

## A09 - Vierzimmerwohnung mit großer Terrasse

## Eckdaten

Objektart Wohnung / Etage

Ort Brixen

Strasse, Hausnr Via Otto von Guggenberg 4

Zimmer 4 Etage 2

Kaufpreis840'000 €Gesamtfläche m145.9IDIW104473











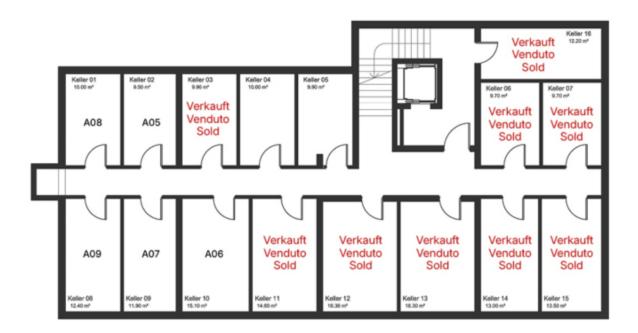














Kaufpreis Flächen	840'000€
Gesamtfläche m	145.9
Nettofläche m	91.0
Keller m	11.0
Balkon/Terrasse m	60.7
Räume	

kaume

Schlafzimmer 3 Badezimmer 3

## Ausstattung

Heizungsart Fussbodenh. Fernwärme Befeuerung Fahrstuhl Personenaufzug

Unterkellert

Beschreibung

Vierzimmerwohnung im 2. Obergeschoss mit Wohnküche, drei Schlafzimmern, zwei Bädern, einem Tages-WC, großer Terrasse und Keller. Eine Garage kann separat erworben werden.

Der exklusive Neubau "Villa Inge" wird in bester Lage an der Otto-von-Guggenberg Straße in Brixen errichtet. Die sonnige Lage besticht durch die unmittelbare Nähe zur Altstadt, zu den Rappanlagen und dem Künstlerviertel Stufels, der Domplatz ist zu Fuß oder mit dem Fahrrad in wenigen Minuten erreichbar. Geschäfte, Bars, Restaurants, die Acquarena, die Vertikale und andere Freizeit- und Sportanlagen, das Kino, Schulen und Kindergärten liegen in unmittelbarer Nähe. Die moderne und gleichzeitig zeitlose Architektursprache stammt aus der Feder von Arch. Renato D'Alberto.

## Anbieter



Castellanum Trattengasse 7 39042 Brixen



Immoweb



Tel. 0472201250