Mehrfamilienhaus mit 6 Wohnungen

Eckdaten

Objektart	Haus / Mehrfamilienhaus
Ort	Brixen
Strasse, Hausnr	Lungo Rienza 16
Kaufpreis	2'900'000 €
Gesamtfläche m	591.2
Zustand	Gepflegt
ID	IW109416











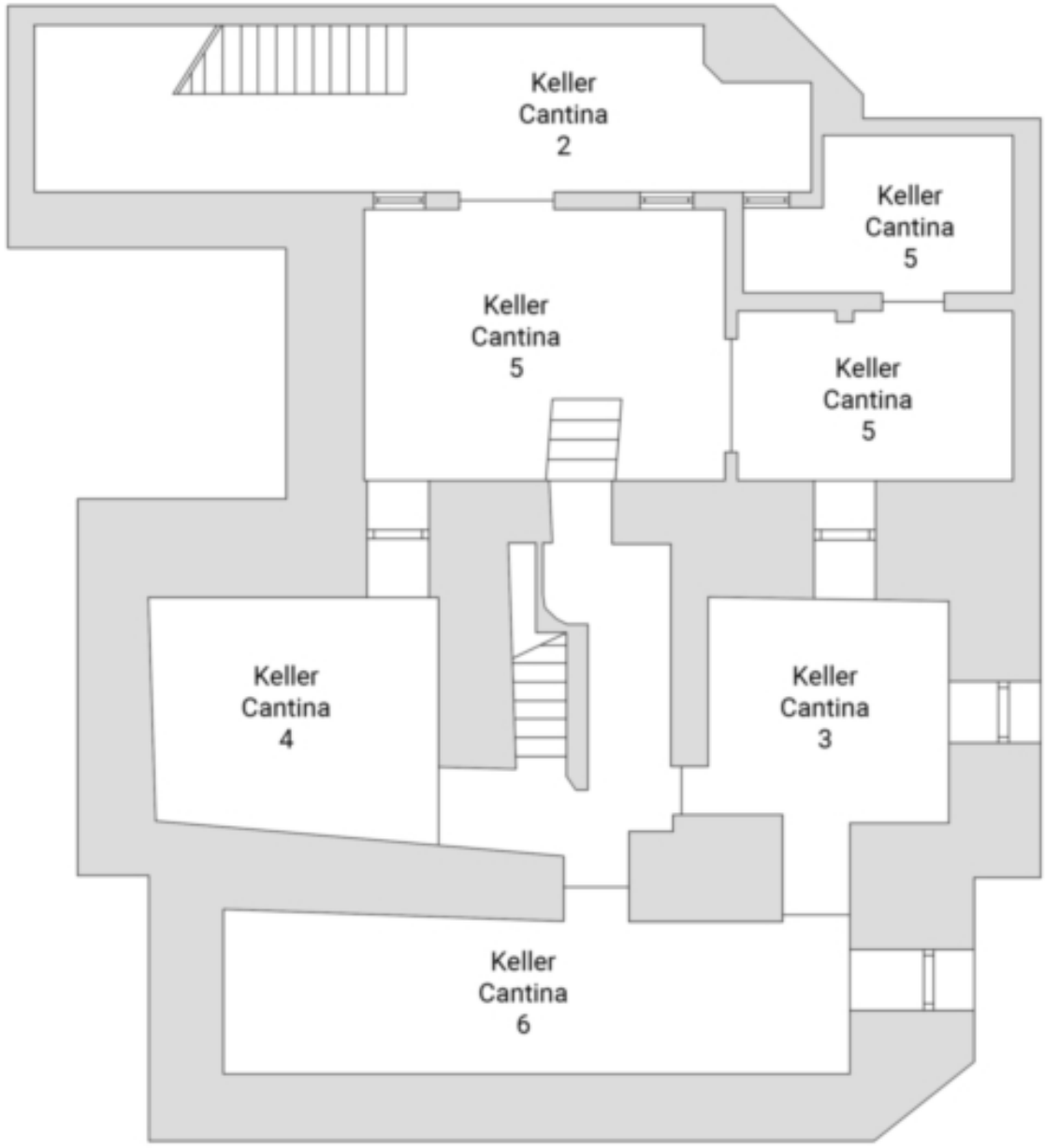


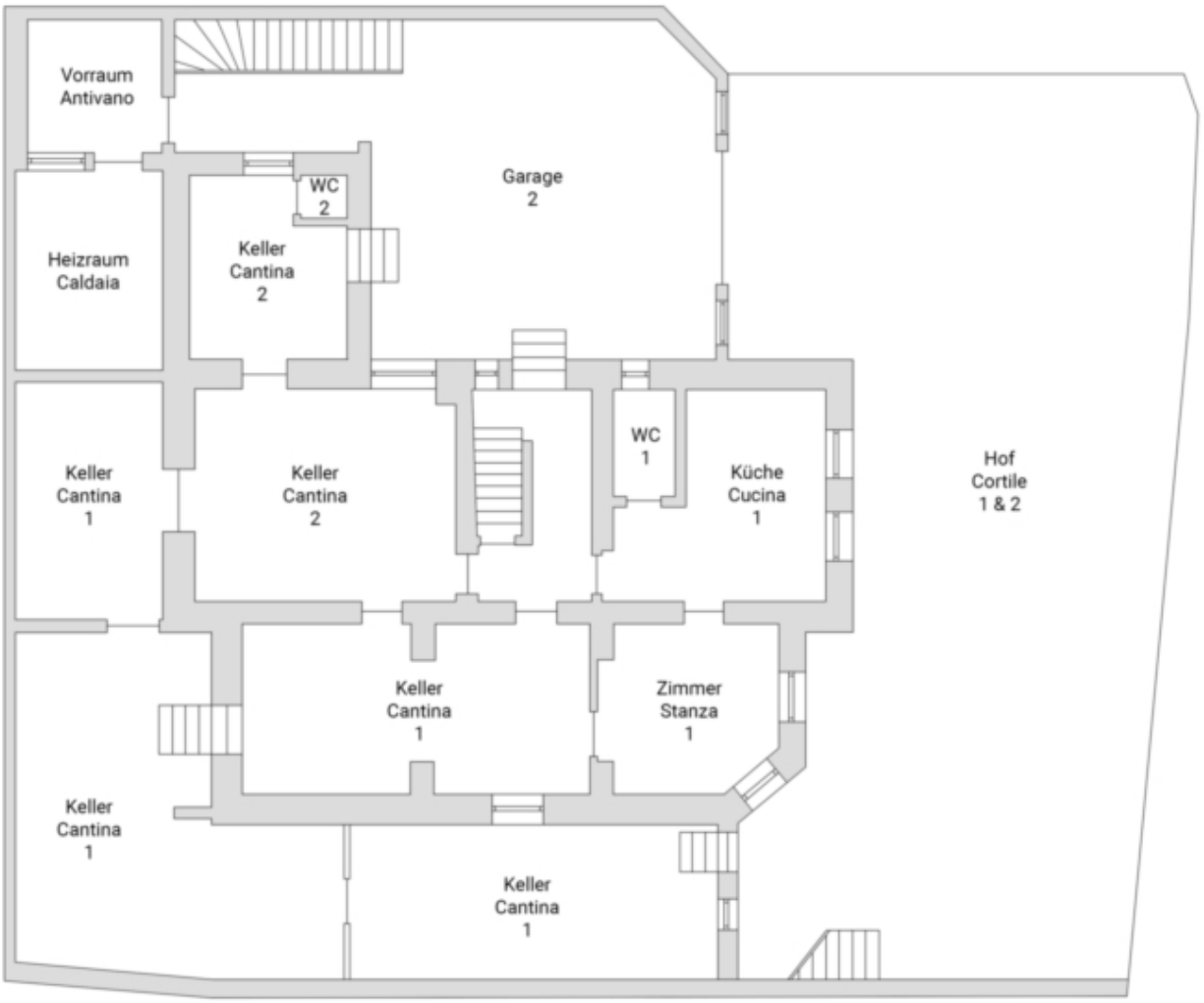


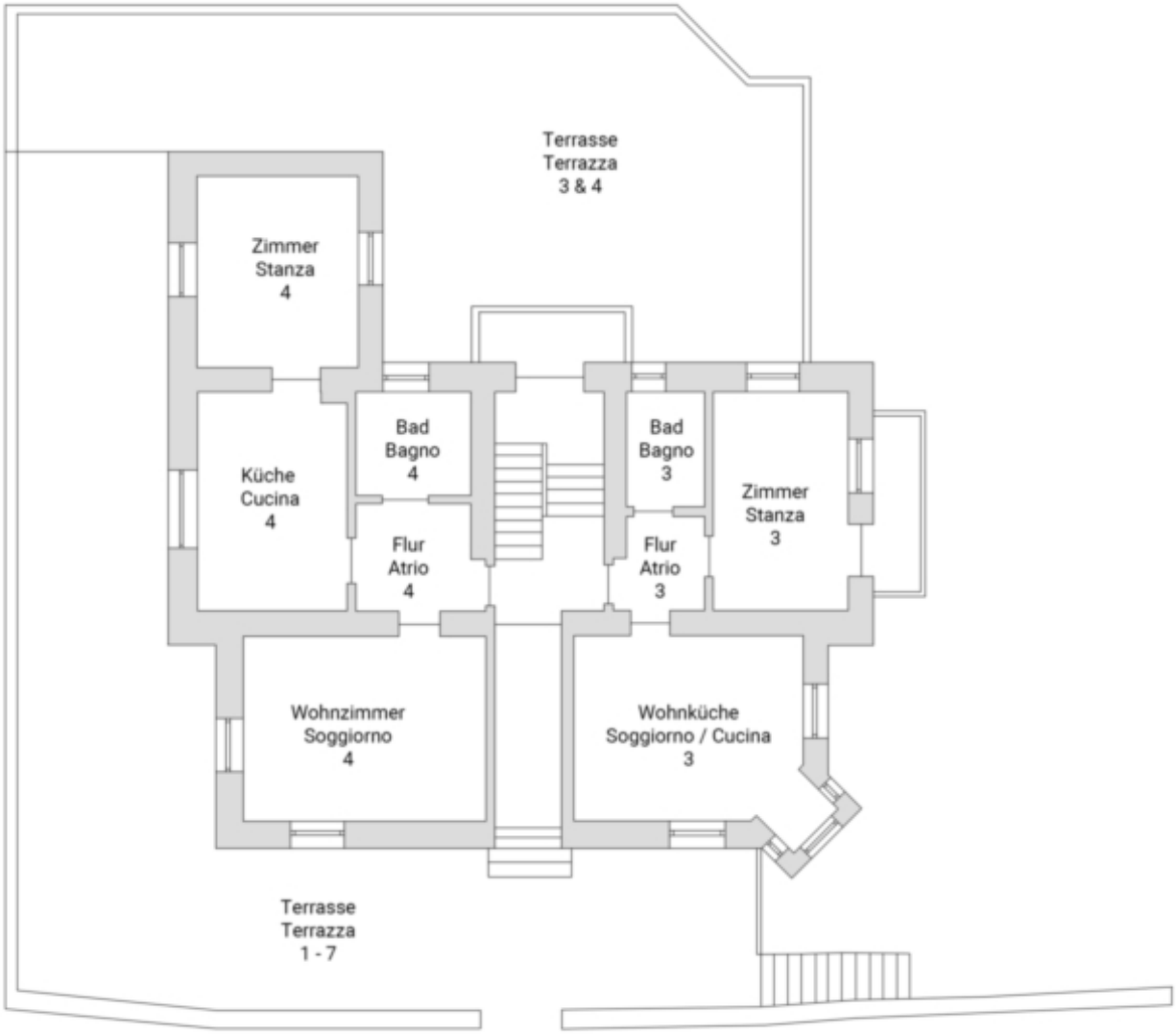


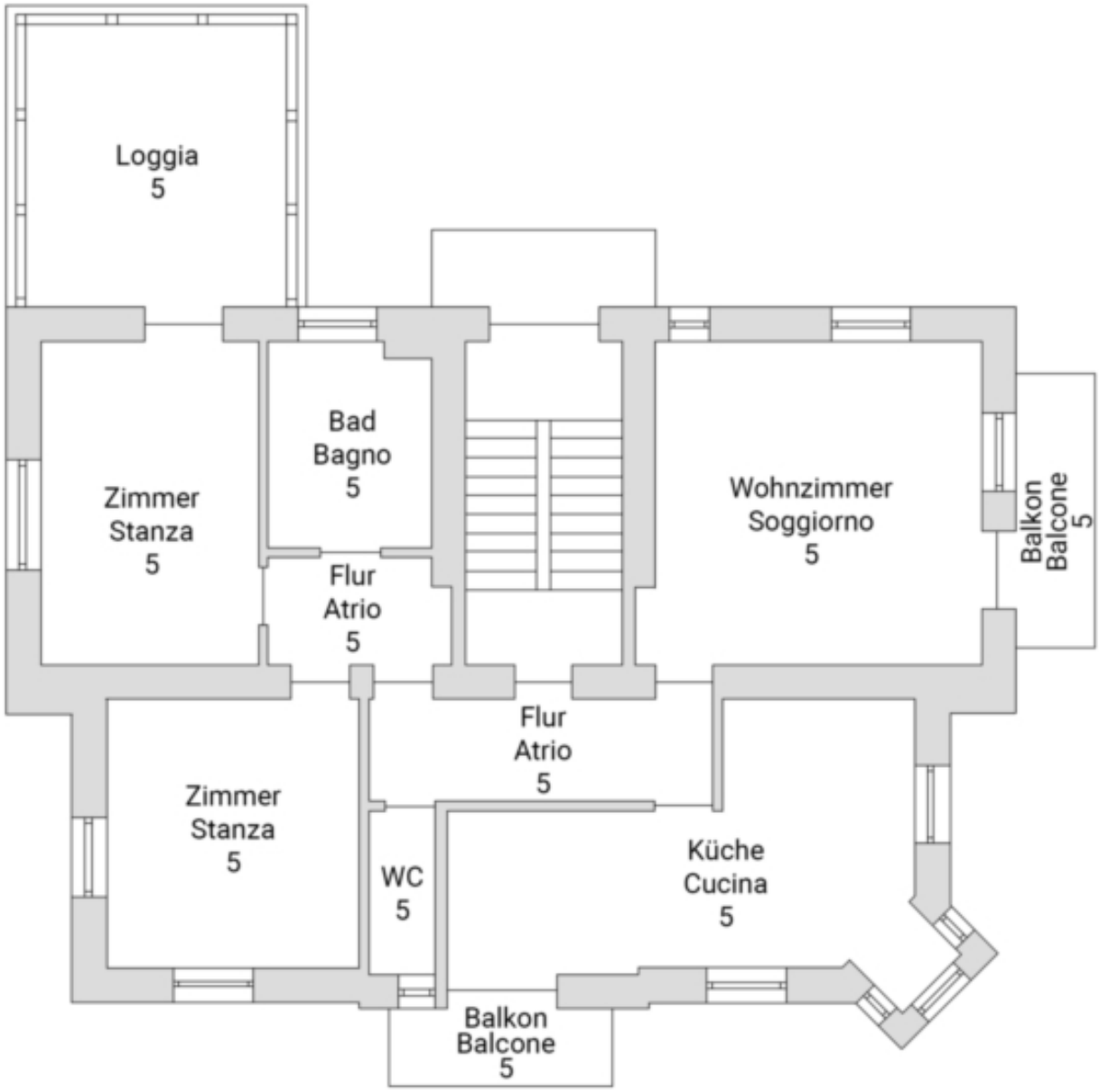




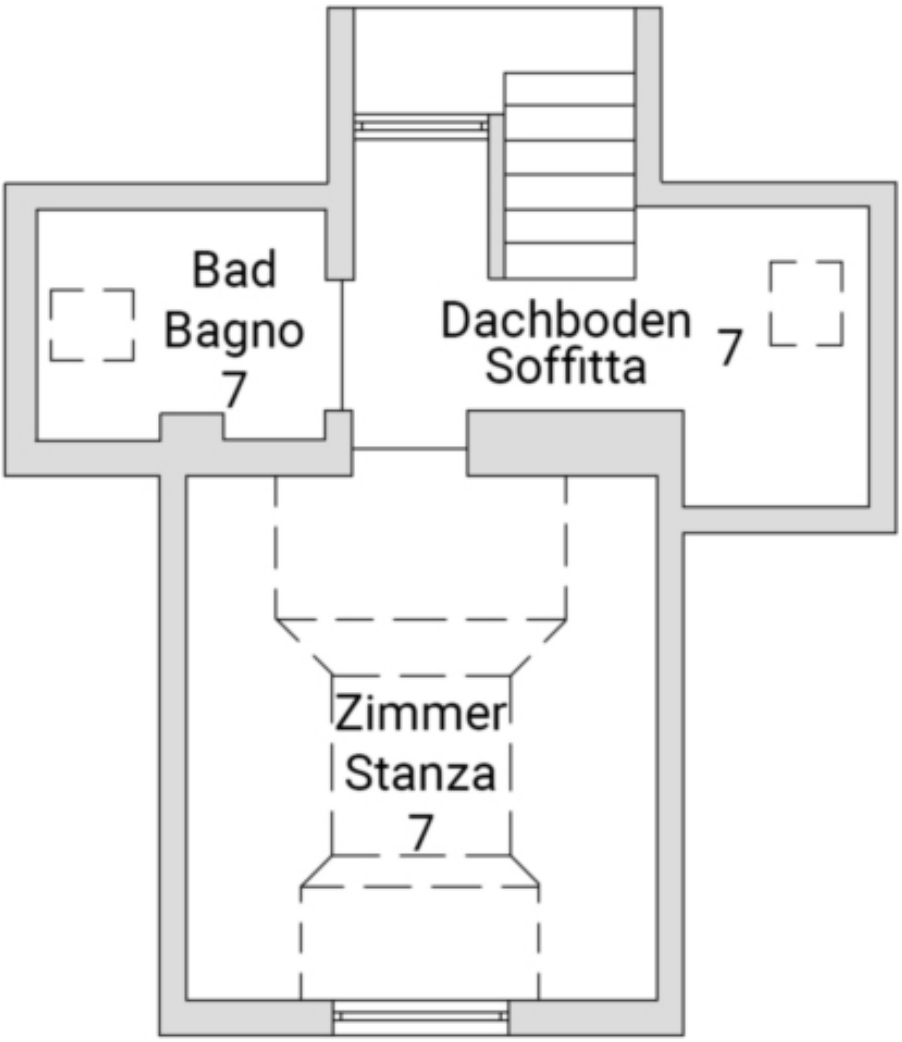

Keller
Cantina
2
Keller
Cantina
5
Keller
Cantina
5
Keller
Cantina
5
Keller
Cantina
4
Keller
Cantina
3
Keller
Cantina
6


Vorraum
Antivano
WC
2
Garage
2
Heizraum
Caldaia
Keller
Cantina
2
WC
1
Küche
Cucina
1
Hof
Cortile
1 & 2
Keller
Cantina
1
Keller
Cantina
2
Keller
Cantina
1
Zimmer
Stanza
1
Keller
Cantina
1
Keller
Cantina
1


Terrasse
Terrazza
3 & 4
Zimmer
Stanza
4
Küche
Cucina
4
Bad
Bagno
4
Flur
Atrio
4
Bad
Bagno
3
Flur
Atrio
3
Zimmer
Stanza
3
Wohnzimmer
Soggiorno
4
Wohnküche
Soggiorno / Cucina
3
Terrasse
Terrazza
1 - 7


Loggia
5
Zimmer
Stanza
5
Bad
Bagno
5
Flur
Atrio
5
Wohnzimmer
Soggiorno
5
Balkon
Balcone
5
Flur
Atrio
5
Zimmer
Stanza
5
WC
5
Küche
Cucina
5
Balkon
Balcone
5


Abstellraum
Ripostiglio
6
Küche
Cucina
6
Bad
Bagno
6
Flur
Atrio
6
Bad
Bagno
7
Zimmer
Stanza
7
Flur
Atrio
7
Zimmer
Stanza
6
Wohnzimmer
Soggiorno
7
Küche
Cucina
7


Bad
Bagno
7
Dachboden
Soffitta
7
Zimmer
Stanza
7




















AI GENERATED


AI GENERATED


AI GENERATED


AI GENERATED



Details

Kaufpreis	2'900'000 €
Gesamtfläche m	591.2
Nettofläche m	351.8
Keller m	248.1
Balkon/Terrasse m	200.0

Beschreibung

Mehrfamilienhaus mit sechs Wohneinheiten.
Diese Immobilie befindet sich am orthografisch linken Ufer der Rienz in einer ruhigen Wohnlage.
Das Stadtzentrum ist fußläufig in wenigen Minuten zu erreichen und die nahegelegene Bushaltestelle garantiert eine hervorragende Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz.
Insgesamt handelt es sich bei dieser Immobilie um ein ideales Investitionsobjekt dank des guten Zustandes und der Möglichkeit, die einzelnen Wohneinheiten zu vermieten.

Anbieter

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250