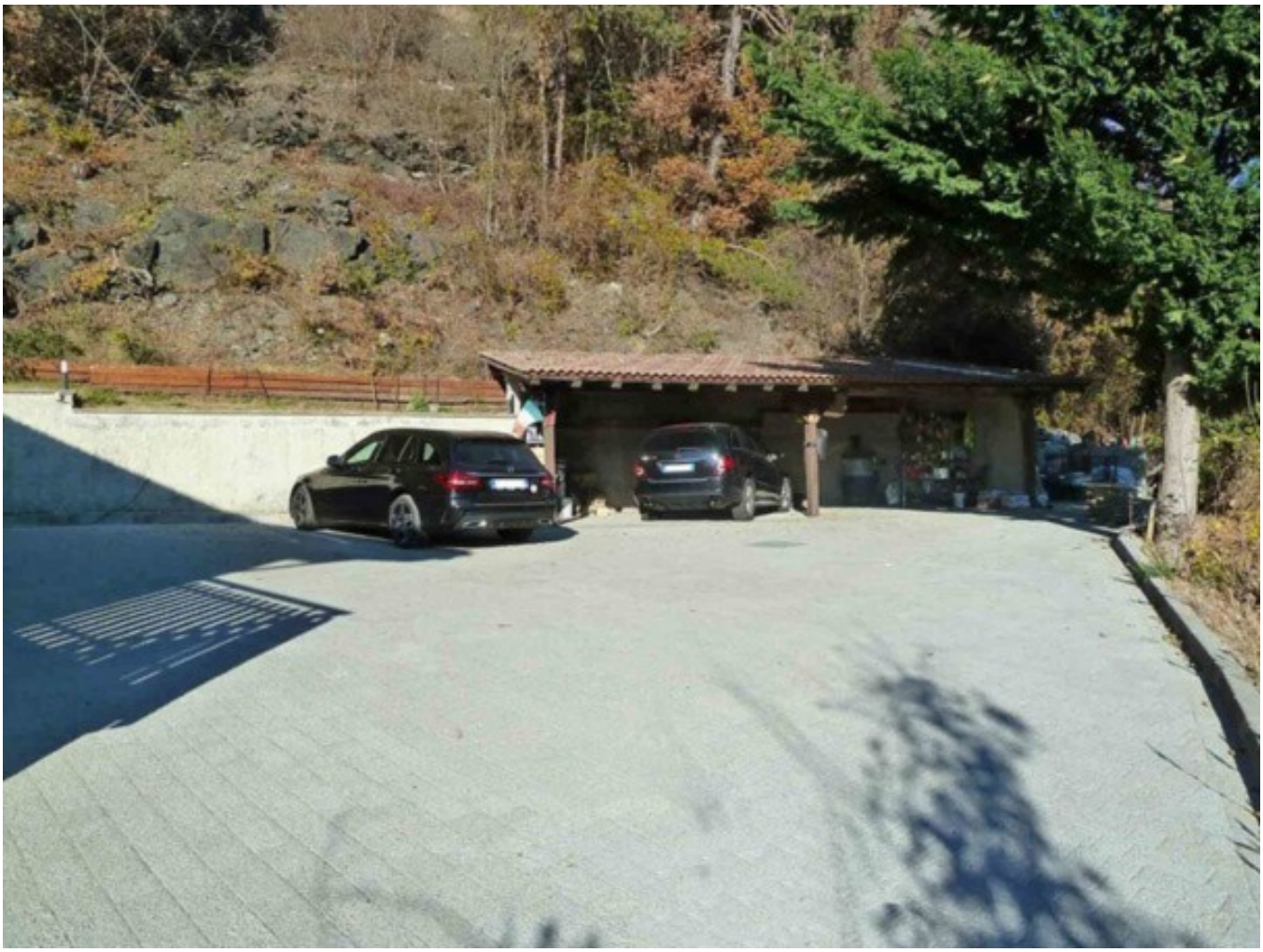
Generalsaniertes PRIVATHAUS mit großzügigem Grundstück in Südausrichtung

Eckdaten

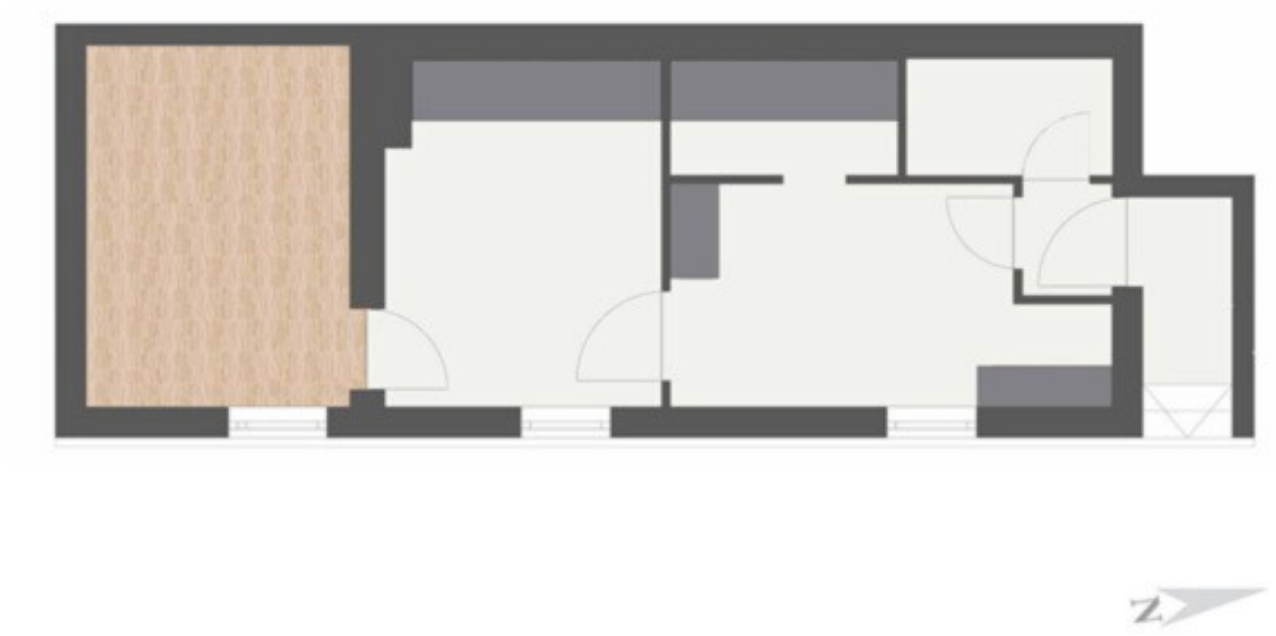
Objektart	Haus
Ort	Brixen
Energieklasse	B
Gesamtfläche m	119.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2018
ID	IW105799



1. OBERGESCHOSS
PRIMO PIANO
DACHBODEN
SOFFITTA
DACHBODEN
SOFFITTA
N

ERDGESCHOSS
PIANO TERRA

KELLERGESCHOSS
PIANO SCANTINATO



Details

Gesamtfläche m	119.0

Beschreibung

GUT ZU WISSEN: 2 Wohn-Geschosse, mit jeweils separatem Zugang, ausbaufähiges Kellergeschoß, großzügiger Privatgarten mit angrenzendem Gemüsegarten alles in Südausrichtung, viel Freiraum, große Park-u. Rangierfläche.

RAUMAUFTEILUNG OBERGESCHOSS: Eingangsbereich, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, großzügige Wohnküche mit Ess-Bereich und Zugang zur Südterrasse mit Privatgarten, großes Bad mit Fenster.
RAUMAUFTEILUNG DACHGESCHOSS: Eingangsbereich, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer mit Süd-West-Balkon, Bad mit Fenster, Abstellraum, Dachboden.

RAUMAUFTEILUNG KELLERGESCHOSS: 3 weitere Haupträume mit Fenstern, sowie 2 Nebenräumen.

PLUS: eigener Gemüsegarten, separater Zugang zum 1. Obergeschoß, viel Platz, freie, unverbaubare Panorama-Sicht gen Süden - schön!

Anbieter

Immobilpoint
Hartwiggasse 9
39042 Brixen

Tel.
+39/0472/834380

□