

W43 - Exklusive PENTHOUSEWOHNUNG - Ploseblick

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Brixen
Zimmer	4
Energieklasse	A
Kaufpreis	1'400'000 €
Konventioniert	
Gesamtfläche m	184.3
Status	Neu
Baujahr	2023
Zustand	Erstbezug
ID	IW99997





















Gesamtfläche m	184.3
Nettofläche m	114.3
Garten m	42.0
Balkon/Terrasse m	151.0

Räume

Badezimmer	2
Sep. WC	2
Balkone/Terrassen	3
Wohn-/Schlafzimmer	3
Stellplätze	1

Beschreibung

Am sonnenverwöhnten Westhang der Stadt Brixen entsteht eine exklusive Wohnanlage mit rund 40 hochwertigen Einheiten.

Die innovative Architektur passt sich perfekt der Umgebung an und schafft mit gestaffelten Geschossen und großzügigen Terrassen ein einmaliges Wohngefühl.

Der zentrale Baukörper bildet das Herzstück der Anlage und verbindet die einzelnen Einheiten auf elegante Weise.

Erleben Sie modernes Wohnen inmitten idyllischer Natur und urbanem Lifestyle.

Genießen Sie den freien Ausblick und die ruhige Umgebung, ohne auf die Vorzüge der Stadt verzichten zu müssen.

Vereinbaren Sie noch heute Ihren Besichtigungstermin und finden Sie Ihr Traumzu Hause; Ihre Zukunft wird exklusiv!

GUT ZU WISSEN: im 7. und letzten Obergeschoss gelegen, Baujahr 2023 ; Klimahaus A+; Keller und Garagenbox vorhanden; teilmöbliert; konventioniert; Panoramablick mit Süd-Ostausrichtung; 2x Bad;

RAUMAUFTEILUNG: Eingangsbereich, großzügiger Wohnbereich mit Terrasse und Privatgarten, repräsentative Wohnküche mit 117m² Südterrasse. Elternzimmer, 2 Schlafzimmer jeweils mit Terrassenzugang und 34m² Terrasse, 2x Bad mit Fenster.

PLUS: Erstbezug nach Neubau, sonnig und zentral, exklusives Wohnen mit Wohlfühlgarantie!

Anbieter



Immobilpoint

Hartwiggasse 9
39042 Brixen

Tel.
+39/0472/834380

□