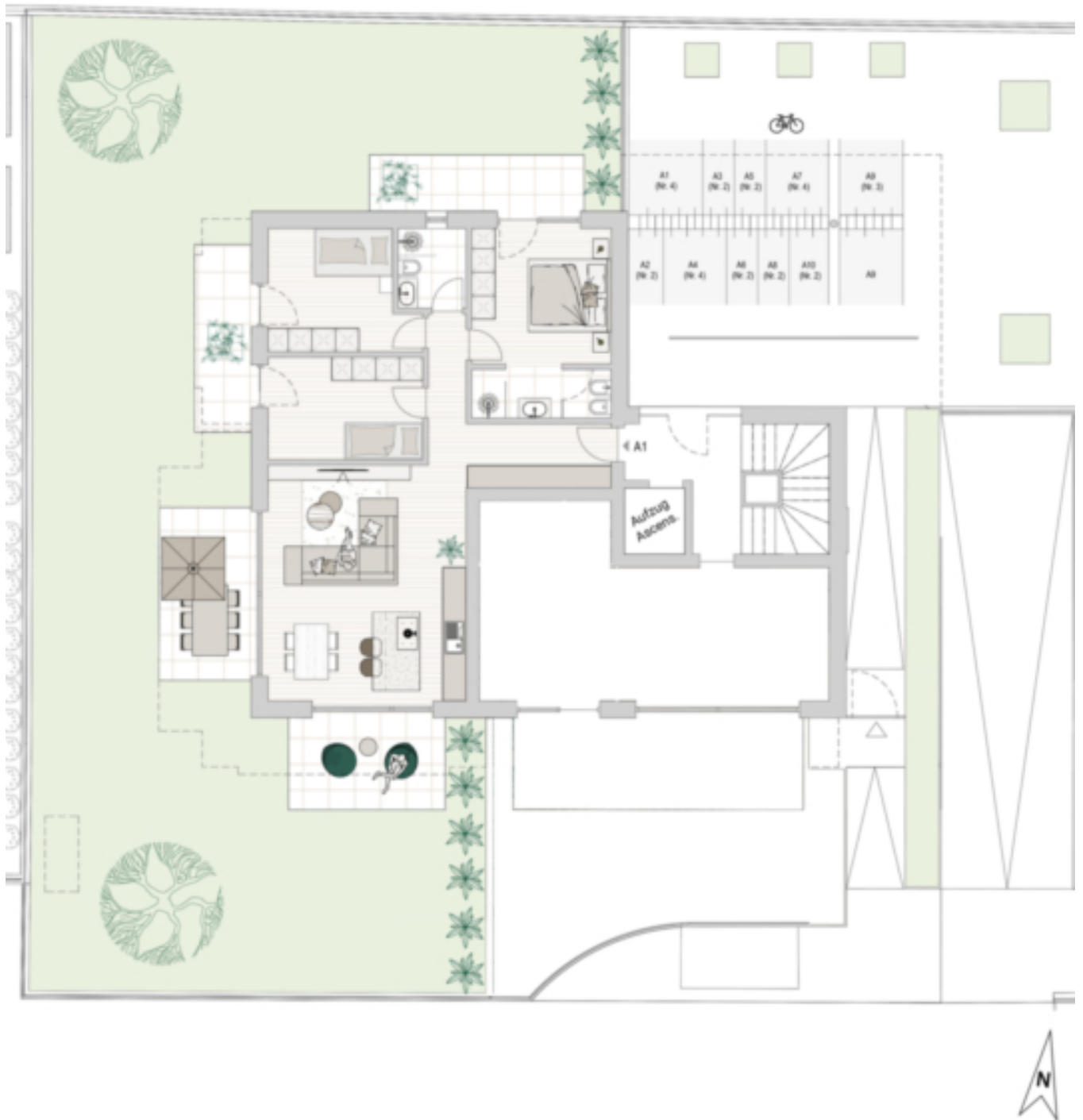


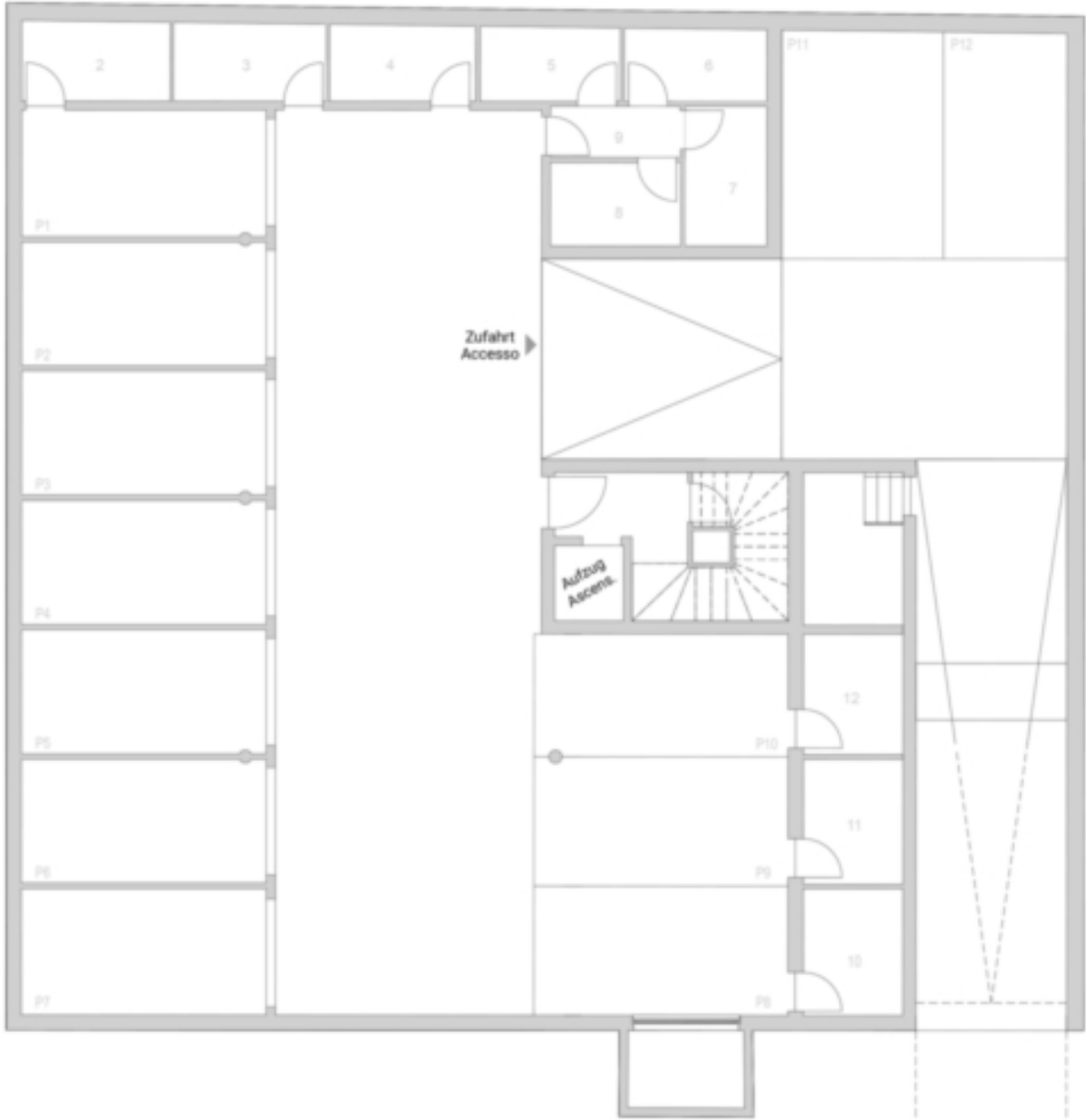
# A1 - Vierzimmerwohnung mit großem Garten

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Brixen
Strasse, Hausnr	Via Vinzenz Goller 11
Zimmer	4
Etage	0
Kaufpreis	987'000 €
Gesamtfläche m	155.9
Baujahr	2024
ID	IW98446













## Preise

Kaufpreis 987'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 155.9

Nettofläche m 88.0

Garten m 206.8

Keller m 6.0

Balkon/Terrasse m 35.7

## Räume

Schlafzimmer 3

Badezimmer 2

## Ausstattung

Gartennutzung

Heizungsart Fussbodenh.

Fahrstuhl Personenaufzug

Unterkellert Ja

## Beschreibung

Diese Vierzimmerwohnung im Erdgeschoss besteht aus einer Wohnküche, drei

Schlafzimmern, zwei Badezimmern, vier Terrassen, einem großen Garten von ca. 206 m<sup>2</sup> und einem Keller.

Dieses moderne Gebäude mit seiner ansprechenden Fassade bietet Platz für insgesamt sechs Wohnungen. Die Lage des Hauses ist ideal für alle, die das Stadtleben genießen wollen: Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Cafés und Schulen sind in unmittelbarer Nähe.

## Anbieter



Castellatum  
Trattengasse 7  
39042 Brixen

Tel.  
0472201250

□