

# Investitionswohnung im Stadtzentrum

## Eckdaten

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Objektart       | Wohnung / Etage  |
| Ort             | Brixen           |
| Strasse, Hausnr | Via Dante 7      |
| Zimmer          | 2                |
| Etage           | 1                |
| Kaufpreis       | 280'000 €        |
| Gesamtfläche m  | 75.5             |
| Baujahr         | 1956             |
| Zustand         | Teil/Vollsaniert |
| ID              | IW111602         |





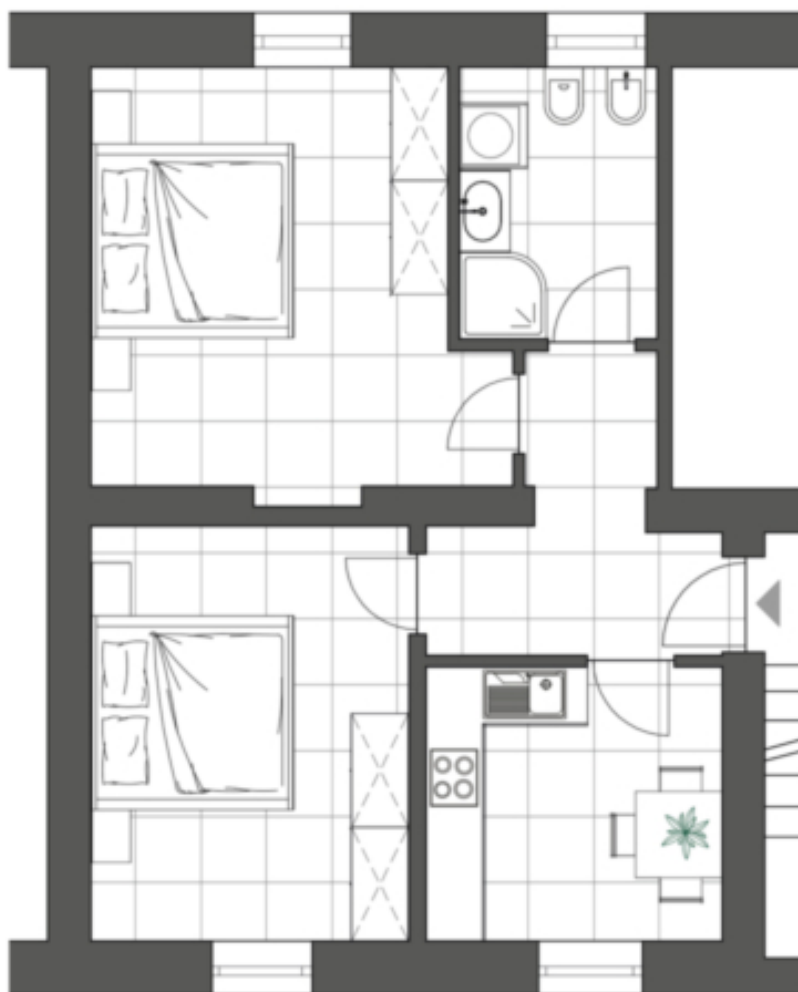


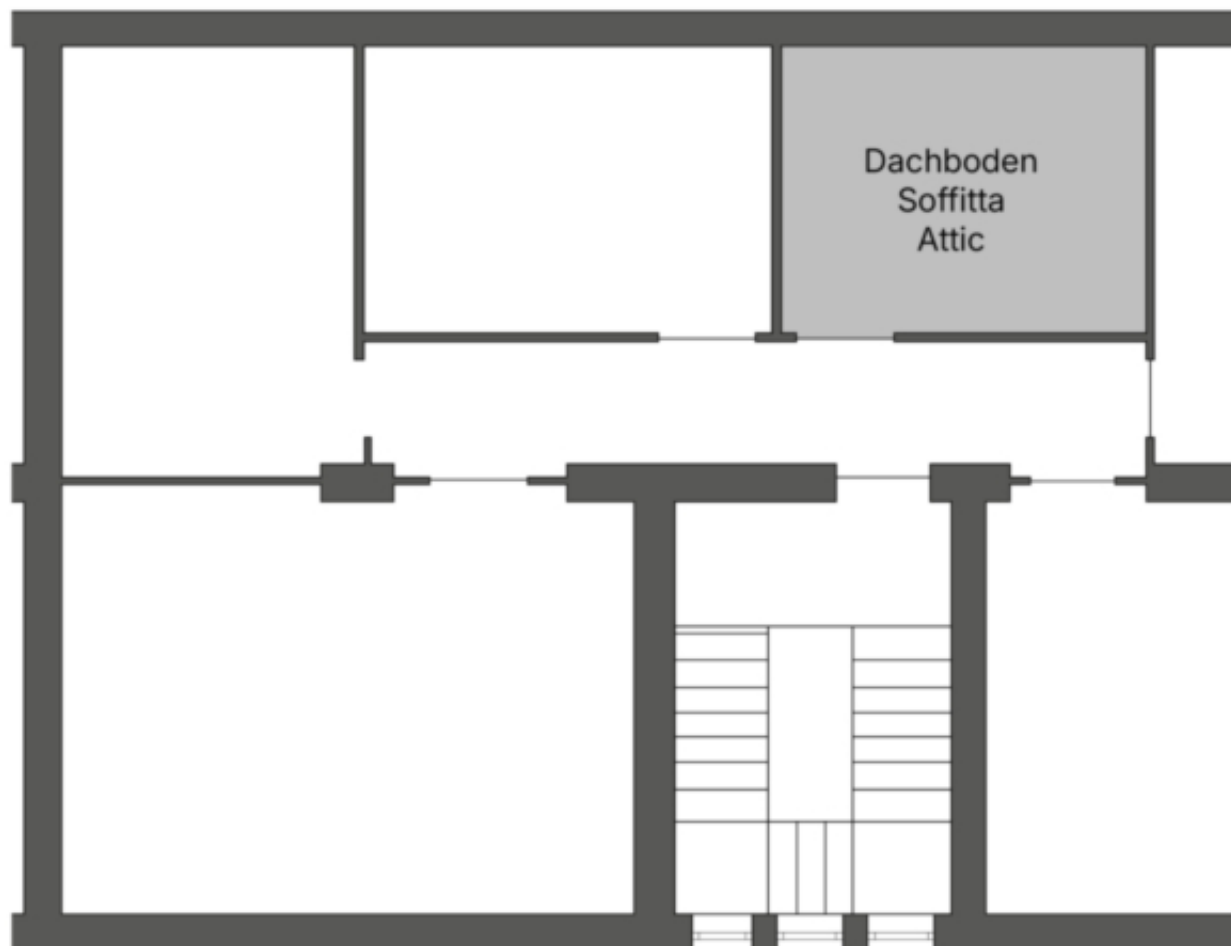
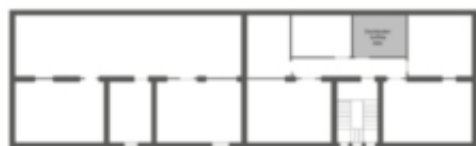


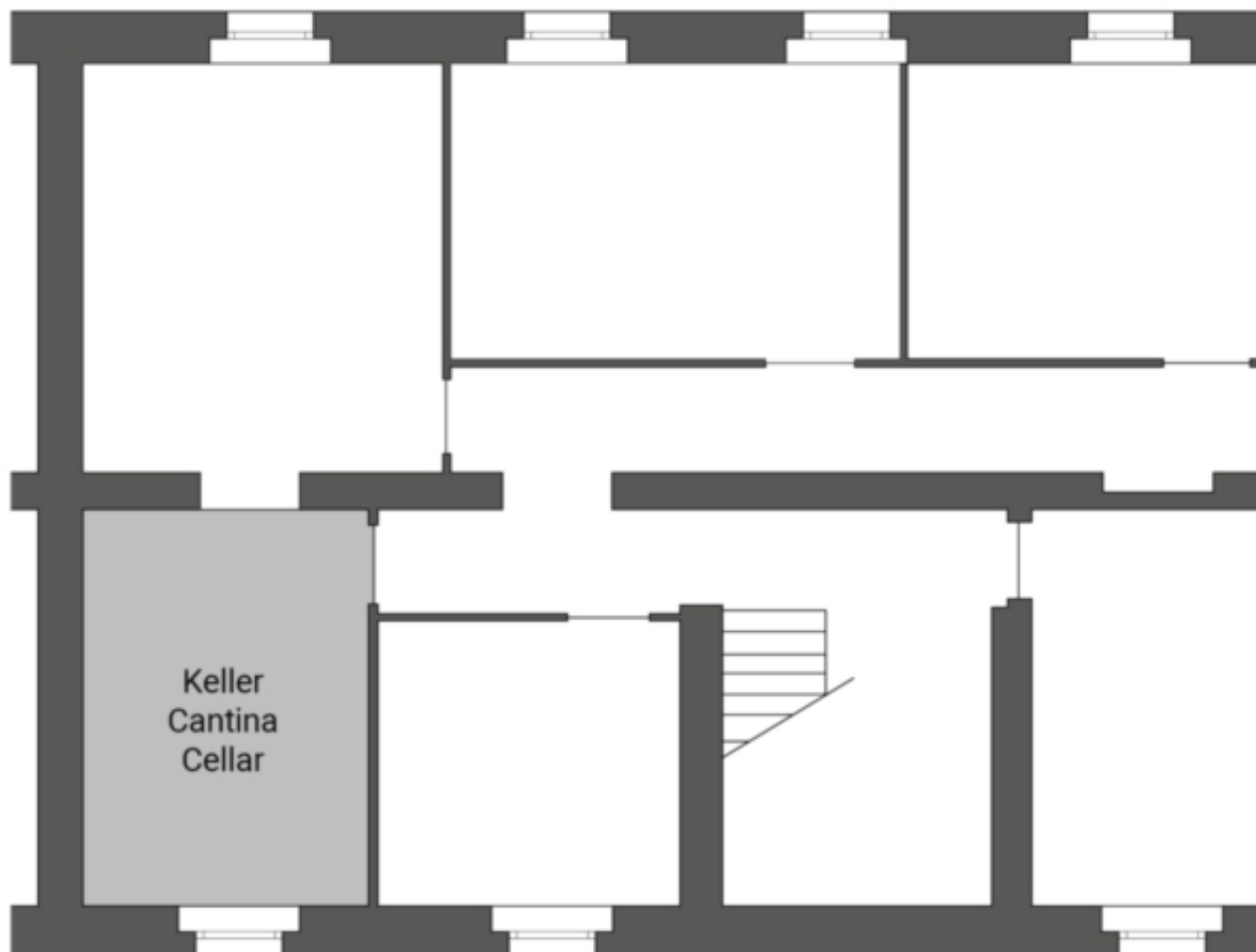
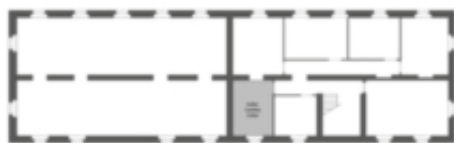












## Preise

Kaufpreis 280'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 75.5

Nettofläche m 52.3

Keller m 12.0

## Räume

|              |   |
|--------------|---|
| Schlafzimmer | 2 |
| Badezimmer   | 1 |
| Stellplätze  | 1 |

## Ausstattung

|              |           |
|--------------|-----------|
| Befuerung    | Fernwärme |
| Unterkellert | Ja        |

## Beschreibung

Die Wohnung liegt zentral in Brixen, alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind zu Fuß erreichbar. Sie umfasst eine Küche, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Dachboden und Keller bieten zusätzlichen Stauraum. Die Wohnung ist derzeit vermietet und eignet sich als Kapitalanlage.

## Anbieter



Castellenum  
Trattengasse 7  
39042 Brixen

Tel.  
0472201250

