

# Bistro in strategischer Lage

## Eckdaten

Objektart	Gastgewerbe
Ort	Brixen
Strasse, Hausnr	Via Alfred Ammon 29
Kaltmiete	Preis auf Anfrage
Nettofläche m	90.0
ID	IW97622





















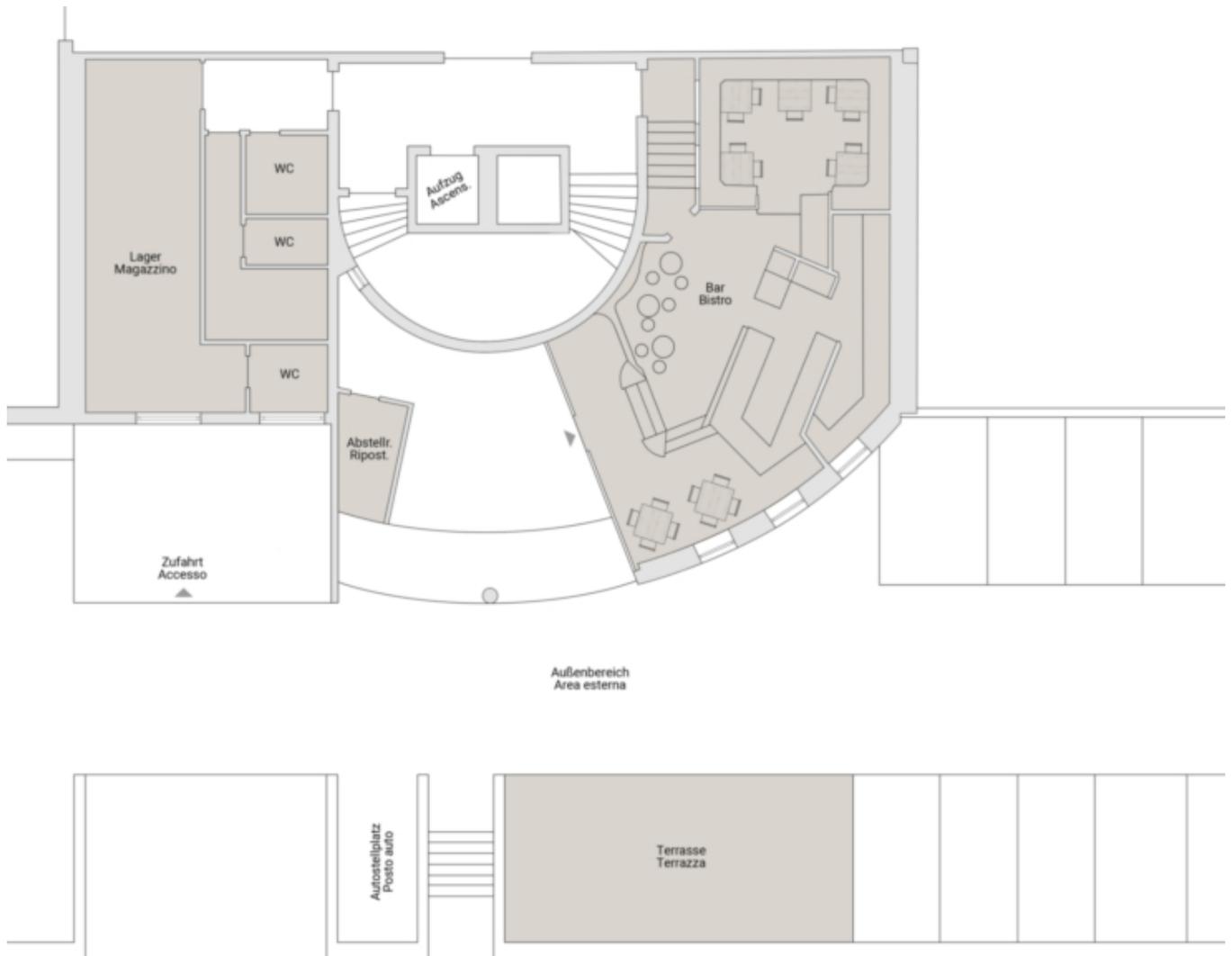












## Details

Kaltmiete	Preis auf Anfrage
Pacht	1'800 €
Nettofläche m	90.0
Balkon/Terrasse m	45.0
Sep. WC	3

## Ausstattung

Böden	Fliesen
Möbliert	Vollmöbliert

## Technik

Befuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug

## Sonstige

Unterkellert	Ja
Hallenhöhe	2.4

## Beschreibung

Zur Verpachtung steht ein voll ausgestatteter Bistrobetrieb mit einer professionellen Küche samt Terrasse in der Industriezone Brixen.

Im Gepa-Center sind rund 20 Firmen angesiedelt, mit rund 150-200 Mitarbeiter. Weitere große Unternehmen wie Alupress, Microtec, Frener & Reifer, die Stadtwerke und Progress befinden sich in unmittelbarer Nähe.

## Anbieter



Castellenum  
Trattengasse 7  
39042 Brixen

Tel.  
0472201250

□