lage

Eckdaten

Objektart	Einzelhandel / Ladenlokal
Ort	Bruneck
Kaufpreis	450'000 €
Nettofläche m	86.6
Baujahr	2021
Zustand	Erstbezug
ID	IW66893





Details

Kaufpreis
Nettofläche m

450'000 €
86.6

Sep. WC 1
Stellplätze 1

Ausstattung

Heizungsart Fussbodenh.
Befuerung Fernwärme
Fahrstuhl Personenaufzug

Beschreibung

Geschäftslokal in zentraler Lage in Bruneck zu verkaufen.

Die Immobilie befindet sich im Erdgeschoss und besteht aus einer Geschäftsfläche mit ca 81 m , einem WC und einem Abstellraum.

Ein Garagenstellplatz, welcher über einen Garagenaufzug erreichbar ist, kann bei Bedarf um einen Aufpreis von 35.000€ + MwSt. dazugekauft werden.

Mitten im Stadtzentrum von Bruneck entsteht das HAUS PEINTNER. Es handelt sich um eine Komplettsanierung eines bestehenden Gebäudes.

Klimahaus: C

Baubeginn: Sommer 2021

Übergabe: 2022

Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948
G.-Gallilei-Straße 6
39031 Bruneck

Tel.

+39/0474/410400

Mob.

+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189□

□