Brixen-Milland: Geräumige 5-Zimmerwohnung mit schönem Gemeinschaftsgarten

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Brixen
Zimmer	5
Kaufpreis	740'000 €
Gesamtfläche m	185.0
Baujahr	1968
ID	IW109838











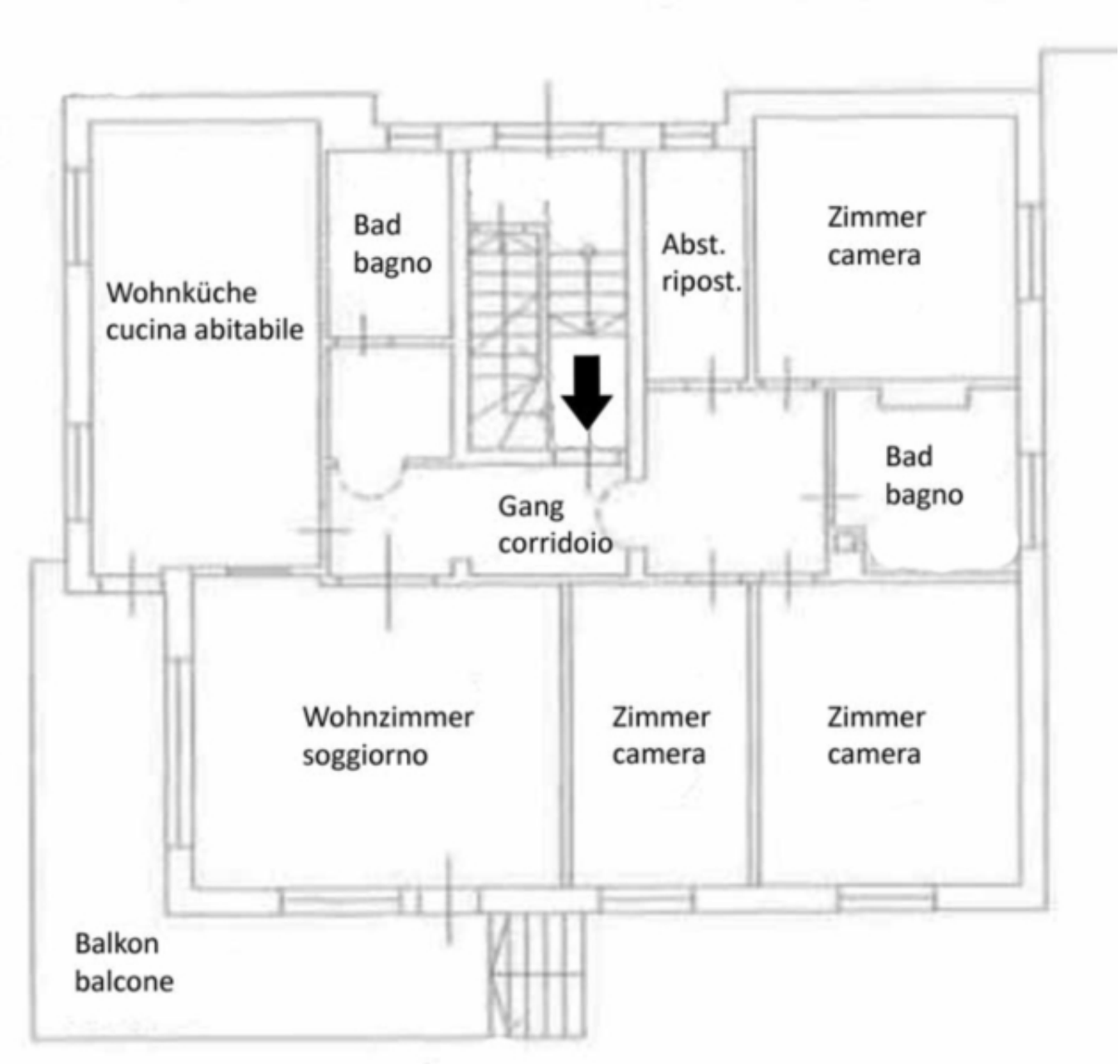












Preise

Kaufpreis	740'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	185.0
Garten m	200.0
Keller m	18.0

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Heizungsart	Zentral
Befeuerung	Fernwärme

Beschreibung

Entdecken Sie den Komfort und die großzügigen Platzverhältnisse dieser geräumigen Wohnung in einem Zweifamilienhaus in gemütlicher Wohngegend in Milland (Brixen). Ideal für alle, die Ruhe und Wohlbefinden suchen. Die Wohnung befindet sich am Ende einer verkehrsberuhigten Sackgasse, gleichzeitig ist die Haltestelle der öffentlichen Verkehrsmittel nur ca. 100 m entfernt.

Die Wohneinheit zeichnet sich durch ein großes, gemütliches und helles Wohnzimmer sowie einer großzügigen offenen Wohnküche mit ca. 24 m aus – perfekt für gesellige Stunden. Die Wohnung verfügt über 3 große Schlafzimmer, 2 Bäder mit Fenster für maximalen Komfort und einem geräumigen Abstellraum. Sämtliche Fenster und Türen wurden kürzlich erneuert, wodurch die Wohnung besser gedämmt und deutlich ruhiger ist.

Der große Balkon bietet ausreichend Platz für einen Tisch mit Stühlen und eignet sich ideal für gemeinsame Mahlzeiten mit der Familie, einen Aperitif mit Freunden oder zum Anpflanzen und Pflegen der eigenen Lieblingspflanzen. Vom Balkon aus gelangt man direkt in den großen gemeinschaftlichen Garten – eine schöne Grünfläche zum Entspannen, in der auch ein kleiner Gemüsegarten angelegt werden kann.

Abgerundet wird das Angebot durch einen geräumigen Keller mit Fenster, einer Garage mit 2 Stellplätzen sowie einem privaten Außenstellplatz.

Anbieter

Immoalps GmbH
Altenmarktgasse 32
39042 Brixen

Tel.
+39 0472 832970

□