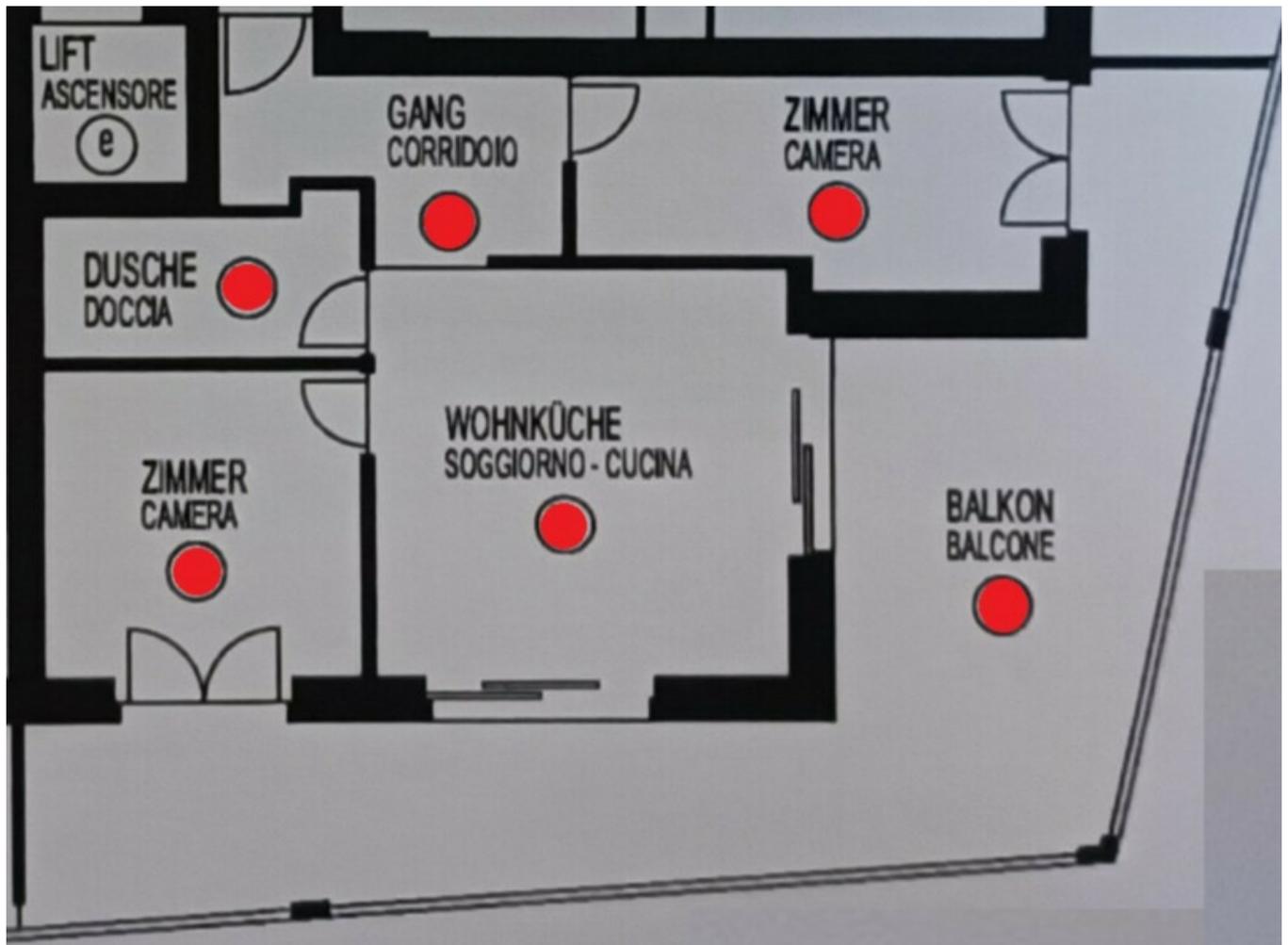


# Moderne Dreizimmerwohnung mit großer Terrasse und traumhaftem Blick

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Brixen
Zimmer	3
Etage	3
Kaufpreis	665'000 €
Gesamtfläche m	90.0
Baujahr	2016
ID	IW98291





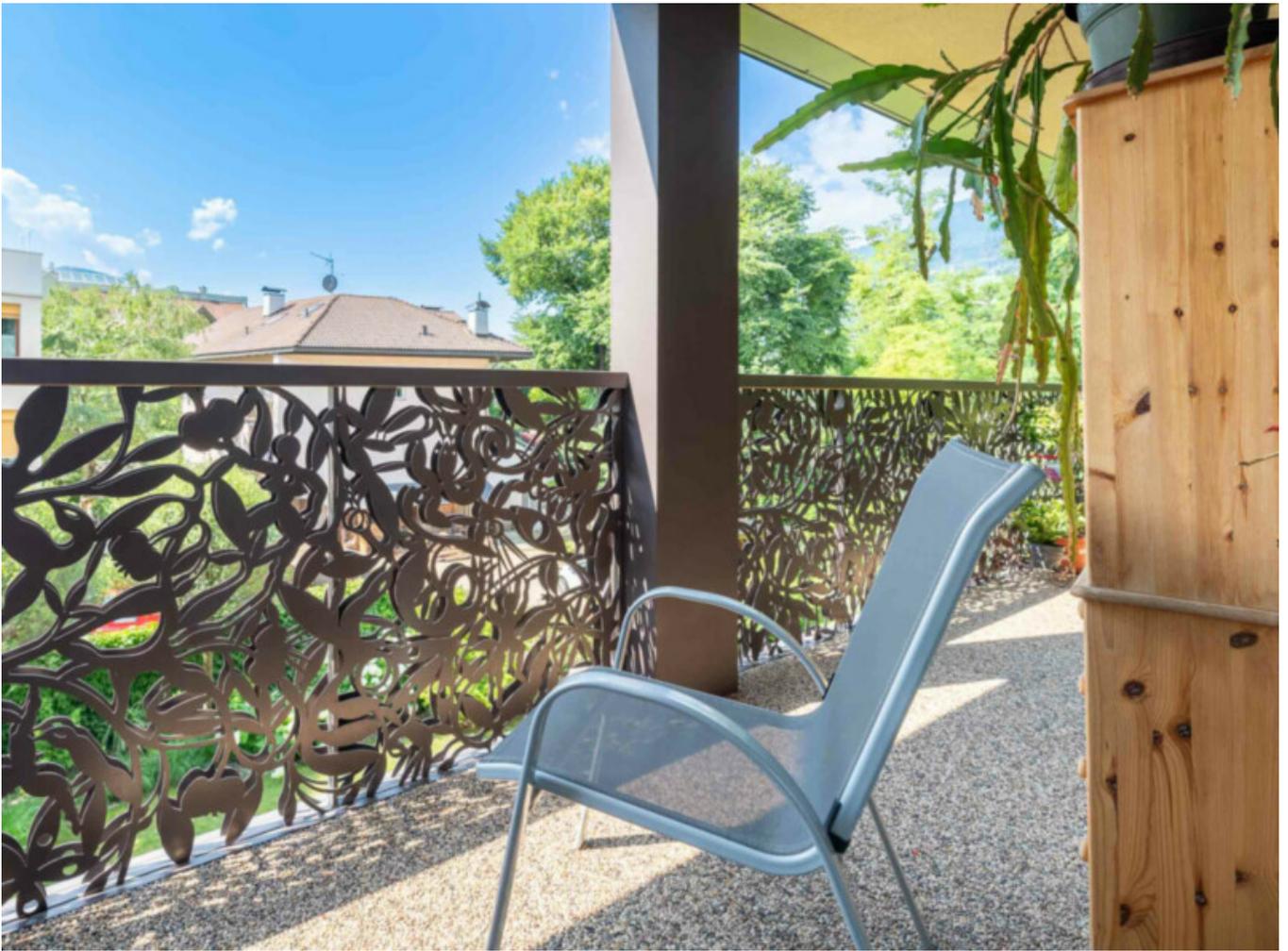


























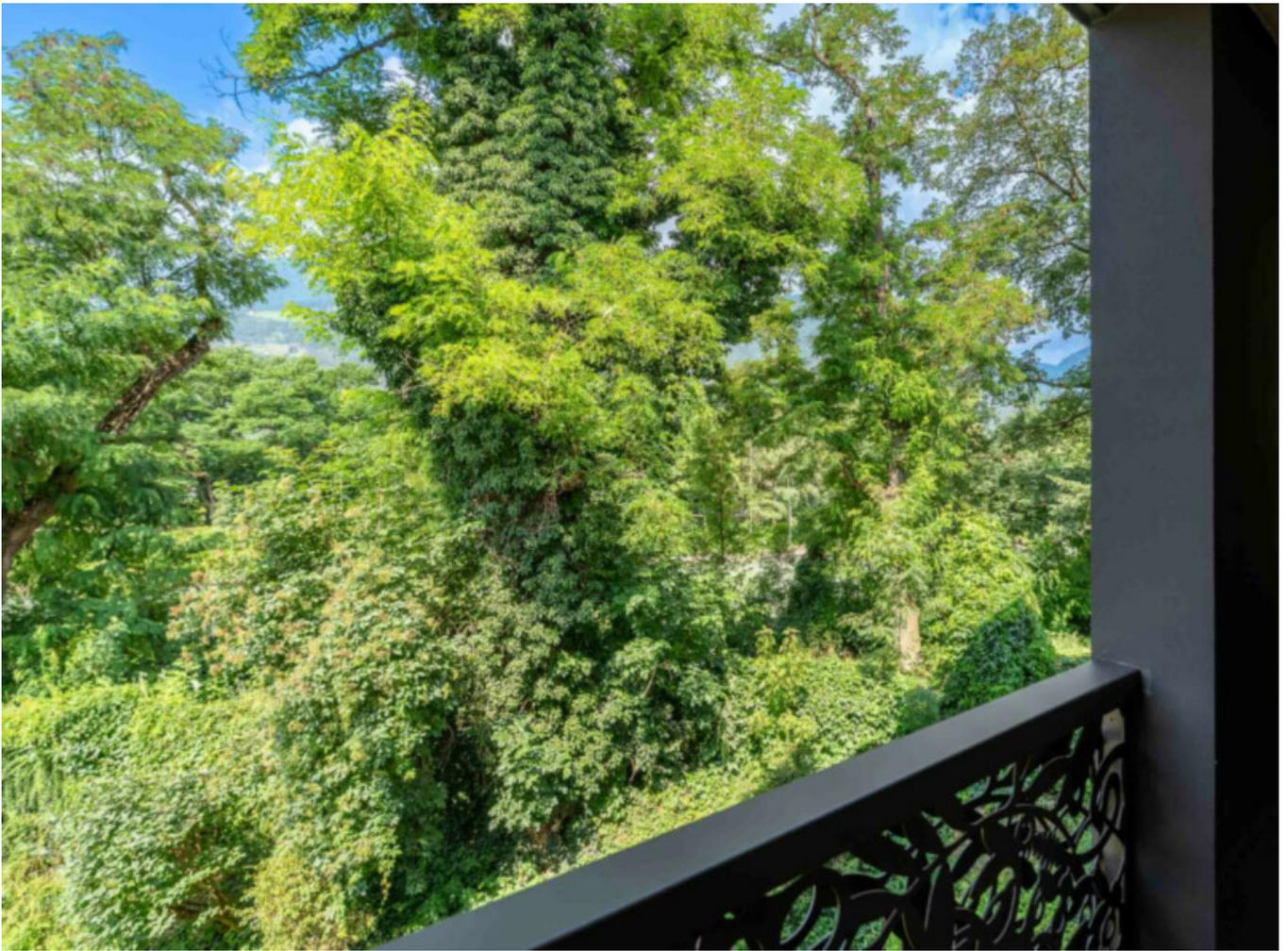




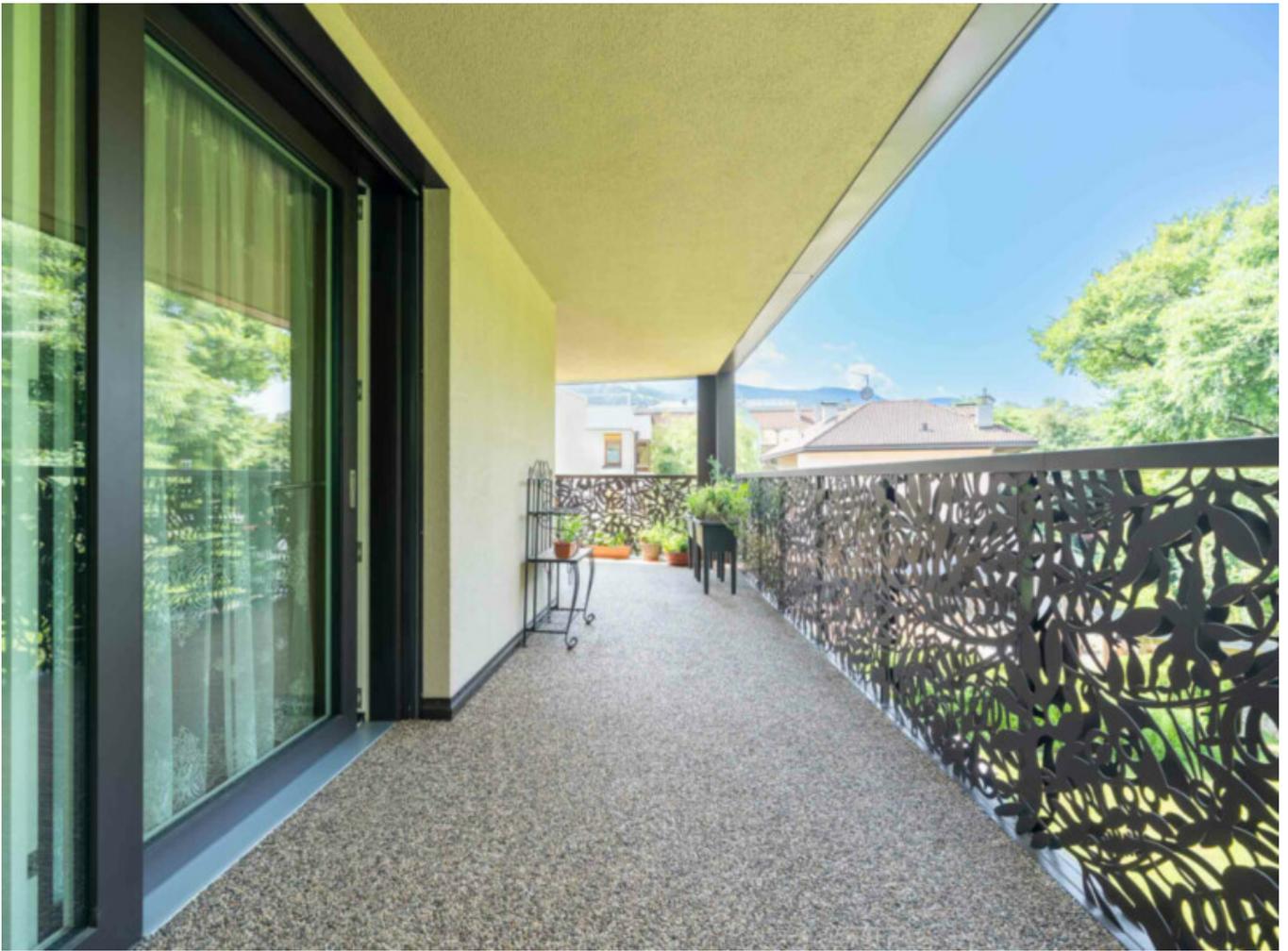




















## Details

Kaufpreis	665'000 €
Gesamtfläche m	90.0

## Beschreibung

Zum Verkauf steht eine sehr schöne, neuwertige Dreizimmerwohnung mit großer Terrasse in wunderbarer Position von Brixen/Milland.

Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock und besteht aus 2 Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Küche, Bad und großer Terrasse.

Zur Wohnung gehören Keller und Garage. Ausrichtung der Wohnung ist Süden und Westen.

Das Wohnhaus ist am Fernwärmenetz angeschlossen.

Die Wohnanlage Adam & Eva wurde nach Klimahaus-Standard A Nature zwischen der Plosestrasse und dem linkem Eisackdamm –in fußläufiger Nähe zur Brixner Fußgängerzone– errichtet. Die Nähe zur Altstadt, der direkte Zugang zum linken Eisackdamm sowie der unverbaubare Blick gegen Westen prägen diesen Standort.

Zur Architektur: Der Mehrfamilienbau wagt eine Anspielung auf die Diversität und Gleichheit des Männlichen und Weiblichen. Die beiden Baukörper agieren in einem Wechselspiel zwischen einem zierlicheren und kleineren gegenüber einem kräftigeren und größeren Bau. Ihre Übereinkunft finden sie wiederum in der Materialität und Formensprache. Die geschlossenen und offenen Bereiche verbindet eine Gitterhülle, mit Kontrasten spielt das Wechselspiel zwischen braunen Balken und der glatten Fassade.

Mehr Informationen unter: [https://www.ruth-immobilien.com/de/immobile/moderne-dreizeimmerwohnung-mit-grosser-terrasse-und-traumhaftem-blick\\_17315](https://www.ruth-immobilien.com/de/immobile/moderne-dreizeimmerwohnung-mit-grosser-terrasse-und-traumhaftem-blick_17315)

Ruth Immobilien

Dorfstraße 12 / Via del Paese

39040 Vahrn / Varna (BZ)

Tel. +39 0472 970090

## Anbieter



Ruth Immobilien KG

Waltherplatz 2

39100 BOZEN

Tel.

+39 0472 970090

Fax.

+39 0472 970091

□