

B2 Brixen: Ihr exklusives Zuhause mit großzügigen Fenstern, modernem Komfort und grüner Oase. Entdecken Sie Ihre kleine 2-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Brixen
Zimmer	2
Etage	0
Kaufpreis	298'500 €
Gesamtfläche m	50.0
Baujahr	2024
ID	IW101400

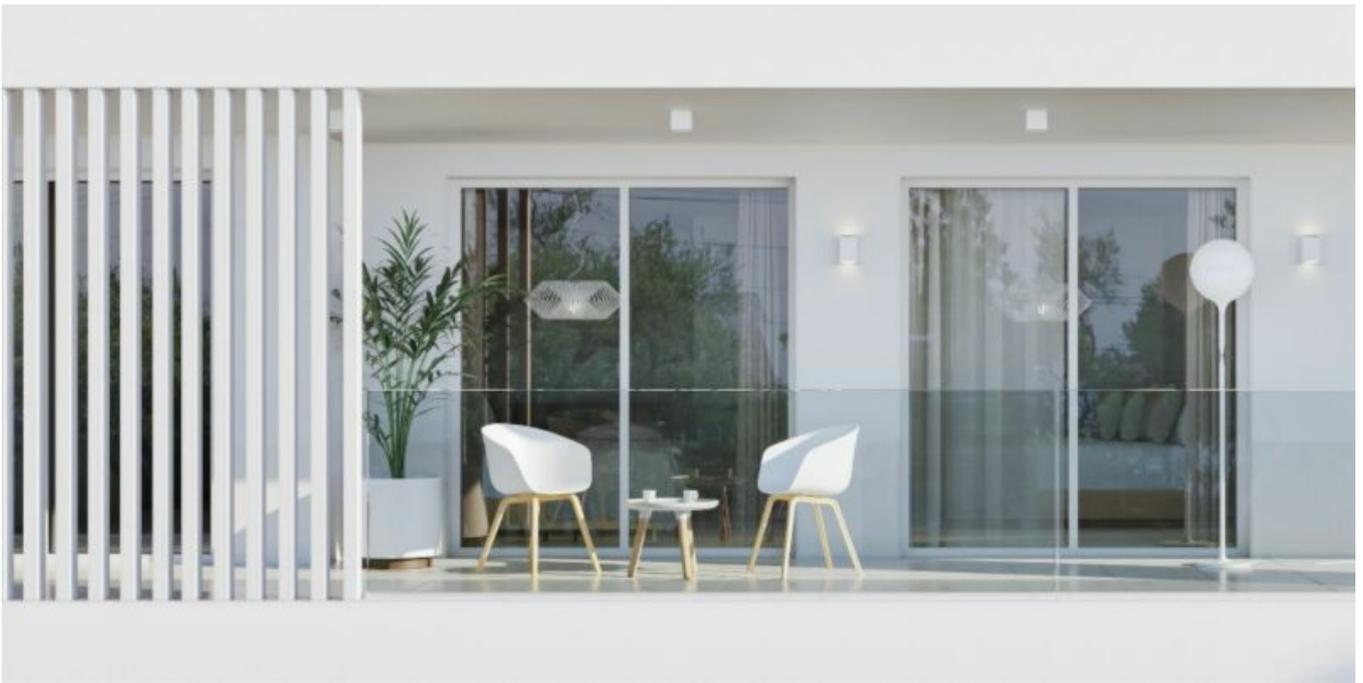




















Preise

Kaufpreis 298'500 €
Zzg. Mehrwertsteuer

Flächen

Gesamtfläche m 50.0
Nettofläche m 29.0

Räume

Badezimmer 1
Wohn-/Schlafzimmer 1

Ausstattung

Unterkellert Ja

Beschreibung

Diese 2-Zimmerwohnung im Erdgeschoss umfasst einen Eingangsbereich, Wohn- und Essbereich, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Garten, Terrasse und Keller runden das Angebot ab. Garagen im Untergeschoss sind optional gegen Aufpreis erhältlich.

Dank der zentralen Lage sind Einkaufsmöglichkeiten und alltägliche Bedarfsartikel bequem zu Fuß erreichbar.

Die Immobilie wird als konventionierte Wohnung verkauft und es besteht die Möglichkeit Sie gegen einen Aufpreis auch als nicht konventionierte Wohnung zu kaufen.

Nutzen Sie diese Chance und machen Sie Ihre Wohnträume wahr. Wir freuen uns, Ihnen diese Immobilie vorstellen zu dürfen und stehen Ihnen für weitere Informationen gerne zur Verfügung. Die architektonische Planung der Wohnanlage „The White Residence“ legt einen Schwerpunkt auf großzügige Fensterflächen, insbesondere an der Süd-, West- und Ostseite, um eine erstklassige Wohnqualität zu gewährleisten. Ein besonderes Augenmerk liegt dabei auf energieeffizienter Bauweise und Schalldämmung, um höchsten Wohnkomfort zu bieten.

Die "The White Residence" besteht aus zwei Baukörpern und verfügt über eine Tiefgarage mit dazugehörigen Kellerräumen, Autoabstellplätzen sowie E-Bike-Stellplätzen im Erdgeschoss. Jede Wohnung wird mit einem eigenen privaten Garten, Terrassen oder Loggien ausgestattet sein.

Kann gegen Aufpreis auch von nicht in der Provinz Bozen (BZ) ansässigen Personen erworben werden.

Anbieter



Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/340/3806901

