

# Sonnige Mansardenwohnung in Brixen/Milland! Direkt neben der Karlspromenade am Plosewald.

## Eckdaten

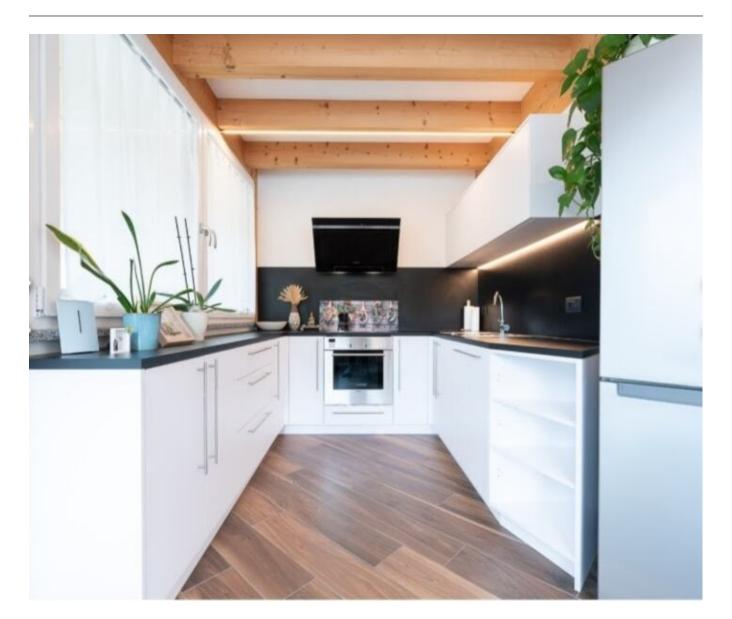
Objektart Wohnung
Ort Brixen
Zimmer 2
Etage 2

Kaufpreis320'000 €Gesamtfläche m68.0Baujahr2021IDIW107062

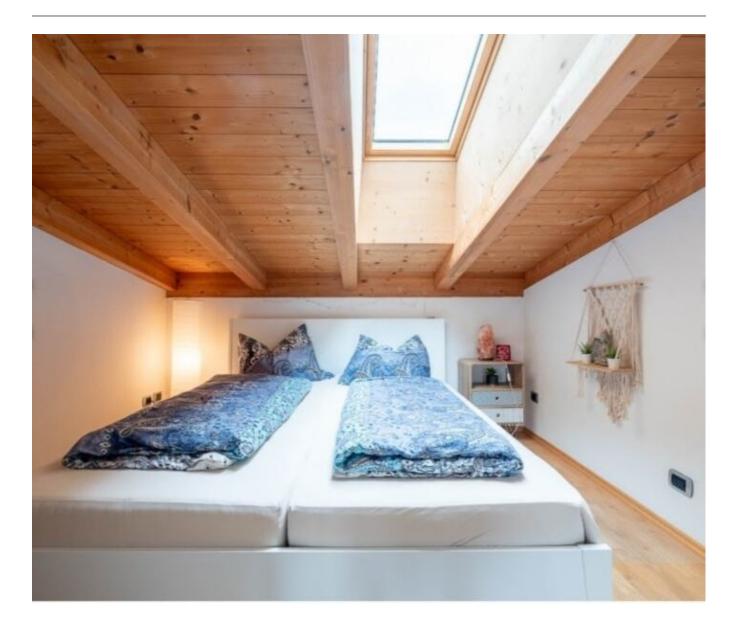




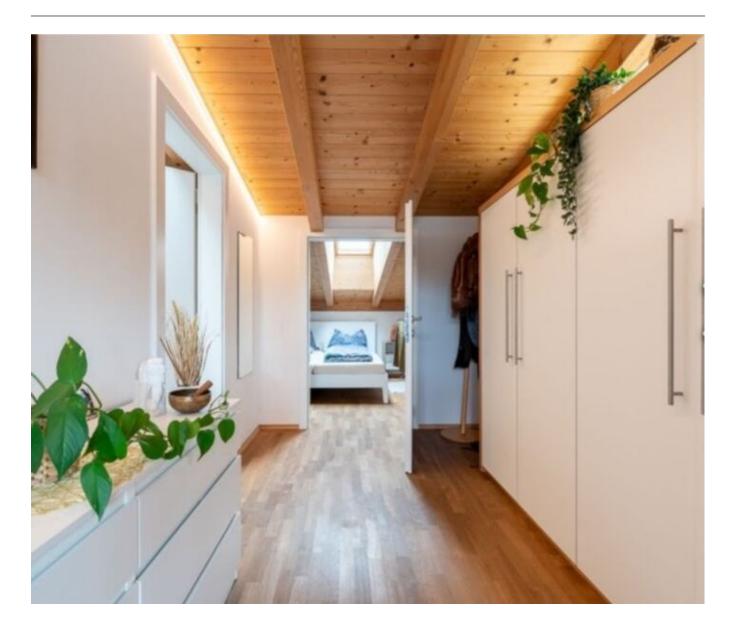




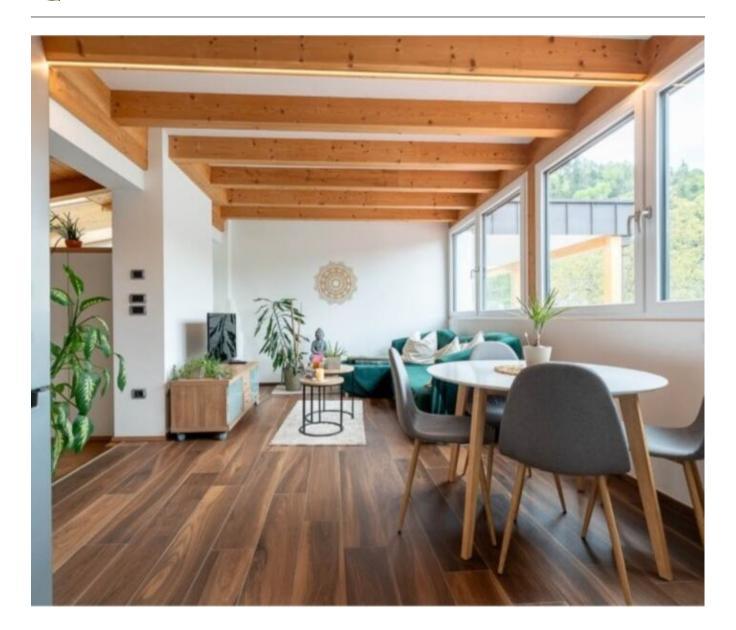




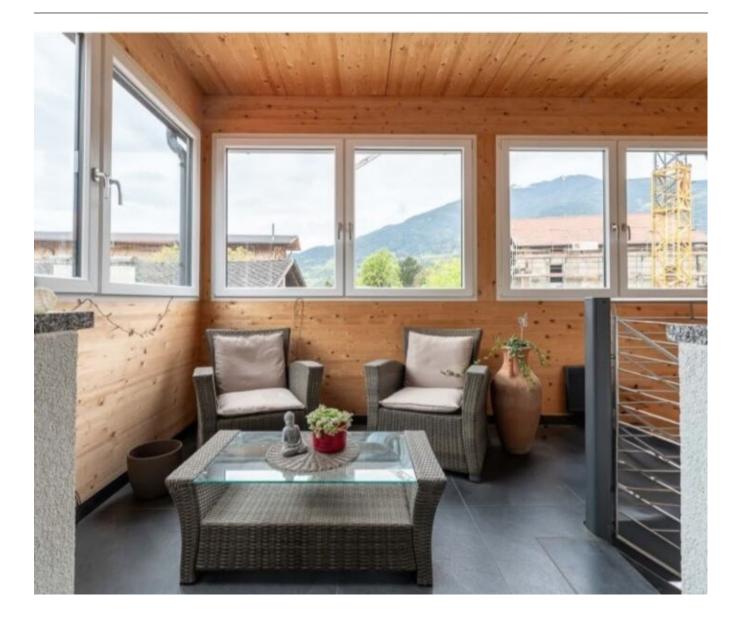


















#### **Preise**

Kaufpreis 320'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 68.0 Nettofläche m 46.0

Räume

Badezimmer 1 Wohn-/Schlafzimmer 1 Stellplätze 1

## Ausstattung

Unterkellert Nein

Beschreibung

Sonnige Mansardenwohnung in Brixen/Milland zum Verkauf! Die Wohnung im zweiten Stock befindet sich neben der Karlspromenade im Plosewald und ist vom Stadtzentrum aus in wenigen Minuten erreichbar. Besondere architektonische und bauliche Qualität zeichnen die sonnige Wohnung aus. Sie ist sowohl durch einen externen Zugang als auch von der unteren Wohnung über eine hölzerne Treppe zugänglich. Den Höhepunkt des Komforts bietet ein Wintergarten mit fantastischem Ausblick auf die Berge um den Radlsee.

#### Zur Wohnung gehören:

geräumige Wohnküche Wintergarten Bad (WC & Dusche) Schlafzimmer

Die Wohnung ist konventioniert sowie derzeit vermietet. Die darunter befindliche Duplexwohnung ist durch eine interne Stiege zugänglich. Auch diese Wohnung steht zum Verkauf und ist frei von jeglichen Bindungen.

П

### Anbieter











Laubengasse 70 39100 Bozen

Tel. +39/339/8281766

Mob. +39/340/3806901