

Freistehendes Haus in Toplage von Brixen

Eckdaten

Objektart	Haus
Ort	Brixen
Kaufpreis	1'250'000 €
Gesamtfläche m	263.0
Baujahr	1990
ID	IW88913



























Erdgeschoss - piano terra

1. Stock - 1. piano



Untergeschoss - piano interrato



Preise

Kaufpreis 1'250'000 €
 Flächen

Gesamtfläche m 263.0
 Nettofläche m 121.0
 Grundstück m 150.0

Räume

Schlafzimmer 4
 Badezimmer 2
 Wohn-/Schlafzimmer 1
 Stellplätze 1

Ausstattung

Bad Dusche, Fenster
 Böden Fliesen, Parkett
 Kamin
 Heizungsart Etage

Unterkellert Ja
Beschreibung

Rf.nr.: K034

Dieses großzügige Einfamilienhaus befindet sich in einer der schönsten Zonen von Brixen und nur 10 Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt. Die Immobilie erstreckt sich über 2 oberirdischen Etagen und Kellergeschoss und eignet sich ideal für eine Familie mit Kindern. Im Erdgeschoss befinden sich: Wohnzimmer, Küche, 2 Schlafzimmer, Tages-WC, Abstellraum, Terrasse und ein kleiner Garten. Im Obergeschoss finden wir ein weiteres Schlafzimmer mit Ankleidezimmer, Studio, Hobbyraum, Badezimmer und 2 Balkone. Das Kellergeschoss setzt sich aus 4 Kellerräumen, Waschraum, Heizraum, sowie einer Doppelgarage zusammen.

Handelsfläche: 263,00 m

Nettofläche: 121,00 m

Baujahr: 1990

Heizung: Autonom, Fernwärme

Übergabe: 1 Jahr

Garage: Inklusive

Spesen: ca. 185 € /Monat

Energieklasse: F

Konventioniert: Nein

Aus Datenschutzgründen weisen wir darauf hin, dass die Adressen in den Anzeigen rein indikativ sind. Wir stehen Ihnen gerne zur Besichtigung der Immobilie oder für weitere Informationen zur Verfügung!

Diese Immobilie wird von der Immobilienagentur HOME IMMOBILIEN zum Verkauf angeboten. Wir sind spezialisiert rund um den Kauf oder Verkauf von Immobilien in ganz Südtirol, dabei liegt unser Schwerpunkt auf Transparenz und Professionalität.

Zudem begleiten wir jeden Kunden vom Kaufangebot bis zum Notarakt.

Gerne bewerten wir auch Ihre Immobilie kostenlos, sodass Sie genau wissen, welchen Preis Sie erzielen können.

Anbieter



39100 Bozen

Tel.
0471 058 600

□