

# Neuwertige Zweizimmerwohnung mit Terrasse in zentraler Lage

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Brixen
Zimmer	2
Etage	5
Kaufpreis	398'000 €
Gesamtfläche m	54.0
Baujahr	2018
ID	IW109771

















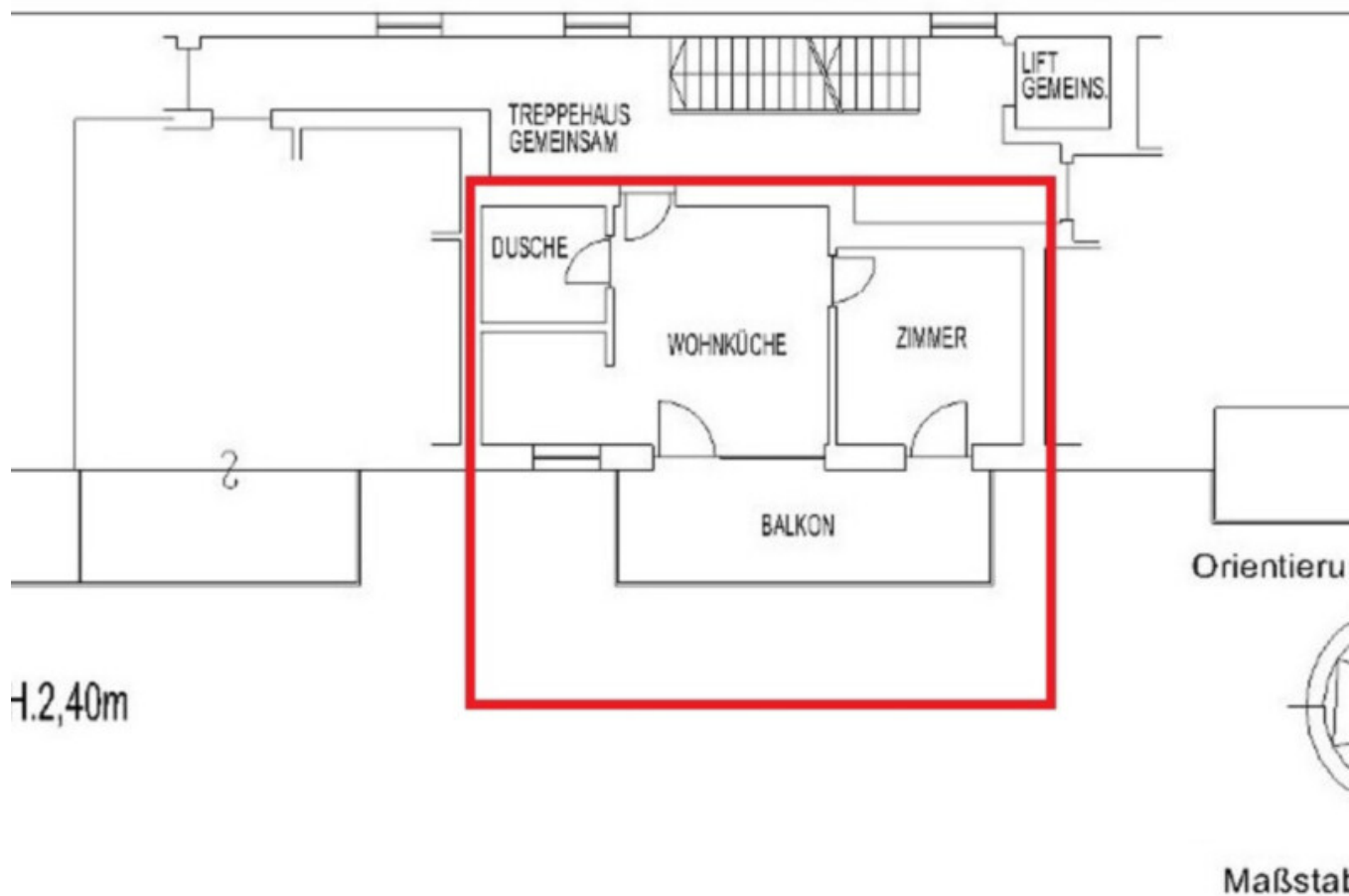












## Details

Kaufpreis	398'000 €
Gesamtfläche m	54.0

## Beschreibung

Zum Verkauf steht diese attraktive, neuwertige und vollständig möblierte Zweizimmerwohnung im 4. Obergeschoss eines modernen Klimahaus-A-Gebäudes. Die Wohnung überzeugt durch ihre durchdachte Raumaufteilung, hochwertige Ausstattung und

die äußerst zentrale Lage.

Die Immobilie verfügt über ein helles Wohnzimmer mit Kochnische, ein großzügiges Doppelschlafzimmer sowie ein modernes Badezimmer mit Dusche. Die nach Osten ausgerichtete Terrasse lädt dazu ein, die Sonne in angenehmer Atmosphäre zu genießen.

Besonderen Wohnkomfort bieten die Fußbodenheizung mit individueller Temperaturregelung in jedem Raum sowie der Fernwärmeanschluss. Ein Tiefgaragenstellplatz und ein Kellerabteil sind im Angebot inbegriffen und runden dieses interessante Immobilienangebot ab.

Diese Wohnung ist die ideale Wahl für alle, die modernes Wohnen in zentraler Lage schätzen. Sämtliche wichtigen Einrichtungen und Dienstleistungen befinden sich in unmittelbarer Nähe und sind bequem erreichbar. Dank der hochwertigen Bauweise als Klimahaus A vereint die Immobilie Wohnkomfort, Energieeffizienz und Werthaltigkeit auf ideale Weise.

Mehr Informationen unter: [https://www.ruth-immobilien.com/de/immobile/neuwertige-zwei-zimmerwohnung-mit-terrasse-in-zentraler-lage\\_22942](https://www.ruth-immobilien.com/de/immobile/neuwertige-zwei-zimmerwohnung-mit-terrasse-in-zentraler-lage_22942)

Ruth Immobilien  
Dorfstraße 12 / Via del Paese  
39040 Vahrn / Varna (BZ)  
Tel. +39 0472 970090

## Anbieter



Ruth Immobilien GmbH  
Waltherplatz 2  
39100 BOZEN

Tel.  
+39 0471 090790

---

Fax.  
+39 0471 090791

□