

Reihenhaus in ruhiger Wohnlage

Eckdaten

Objektart	Haus / Einfamilienhaus
Ort	Brixen
Strasse, Hausnr	In der Flaue 68
Kaufpreis	970'000 €
Gesamtfläche m	270.3
ID	IW98493



































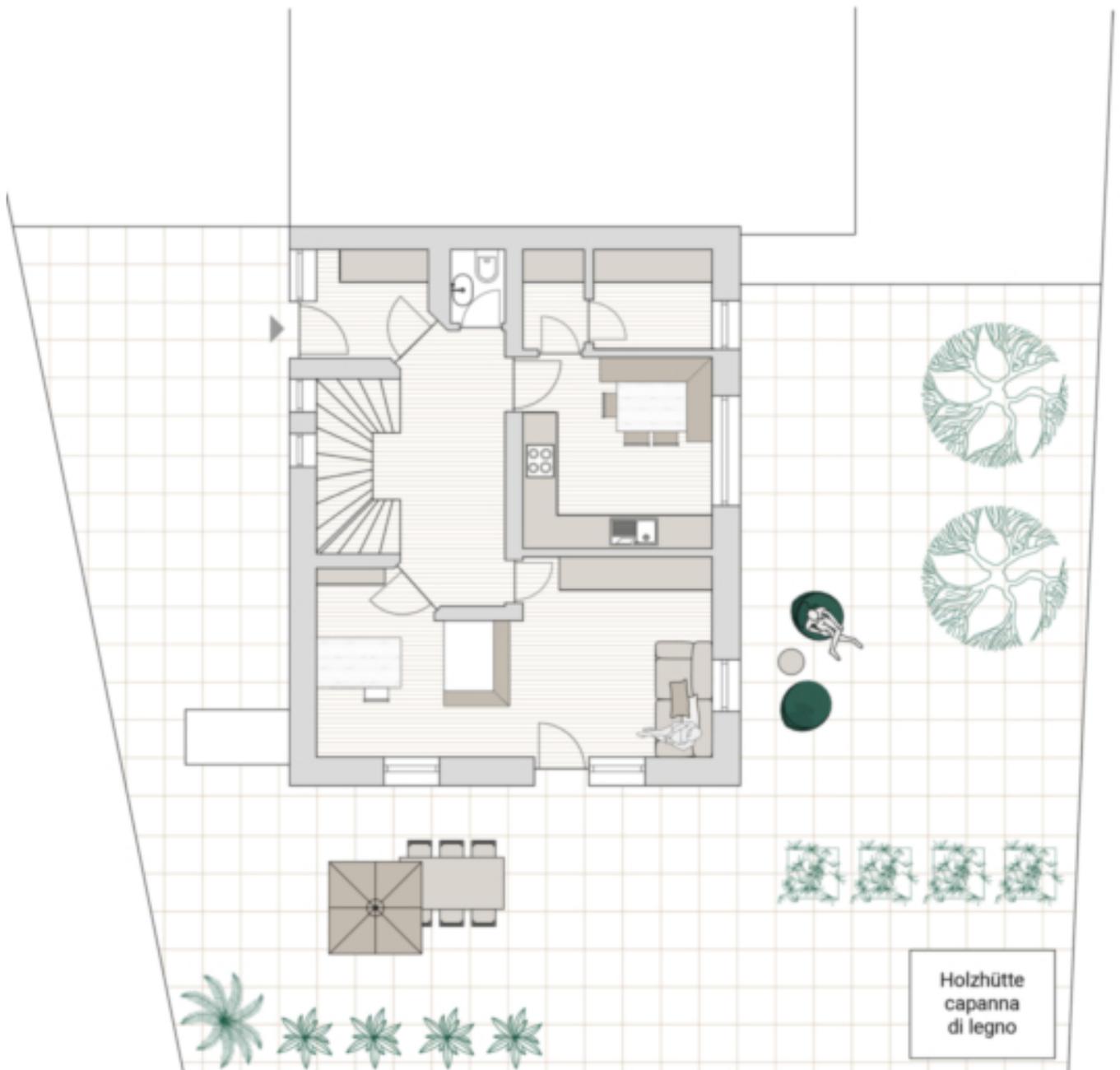


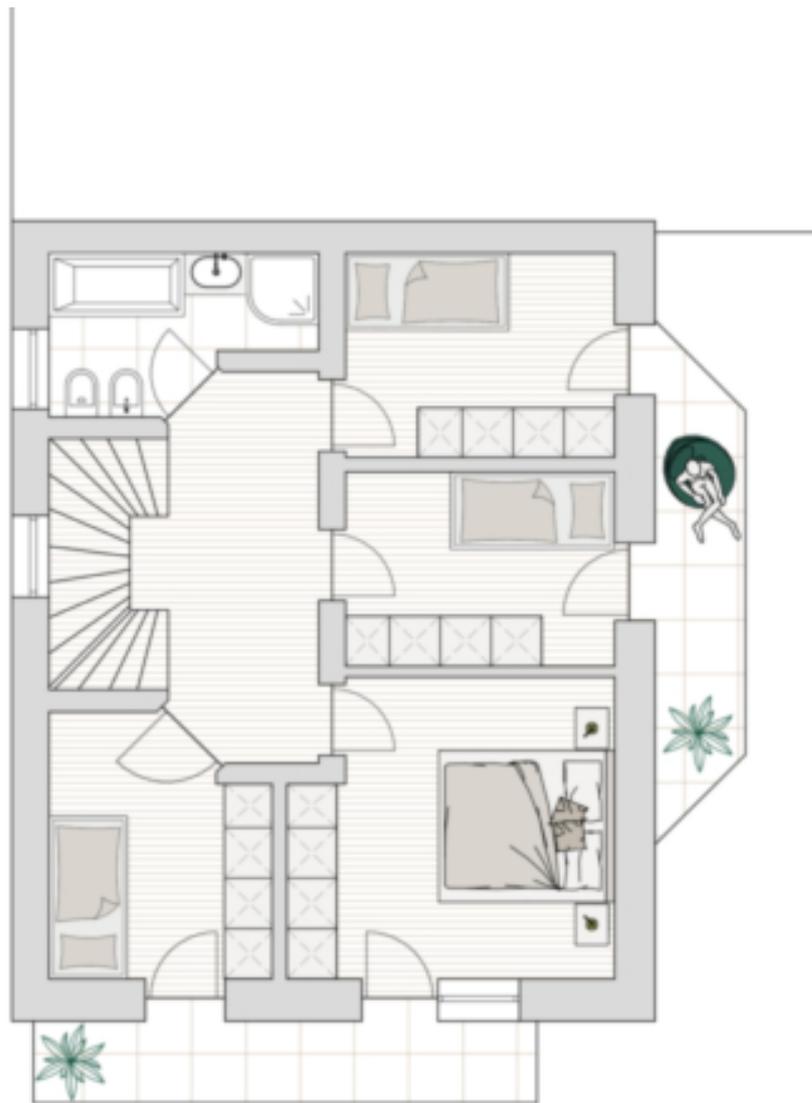


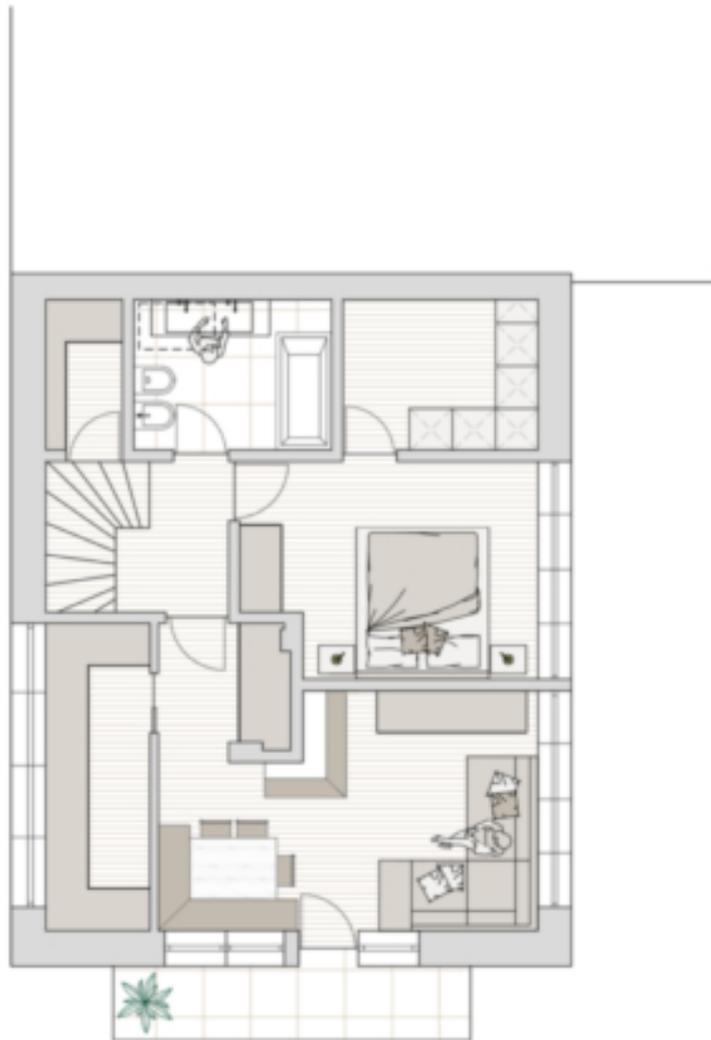
















Preise

Kaufpreis
Flächen

970'000 €

Gesamtfläche m	270.3
Nettofläche m	166.7
Keller m	68.5
Balkon/Terrasse m	185.3

Räume

Schlafzimmer	5
Badezimmer	3

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Dieses ruhig gelegene Reihenhaus liegt in St. Andrä und ist nur wenige Minuten von Brixen entfernt. Im Erdgeschoss gibt es einen Vorraum, ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Tages-WC und eine 170m große Terrasse. Im ersten Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, ein Badezimmer und zwei Balkone. Das zweite Obergeschoss bietet ein weiteres Wohnzimmer mit Küche, ein zusätzliches Schlafzimmer, ein Badezimmer, einen Abstellraum und einen Balkon. Zudem gehören Kellerräume im Untergeschoss zur Immobilie sowie zwei Garagen im Gebäude nebenan. Das Haus ist nicht konventioniert und kann auch als Ferienunterkunft genutzt werden.

Die Talstation des Wander- und Skigebietes Plose ist nur wenige Gehminuten entfernt und bietet Ihnen ein vielfältiges Freizeitprogramm. In unmittelbarer Nähe der Immobilie befindet sich der Kindergarten, die Schule und diverse Einkaufsmöglichkeiten.

Anbieter



Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□