

# Brixen: 3-Z-W in Jahresmiete

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Brixen
Zimmer	3
Etage	1
Energieklasse	G
Nettofläche m	56.0
Zustand	Gepflegt
ID	IW109800

















## Details

Nettofläche m	56.0
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	3
Stellplätze	1

## Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Möbliert	Vollmöbliert
Heizungsart	Fernheizung
Befuerung	Fernwärme

## Beschreibung

Vermietet wird diese kompakte 3-Z-Wohnung in sonniger Zentrums-lage in der Stadt Brixen. Die Immobilie ist komplett eingerichtet und verfügt über ein helles Wohnzimmer, eine separate Küche mit Speisekammer, zwei Schlafzimmer (Haupt- und 2. Schlafzimmer) und ein Badezimmer-WC mit Fenster, Dusche und Waschmaschinenanschluss. Vom Wohnzimmer gelangt man auf einen Balkon mit freier Sicht. Zum Angebot gehört ein Keller sowie ein überdachter Außenstellplatz für ein Auto. Da diese Immobilie im Privathaus liegt, sind so gut wie keine Kondominiumsspesen fällig; Heizung, Wasser, Strom laufen direkt über den Mieter. **WICHTIGE INFORMATION:** Die Eigentümer dieser Immobilie bevorzugen kurzzeitige Mietverträge (ca. 1 Jahr, sogenannte "Übergangsmietverträge" - "contratti di locazione transitoria") Bei Interesse bitten wir Sie um persönliche Kontaktaufnahme & Angabe von Referenzen.

## Anbieter



Siller Immobilien  
Neustadt 26  
39049 Sterzing

Tel.  
+39/0472/767022

Fax.

+39/0472/767024

□