

# Investitionswohnung im Stadtzentrum

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Brixen
Strasse, Hausnr	Via Dante 7
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	300'000 €
Gesamtfläche m	105.0
Zustand	Teil/Vollsanziert
ID	IW97792









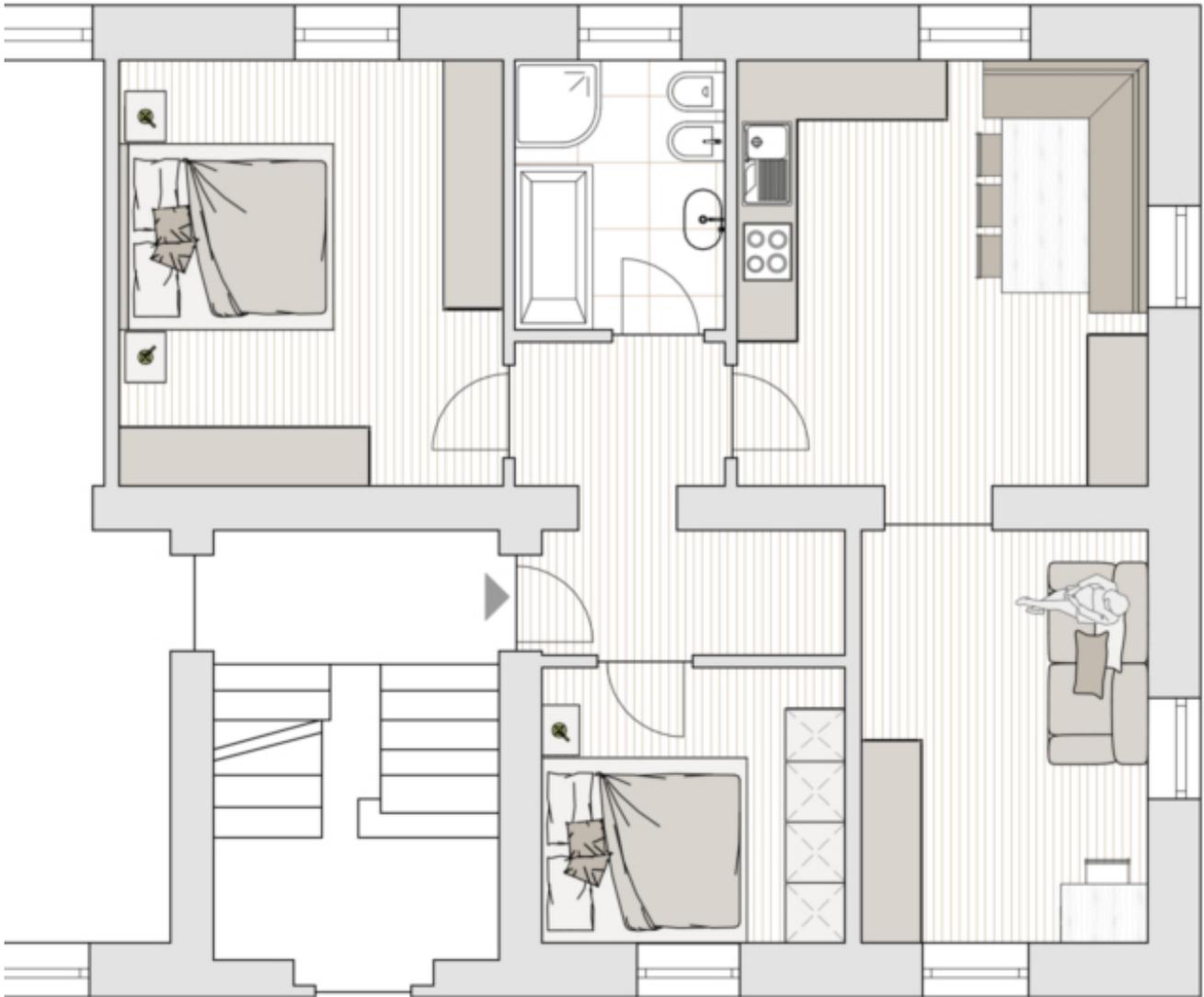


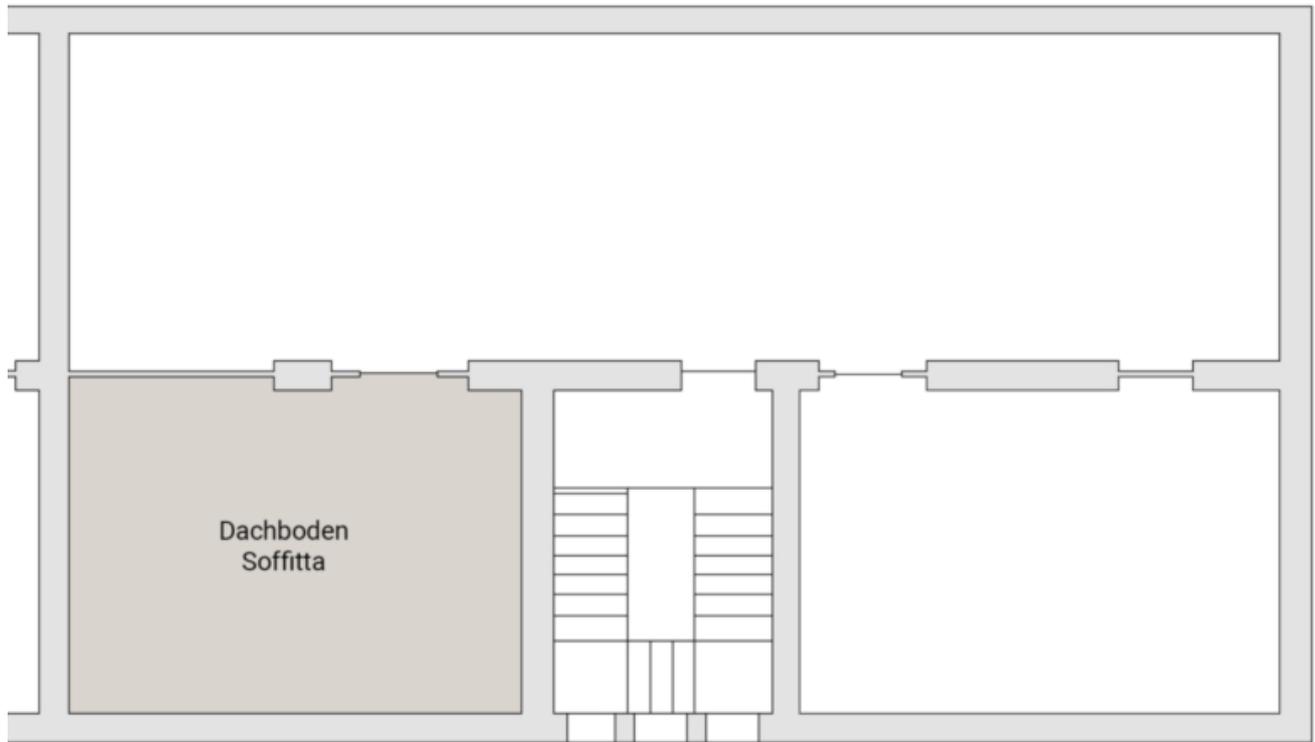


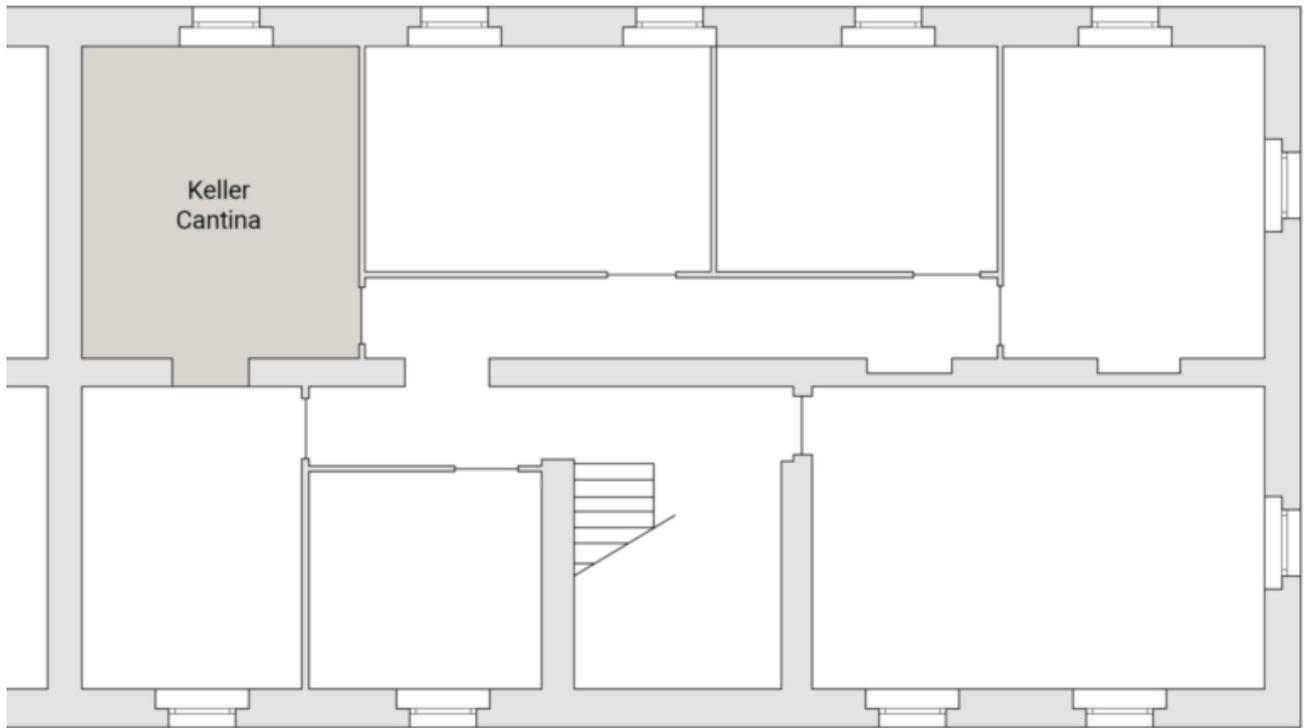














## Preise

Kaufpreis 300'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 105.0

Nettofläche m 70.1

Garten m 6.0

Keller m 16.9

## Räume

Schlafzimmer 2

Badezimmer	1
Stellplätze	1

### Ausstattung

Befuerung	Fernwärme
Unterkellert	Ja

### Beschreibung

Charmante Investitionswohnung im Herzen von Brixen. Diese teilsanierte Wohnung mit einer Nettowohnfläche von circa 70 Quadratmetern bietet eine durchdachte Raumaufteilung. Die Immobilie umfasst eine offene Wohnküche, zwei Schlafzimmer und ein funktionales Badezimmer. Die Wohnung überzeugt zudem mit praktischen Extras wie einem Dachboden und einem Keller, die zusätzlichen Stauraum und Flexibilität bieten.

### Anbieter



Castellanum  
Trattengasse 7  
39042 Brixen

Tel.  
0472201250

