

Geräumige Vierzimmerwohnung mit Südterrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Brixen
Strasse, Hausnr	Via Castellano 135/4
Zimmer	4
Etage	1
Kaufpreis	875'000 €
Gesamtfläche m	226.0
Baujahr	2008
ID	IW97894





















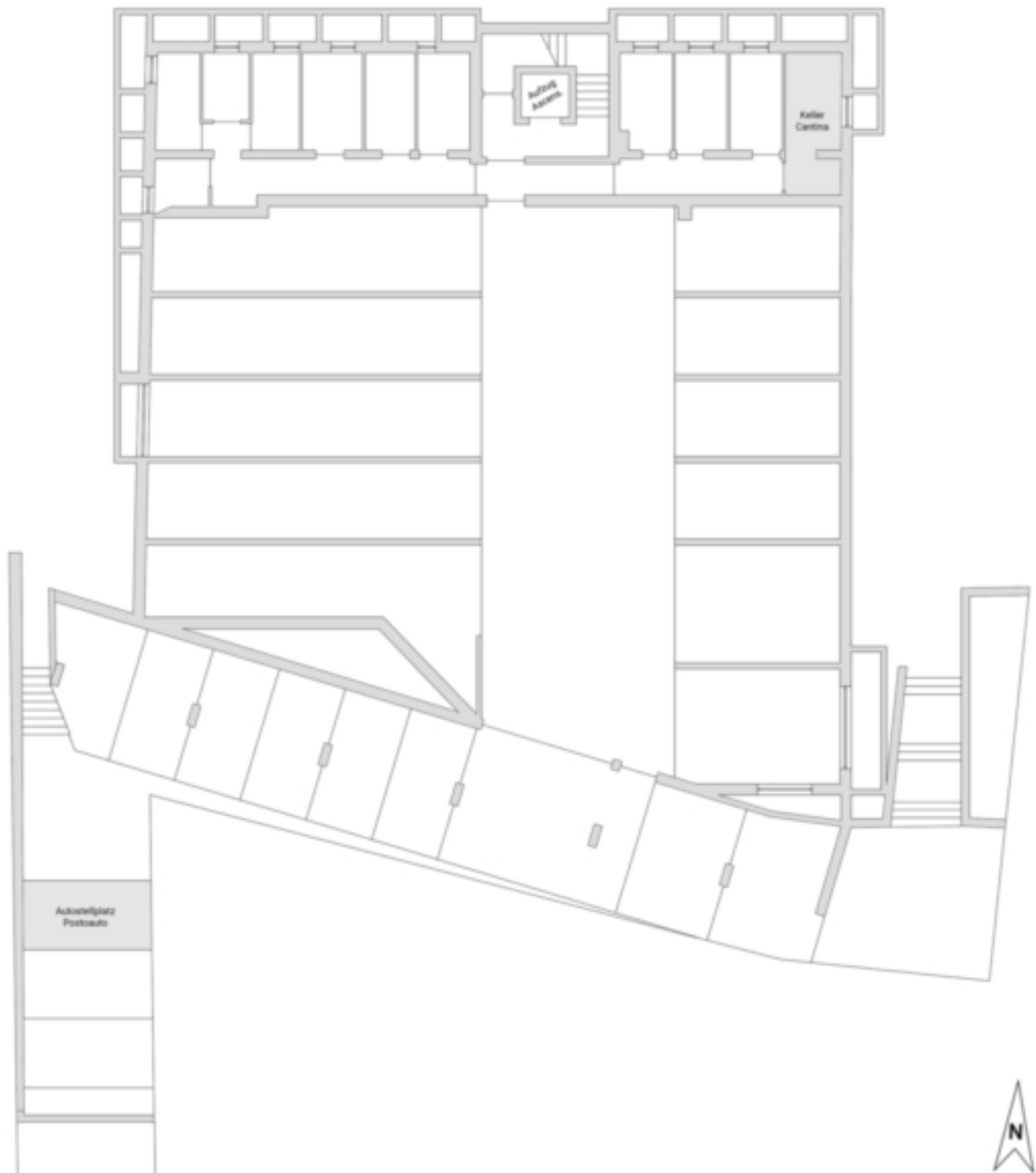












Preise

Kaufpreis
Flächen

875'000 €

Gesamtfläche m	226.0
Nettofläche m	178.5
Keller m	49.0
Balkon/Terrasse m	64.9

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Stellplätze	2

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Befeuerng	Fernwärme
Fahrsstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese geräumige Vierzimmerwohnung befindet sich in der ruhigen Wohngegend Köstlan in Brixen. Die großzügige Wohnküche mit Zugang zur sonnigen Terrasse lädt zum Verweilen und Genießen ein. Drei komfortable Schlafzimmer bieten Raum für individuellen Wohnkomfort. Zwei moderne Badezimmer sorgen für ein hohes Maß an Funktionalität und Komfort im Alltag.

Zudem gehören zur Wohnung ein Hobbyraum und ein Keller, die zusätzlichen Stauraum bieten. Ein Stellplatz im Freien gehört ebenfalls zur Wohnung. Für noch mehr Komfort können eine Doppelgarage für 50.000 € oder ein überdachter Stellplatz für 10.000 € separat erworben werden. Die Immobilie hat eine 20-jährige Bindung, welche im Laufe des Jahres 2025 ausläuft.

Anbieter

Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□