Brixen: Exklusives Neubauprojekt "Nemea" - Nur 8 Einheiten verfügbar!

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Brixen
Energieklasse	A
Status	Neu
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
ID	IW93578




VILLA
NEMEA
unifin.bz


VILLA
NEMEA
unifin.bz

Beschreibung

Exklusive Wohnungen in Zentrumsnähe - Nur 8 Einheiten verfügbar!

Willkommen in der Villa Nemea - Ihrem neuen Zuhause in Brixen! Diese einzigartige Gelegenheit sollten Sie nicht verpassen, denn es gibt nur 8 exklusive Wohnungen in diesem brandneuen Neubauprojekt in der Cesare Battisti Straße 36/b, in unmittelbarer Nähe des Stadtzentrums.

Das Projekt besticht durch:
- **Hochwertiges Design:** Diese Wohnungen wurden mit einem modernen und eleganten Designkonzept gestaltet und verfügen über hochwertige Materialien sowie luxuriöse Ausstattungen.

- **Lichtdurchflutete Räume:** Große Fenster sorgen für reichlich Tageslicht und bieten einen herrlichen Blick auf die Umgebung.

- ** Klimahaus "A Natur" (höchster Klimahausstandard).

- **Kleine Wohnanlage und ruhige Umgebung:** Genießen Sie die Ruhe und Gelassenheit dieses charmanten Stadtteils in der Nähe des Fluss Eisack, während Sie gleichzeitig von der Stadtatmosphäre profitieren.

- **Zentrumsnähe:** Nur wenige Schritte von Brixens historischem Zentrum entfernt, mit erstklassigen Einkaufsmöglichkeiten, Sportstätten, Restaurants und kulturellen Attraktionen in unmittelbarer Nähe.

- **Parkmöglichkeiten:** abschließbare Garagenboxen und Autoabstellplätze im Freien.

Verfügbare Einheiten:
-eine 1-Zimmerwohnung (A1)
- drei 2-Zimmer-Wohnungen (A3, A4, A5)
-zwei 3-Zimmer-Wohnungen (A6, A7)
-eine 4-Zimmer-Wohnung (A2) und
-eine 5-Zimmer-Penthousewohnung mit atemberaubenden Panoramablick und mit großem Dachgarten (A8)

Eine tolle Gelegenheit, in einem der begehrtesten Stadtteil von Brixen zu wohnen.
Der Baubeginn ist erfolgt und die Übergabe ist für das Frühjahr 2025 vorgesehen.

Anbieter



WILLEITimmojus
Eisackstraße 1
39040 Vahrn

Tel.
+39/0472/970690

Mob.
+39/349/7761878

Fax.
+39/0472/970691

□