Geräumige Ferienwohnung mit Südterrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Brixen
Strasse, Hausnr	Via Castellano 135/4
Zimmer	4
Etage	1
Kaufpreis	795'000 €
Gesamtfläche m	226.0
Baujahr	2008
Zustand	Gepflegt
ID	IW107956







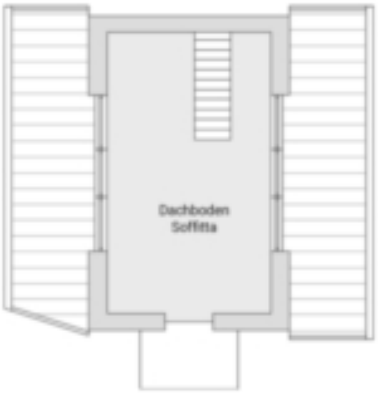


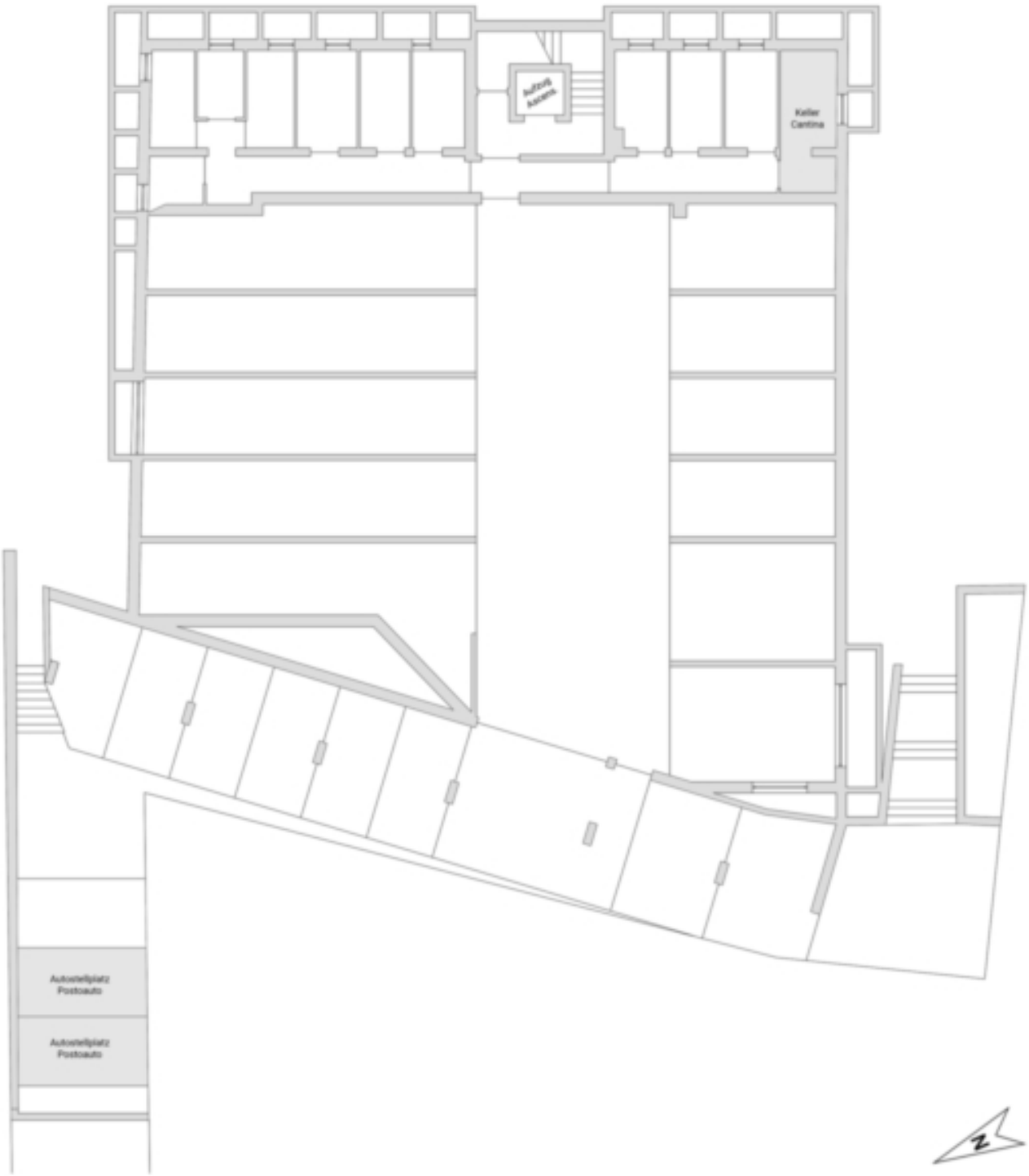







Aufzug
Ascens.


Dachboden
Soffitta


Keller
Cantina
Autoabstellplatz
Postauto
Autoabstellplatz
Postauto




AI GENERATED


AI GENERATED


AI GENERATED



Preise

Kaufpreis	795'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	226.0
Nettofläche m	178.5
Keller m	49.0
Balkon/Terrasse m	64.9

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Befeuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese geräumige Vierzimmerwohnung liegt in einer ruhigen Wohngegend von Brixen, nur wenige Minuten vom lebendigen Stadtzentrum mit seinen zahlreichen Geschäften, Restaurants und kulturellen Einrichtungen entfernt.

Die Wohnung überzeugt mit einer großzügigen Wohnküche, die direkten Zugang zur sonnigen Terrasse bietet. Drei komfortable Schlafzimmer schaffen Raum für individuellen Wohnkomfort, während zwei moderne Badezimmer für ein hohes Maß an Funktionalität im Alltag sorgen. Ein Hobbyraum und ein praktischer Keller bieten zusätzlichen Stauraum für vielseitige Nutzungsmöglichkeiten.

Zur Wohnung gehören zwei Stellplätze im Freien. Optional können eine Doppelgarage für 50.000 Euro oder ein überdachter Stellplatz für 18.000 Euro separat erworben werden.

Anbieter

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□