

# Neuwertige Vierzimmer-Erdgeschosswohnung mit großer Terrasse

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Brixen
Zimmer	4
Etage	1
Kaufpreis	600'000 €
Gesamtfläche m	120.0
Baujahr	2019
ID	IW98329



































## Details

Kaufpreis 600'000 €  
Gesamtfläche m 120.0

## Beschreibung

Zum Verkauf steht eine Vierzimmerwohnung mit großer Terrasse im Erdgeschoss einer



kürzlich errichteten Wohnanlage in unmittelbarer Zentrumsnähe von Brixen.

Die Wohnung bestent aus 3 Schlafzimmer, Wohnzimmer, Diele, Küche, Bad und großer Terrasse.

Theoretisch kann ein Teil der Terrasse in Privatgarten umgewandelt werden.

Zur Wohnung gehören Keller und Garagenstellplatz.

Das Wohnhaus wurde nach Klimahaus-Standard A errichtet u. ist am Fernwärmenetz angeschlossen. Die Wohnung verfügt über Fußbodenheizung.

Das Stadtzentrum ist fußläufig erreichbar. Zug- und Busbahnhof befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Mehr Informationen unter: [https://www.ruth-immobilien.com/de/immoblie/neuwertige-vierzimmer-erdgeschosswohnung-mit-grosser-terrasse\\_17390](https://www.ruth-immobilien.com/de/immoblie/neuwertige-vierzimmer-erdgeschosswohnung-mit-grosser-terrasse_17390)

Ruth Immobilien  
Dorfstraße 12 / Via del Paese  
39040 Vahrn / Varna (BZ)  
Tel. +39 0472 970090

## Anbieter



Ruth Immobilien KG  
Waltherplatz 2  
39100 BOZEN

Tel.  
+39 0472 970090

---

Fax.  
+39 0472 970091

□