

# Großes, doppelstöckiges Geschäftslokal in zentraler Lage

## Eckdaten

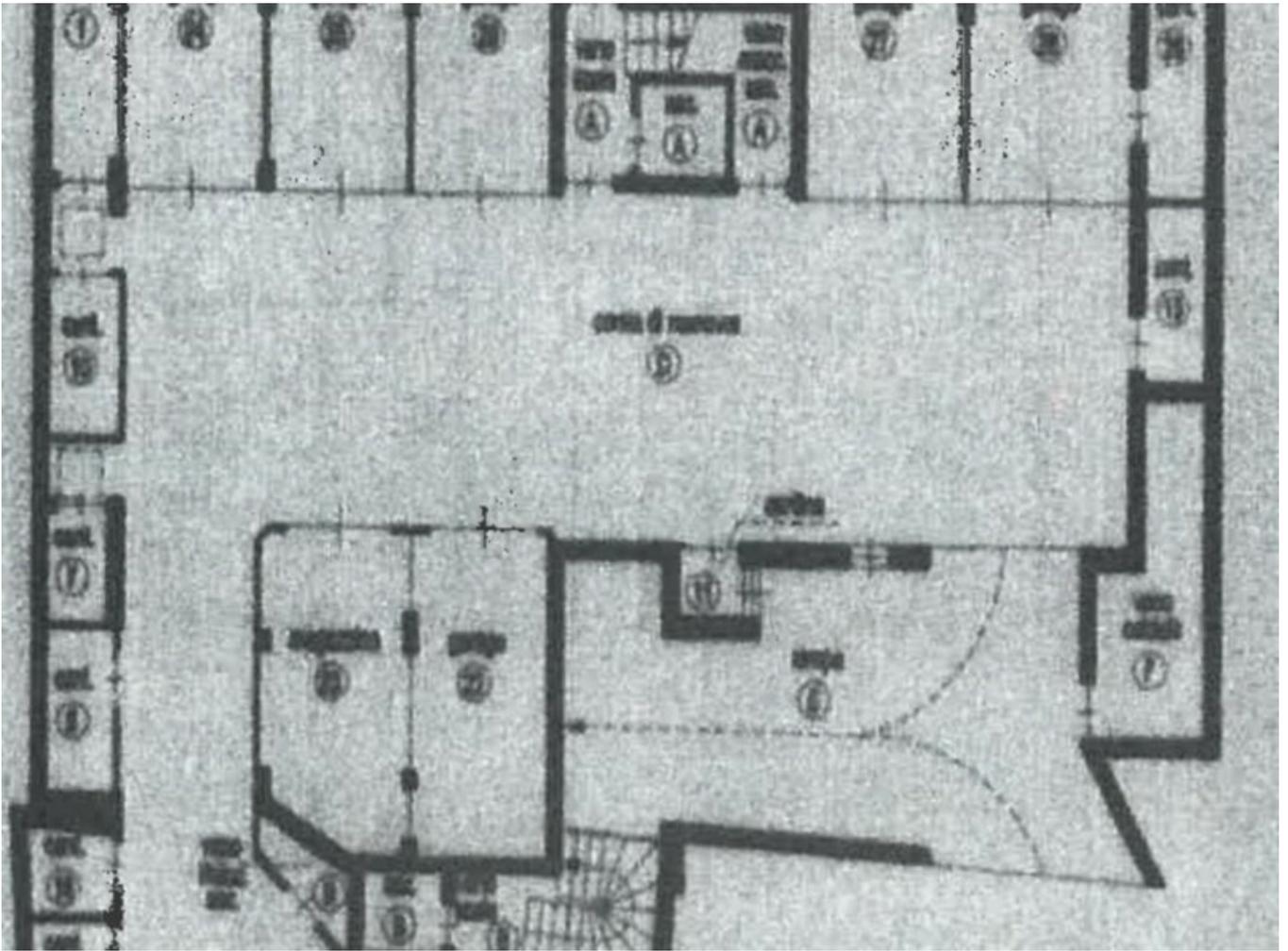
Objektart	Einzelhandel / Ladenlokal
Ort	Brixen
Kaufpreis	1'700'000 €
Gesamtfläche m	447.0
Baujahr	2003
ID	IW88018





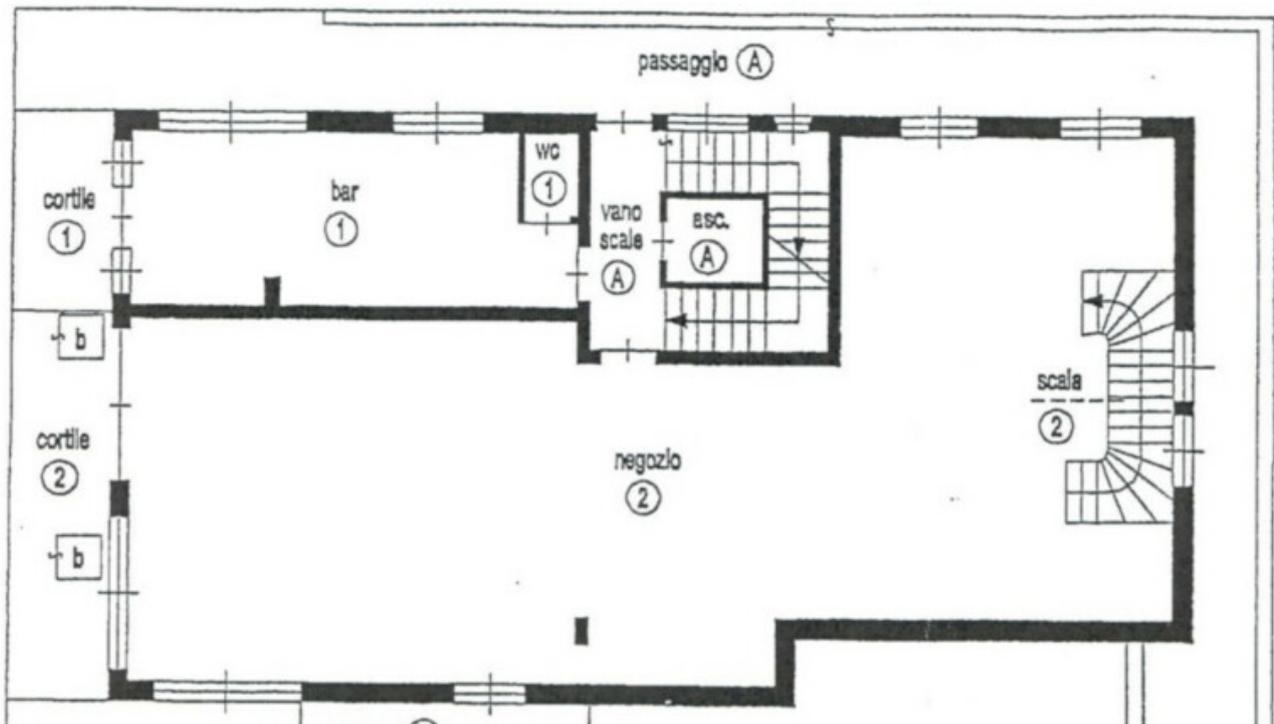


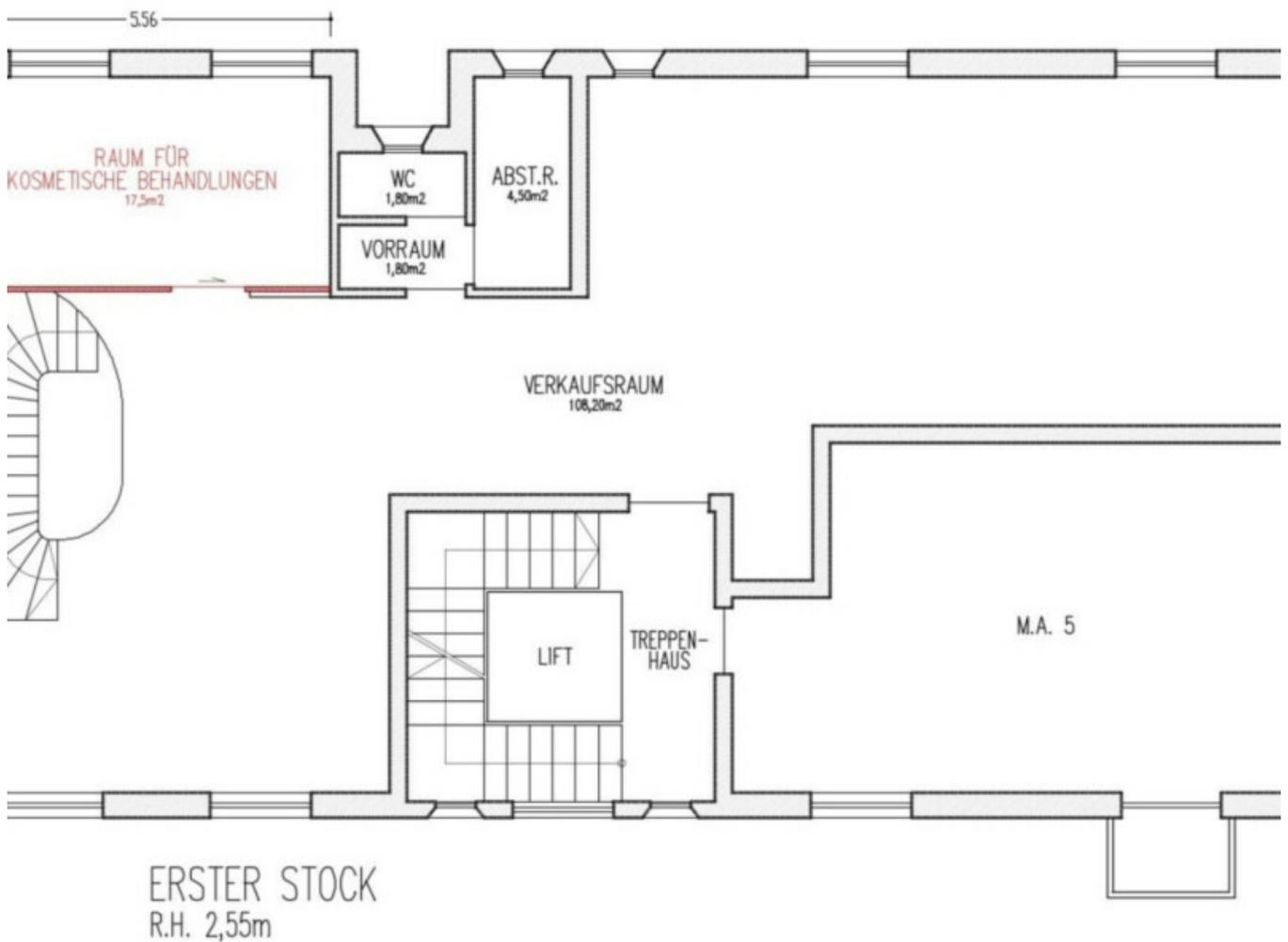




# ERDGESCHOSS

H= ml.3.00





## Details

Kaufpreis	1'700'000 €
Gesamtfläche m	447.0

## Beschreibung

Zum Verkauf steht ein großes, doppelstöckiges Geschäft im Erd- und Obergeschoss in der Stadelgasse von Brixen.

Die Immobilie verfügt über sehr gut sichtbare Vitrinen und zahlreiche Fenster, weshalb sich die Liegenschaft nicht nur als Geschäft sondern auch als repräsentative Kanzlei/Praxis eignet.

Aktuelle Einteilung wie folgt:

Untergeschoss: Magazin mit Parkmöglichkeiten;

Erdgeschoss: 1 Geschäft, 1 Hofraum mit 2 Lichtschächten, 1 Stiege;

Obergeschoss: 1 Geschäft, 1 Stiegenforum, 1 Vorraum, 1 WC, 1 Umkleideraum;

Mehr Informationen unter: [https://www.ruth-immobilien.com/de/immoblie/grosses-doppels-toeckiges-geschaeftslokal-in-zentraler-lage\\_12011](https://www.ruth-immobilien.com/de/immoblie/grosses-doppels-toeckiges-geschaeftslokal-in-zentraler-lage_12011)

Ruth Immobilien  
Dorfstraße 12 / Via del Paese  
39040 Vahrn / Varna (BZ)  
Tel. +39 0472 970090

## Anbieter



Ruth Immobilien GmbH  
Waltherplatz 2  
39100 BOZEN

Tel.  
+39 0472 970090

Fax.  
+39 0472 970091

□