

Große Vierzimmerwohnung mit Terrasse und Balkon, hohes Stockwerk

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Brixen
Zimmer	4
Etage	4
Kaufpreis	590'000 €
Gesamtfläche m	150.0
Baujahr	1993
ID	IW98228





















































Details

Kaufpreis	590'000 €
Gesamtfläche m	150.0

Beschreibung

Zum Verkauf steht eine große Vierzimmerwohnung in schöner Position, südöstlich der Altstadt.

Die Wohnung befindet sich im dritten Stock und ist wie folgt eingeteilt:

3 Schlafzimmer, 2 Bäder, Küche mit Holzherd, Abstellraum, Wohnzimmer mit Ofen, Süd/Ostbalkon und geschlossene Nord/West-Terrasse.

Zur Wohnung gehört 1 großer Keller. Es gibt die Möglichkeit eine Doppelgarage im selben Haus zu erwerben. (Verkaufspreis € 50.000,00.- extra)

Das Wohnhaus wurde gedämmt u. ist am Fernwärmenetz angeschlossen. Das Dach ist neu. Auf dem Dach befindet sich eine Photovoltaikanlage. Zudem verfügt die Wohnung über eine zweite, private Photovoltaikanlage mit einer Leistung von 3,2 KW und einer Speicherkapazität von 10 KW.

5 gute Gründe für eine Investition in Milland:

sonnige Lage, später Sonnenuntergang

Das Stadtzentrum ist zu Fuß erreichbar

Schöne Spazierwege ab der Haustür

2 Kirchen und viele alte Ansitze

Plose Talstation – ein Katzensprung

Mehr Informationen unter: https://www.ruth-immobilien.com/de/immoblie/grosse-vierzimm-erwohnung-mit-terrasse-und-balkon-hohes-stockwerk_17291

Ruth Immobilien
Dorfstraße 12 / Via del Paese
39040 Vahrn / Varna (BZ)
Tel. +39 0472 970090

Anbieter



Ruth Immobilien KG
Waltherplatz 2
39100 BOZEN

Tel.
+39 0472 970090

Fax.
+39 0472 970091

□