

Geschäftslokal mit kleinem Hofgarten in bester Altstadtlage

Eckdaten

Objektart	Einzelhandel / Ladenlokal
Ort	Brixen
Kaltmiete	2'500 €
Gesamtfläche m	105.0
ID	IW108083

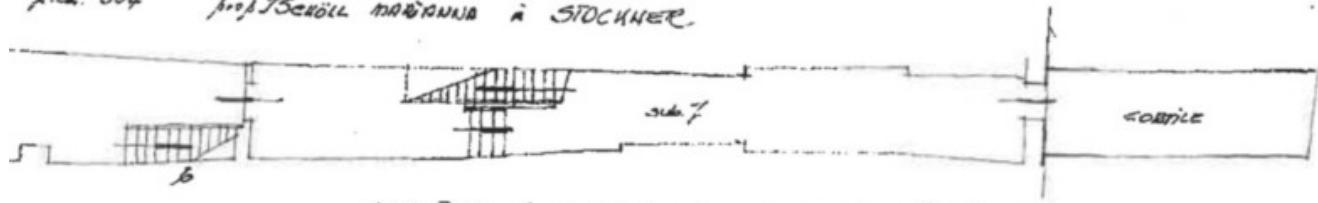






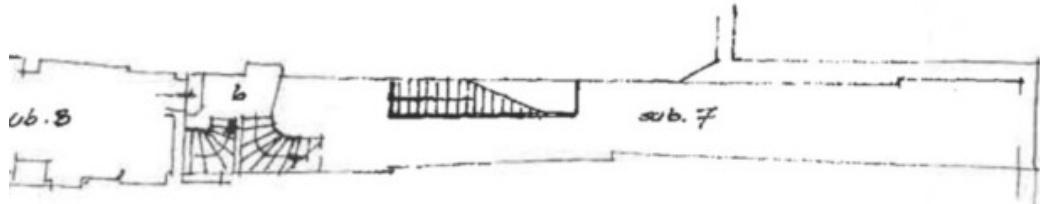


ped. 304 prop. TSCHEÖLL MARIONNA & STOCKNER.

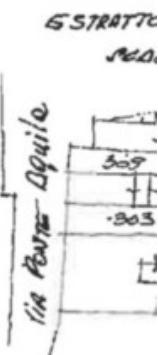


ped 302 prop. LOURENÇO'S CARMEN in Rizzi

PIANO TERRENO



PIANO PRIMO



Details

Kaltmiete	2'500 €
Gesamtfläche m	105.0

Beschreibung

Wir vermieten ein attraktives Geschäftslokal im Erdgeschoss in der historischen Altstadt von Brixen, in der Adlerbrückengasse.

Zum Geschäftslokal gehören zusätzlich eine Fläche im 1. Obergeschoss sowie ein kleiner Hofgarten, der einen besonderen Mehrwert bietet, dazu.

Die Immobilie befindet sich in sehr guter, stark frequentierter Lage, nur wenige Schritte von den zentralen Plätzen und Hauptachsen der Altstadt entfernt. Die Adlerbrückengasse zeichnet sich durch hohe Fußgängerfrequenz, ein lebendiges Umfeld mit Einzelhandel und Dienstleistungsbetrieben sowie durch ihr charmanteres, historisches Flair aus.

Das Geschäftslokal eignet sich ideal für:

Einzelhandel

Boutique

Dienstleistungsbetriebe

Showroom oder ähnliches

Dank der Erdgeschosslage ist das Objekt leicht zugänglich und gut sichtbar.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Mehr Informationen unter: https://www.ruth-immobilien.com/de/immobile/geschaeftslokal-mit-kleinem-hofgarten-in-bester-altstadtlage_22183

Ruth Immobilien
Dorfstraße 12 / Via del Paese
39040 Vahrn / Varna (BZ)
Tel. +39 0472 970090

Anbieter



Ruth Immobilien GmbH
Waltherplatz 2
39100 BOZEN

Tel.
+39 0471 090790

Fax.
+39 0471 090791

□