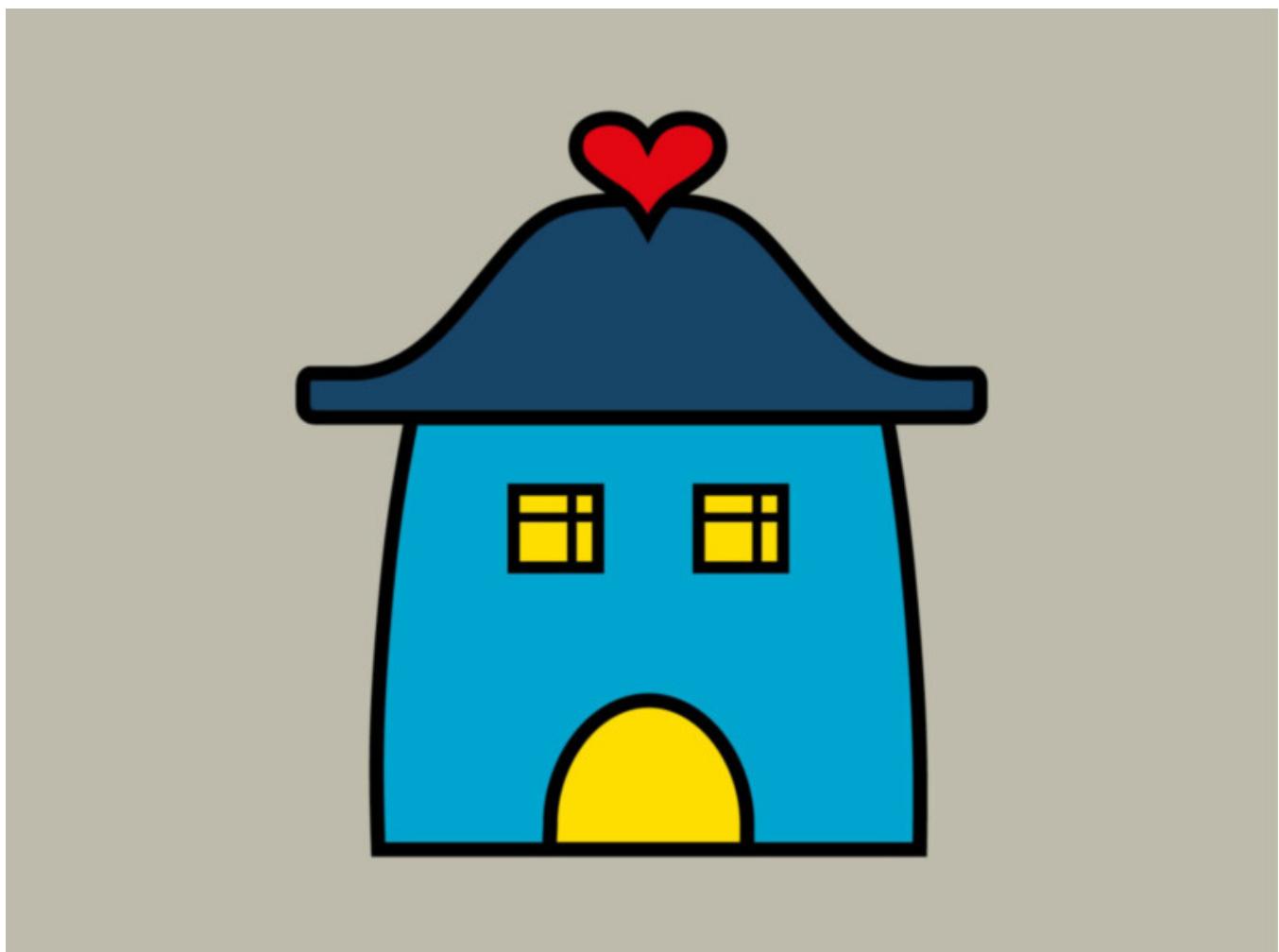


# Großzügige Büroeinheit von 667 m<sup>2</sup> im 3. Stock mit Balkon

## Eckdaten

Objektart	Büro/Praxis / Bürofläche
Ort	Brixen
Kaltmiete	7'337 €
Nettofläche m	667.0
ID	IW106310





M 1:100

## Details

**Kaltmiete** 7'337 €  
**Nettofläche m** 667.0

## Beschreibung

In der gefragten Industriezone von Brixen vermieten wir eine repräsentative Bürofläche von ca. 667 m<sup>2</sup> im 3. Stock mit Balkon.

### Highlights der Immobilie:

Großzügige 667 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit flexibler Raumgestaltung

Helle, lichtdurchflutete Räume für ein angenehmes Arbeitsumfeld

Optimale Erreichbarkeit durch Nähe zur Autobahn und zum Stadtzentrum

Repräsentative Lage im Wirtschaftsstandort Brixen

Diese Bürofläche eignet sich ideal für Unternehmen, Kanzleien, Agenturen oder Start-Ups, die Wert auf moderne Infrastruktur, gute Sichtbarkeit und beste Verkehrsanbindung legen.

Mehr Informationen unter: [https://www.ruth-immobilien.com/de/immobile/grosszuegige-bueroeinheit-von-667-m2-im-3-stock-mit-balkon\\_20970](https://www.ruth-immobilien.com/de/immobile/grosszuegige-bueroeinheit-von-667-m2-im-3-stock-mit-balkon_20970)

Ruth Immobilien  
Dorfstraße 12 / Via del Paese  
39040 Vahrn / Varna (BZ)  
Tel. +39 0472 970090

## Anbieter



---

Ruth Immobilien GmbH  
Waltherplatz 2  
39100 BOZEN

Tel.  
+39 0471 090790

Fax.  
+39 0471 090791

□