

# Bar-Bistro in unmittelbarer Zentrumsnähe

## Eckdaten

Objektart	Gastgewerbe / Gastronomie und Wohnung
Ort	Brixen
Kaltmiete	3'000 €
Gesamtfläche m	200.0
ID	IW100024









## Details

Kaltniete	3'000 €
Gesamtfläche m	200.0

## Beschreibung

Bar-Bistro mit zwei großen Sonnenterrassen/Gärten in zentraler Lage am Fahrradweg zu verpachten.

Die Immobilie erstreckt sich auf zwei Ebenen u. ist wie folgt eingeteilt:

Erdgeschoss: 160 Quadratmeter

Untergeschoss: 60 Quadratmeter

Die Eigentümer können einen Teil der Kosten für die Einrichtung übernehmen.

Die hervorragende Lage und Nähe zum Fluss garantiert an heißen Sommertagen ein kühleres Mikroklima und einen herrlichen, sonnigen Ausblick auf das Eisacktal.

Mehr Informationen unter: [https://www.ruth-immobilien.com/de/immobile/bar-bistro-in-unmittelbarer-zentrumsnaehe\\_18744](https://www.ruth-immobilien.com/de/immobile/bar-bistro-in-unmittelbarer-zentrumsnaehe_18744)

Ruth Immobilien

Dorfstraße 12 / Via del Paese

39040 Vahrn / Varna (BZ)

Tel. +39 0472 970090

## Anbieter



Ruth Immobilien GmbH

Waltherplatz 2

39100 BOZEN

Tel.

+39 0472 970090

---

Fax.  
+39 0472 970091

□