

Gut geschnittene Familienwohnung mit 3 Schlafzimmern und großem Balkon!

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Brixen
Zimmer	5
Etage	1 von 2
Energieklasse	G
Kaufpreis	465'000 €
Gesamtfläche m	94.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1977
Zustand	Gepflegt
ID	IW99703



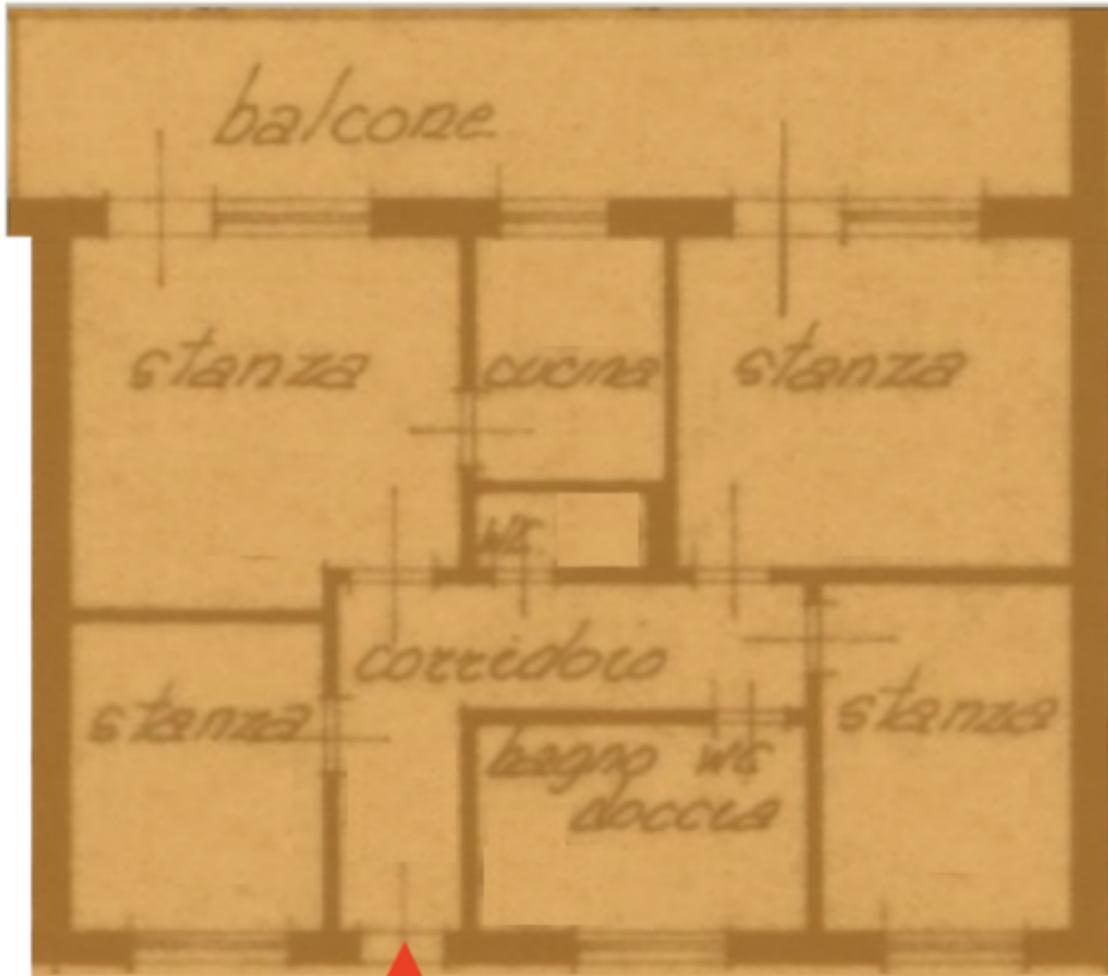












































Preise

Kaufpreis 465'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 94.0

Nettofläche m 67.0

Keller m 2.1
 Balkon/Terrasse m 19.0

Räume

Badezimmer 1
 Sep. WC 1
 Balkone/Terrassen 1
 Wohn-/Schlafzimmer 4
 Stellplätze 1

Ausstattung

Bad Dusche, Badewanne, Fenster
 Böden Fliesen, Dielen, Doppelboden
 Gartennutzung
 Ausrichtung Balkon/Terrasse Ost, West
 Möbliert Teilmöbliert

Technik

Heizungsart Fernheizung
 Befeuerung Fernwärme
 Kabel/Sat/TV

Sonstige

Ausblick Panoramablick, Berge
 Unterkellert Ja

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

Gut geschnittene Familienwohnung mit 3 Schlafzimmern und großem Balkon!

Diese gepflegte Familienwohnung im ersten Stock bietet großzügigen Wohnraum in einer verkehrsgünstigen Lage und ist ideal für Familien, die eine gut eingeteilte Wohnung mit tollem Ausblick suchen. Die Wohnung ist in diskretem guten Zustand, die Fenster und die Wohnungseingangstür wurden neu ersetzt.

Highlights der Wohnung:

- 3 geräumige Schlafzimmer
- Separate, kompakte Küche
- Großes Badezimmer mit Badewanne und Dusche und großem Fenster
- Helles Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon
- Langer Balkon mit freiem Blick über die Stadt Brixen
- Gepflegtes Mehrfamilienhaus in zentraler Lage
- Kleiner Keller und Garagenstellplatz inklusive

– Helle und großzügige Räume

Dank der verkehrsgünstigen Lage haben Sie eine hervorragende Anbindung an den Verkehr sowie an Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Freizeitangebote. Diese Wohnung bietet alles, was Familien für ein komfortables und praktisches Wohnen benötigen.

Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und entdecken Sie das Potenzial dieser schönen Wohnung!

Anbieter



Immoconsulter vGmbH
Kirchweg 5
Bruneck

Mob.
+39 3481681544

