

# A7 - Zweizimmerwohnung mit Südbalkon

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Brixen
Strasse, Hausnr	Via Sarnes 17
Zimmer	2
Etage	2
Kaufpreis	279'000 €
Gesamtfläche m	51.3
Baujahr	2025
ID	IW102162



















## Preise

Kaufpreis 279'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 51.3

Nettofläche m 34.0

Keller m 4.7  
Balkon/Terrasse m 11.2

**Räume**

Schlafzimmer 1  
Badezimmer 1

**Ausstattung**

Heizungsart Fussbodenh.  
Befeuerung Fernwärme  
Fahrstuhl Personenaufzug  
Unterkellert Ja

**Beschreibung**

Zweizimmerwohnung im zweiten Obergeschoss mit Wohnküche, einem Schlafzimmer, Bad und Südbalkon.

**Anbieter**

Castellatum  
Trattengasse 7  
39042 Brixen

Tel.  
0472201250

□