

W 40 - Exklusive 3-ZIMMER-WOHNUNG

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Brixen
Zimmer	3
Energieklasse	A
Kaufpreis	700'000 €
Gesamtfläche m	124.5
Status	Neu
Baujahr	2023
Zustand	Erstbezug
ID	IW99984











6. OBERGESCHOSS 6° PIANO



Preise

Kaufpreis 700'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 124.5

Nettofläche m 90.3

Räume

Badezimmer 2

Sep. WC 2

Balkone/Terrassen 3

Wohn-/Schlafzimmer 2

Beschreibung

Am sonnenverwöhnten Westhang der Stadt Brixen entsteht eine exklusive Wohnanlage mit

rund 40 hochwertigen Einheiten.

Die innovative Architektur passt sich perfekt der Umgebung an und schafft mit gestaffelten Geschossen und großzügigen Terrassen ein einmaliges Wohngefühl.

Der zentrale Baukörper bildet das Herzstück der Anlage und verbindet die einzelnen Einheiten auf elegante Weise.

Erleben Sie modernes Wohnen inmitten idyllischer Natur und urbanem Lifestyle.

Genießen Sie den freien Ausblick und die ruhige Umgebung, ohne auf die Vorzüge der Stadt verzichten zu müssen.

Vereinbaren Sie noch heute Ihren Besichtigungstermin und finden Sie Ihr Traumzu Hause!

Ihre Zukunft wird exklusiv!

GUT ZU WISSEN: im 6.Obergeschoss gelegen, Baujahr 2023, gelegen; Klimahaus A+; Keller und Garagenbox vorhanden; teilmöbliert; konventioniert; Panoramablick mit Süd-Ostausrichtung, Bad mit Fenster;

RAUMAUFTEILUNG: Eingangsbereich, geräumiges Wohnzimmer mit Terrasse, abtrennbare Wohnküche, Elternzimmer, helles Bad mit Fenster, Flur

PLUS: Erstbezug nach Neubau, sonnig, zentral und wohnenswert!

Anbieter



Immobilpoint
Hartwiggasse 9
39042 Brixen

Tel.
+39/0472/834380

□