

# W40: Neue, große Dreizimmerwohnung mit Balkon und Terrasse

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Brixen
Zimmer	3
Etage	7
Kaufpreis	700'000 €
Gesamtfläche m	124.0
Baujahr	2021
ID	IW68878















## Details

Kaufpreis	700'000 €
Gesamtfläche m	124.0

## Beschreibung

Zum Verkauf steht eine neue, große Dreizimmerwohnung im 6. Stock; wie folgt eingeteilt: 2 Schlafzimmer, 1 Bad, großes Wohnzimmer mit Küche, Balkon und Terrasse. Zur Wohnung gehört ein Keller.

Neubauwohnungen in zentraler Lage

Pfeffersbergerstraße: In absoluter Zentrumslage von Brixen entsteht eine neue Wohnanlage mit ca. 40 Wohneinheiten.

Die Wohnungen bieten einen freien Ausblick u. sind großteils nach Osten ausgerichtet.

Garagen und Keller sind vorhanden.

Bei der Realisierung des Wohngebäudes wird auf die energiesparsame Wohnqualität Wert gelegt. Auf eine gute Schall- und Wärmedämmung wird besonders geachtet. Die Gebäude werden nach Klimahaus-Standard A Nature errichtet. Das Stadtzentrum ist zu Fuß und mit dem Fahrrad in kürzester Zeit erreichbar.

Mehr Informationen unter: [https://www.ruth-immobilien.com/de/immobile/w40-neue-grosse-dreizimmerwohnung-mit-balkon-und-terrasse\\_9509](https://www.ruth-immobilien.com/de/immobile/w40-neue-grosse-dreizimmerwohnung-mit-balkon-und-terrasse_9509)

Ruth Immobilien  
Dorfstraße 12 / Via del Paese  
39040 Vahrn / Varna (BZ)  
Tel. +39 0472 970090

## Anbieter



Ruth Immobilien KG  
Waltherplatz 2  
39100 BOZEN

Tel.  
+39 0472 970090

Fax.  
+39 0472 970091

□