

# A2 - Dreizimmerwohnung mit großem Garten

## Eckdaten

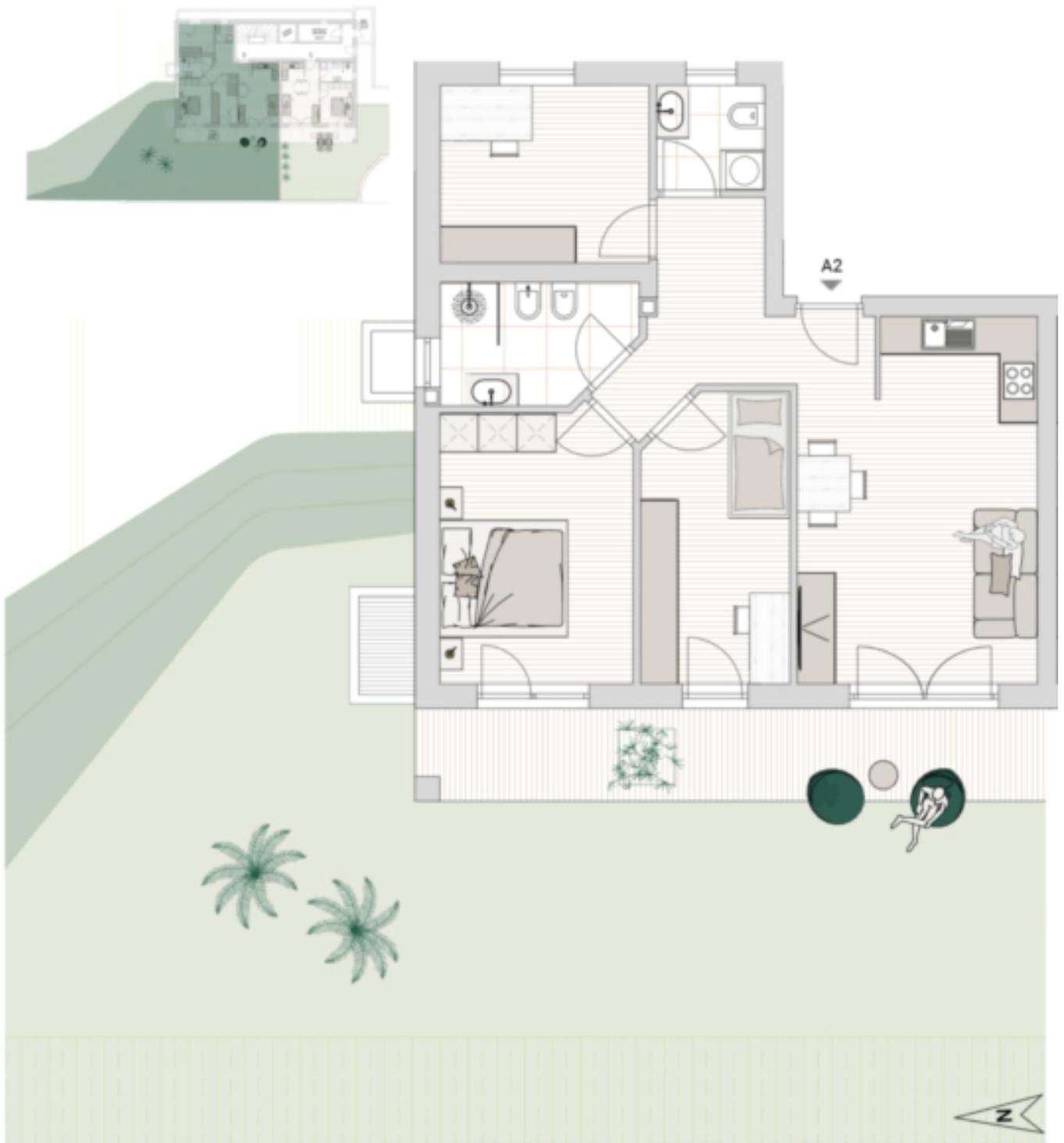
Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Brenner
Strasse, Hausnr	Via Färber
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	375'000 €
Gesamtfläche m	112.3
Baujahr	2024
ID	IW96772

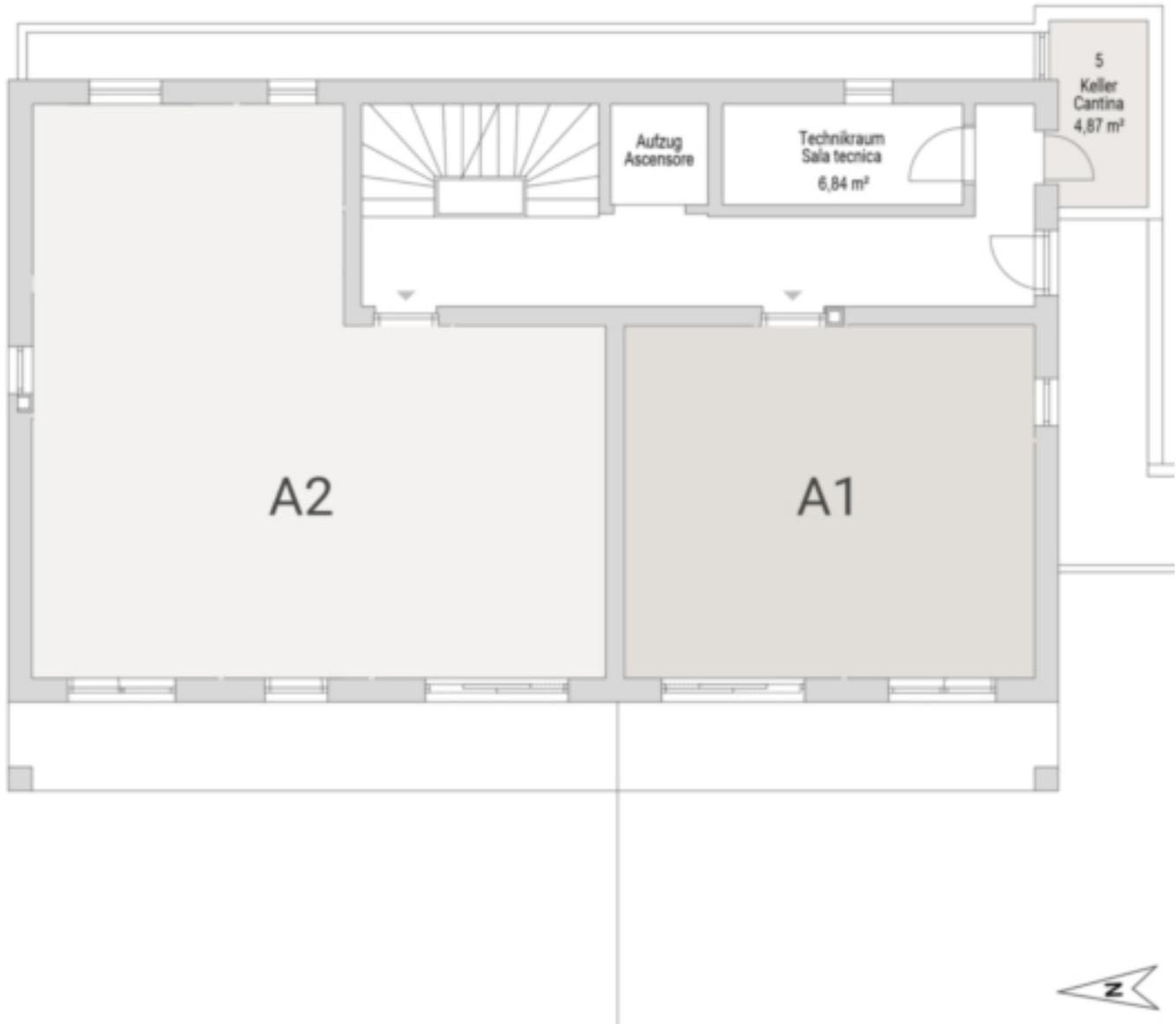


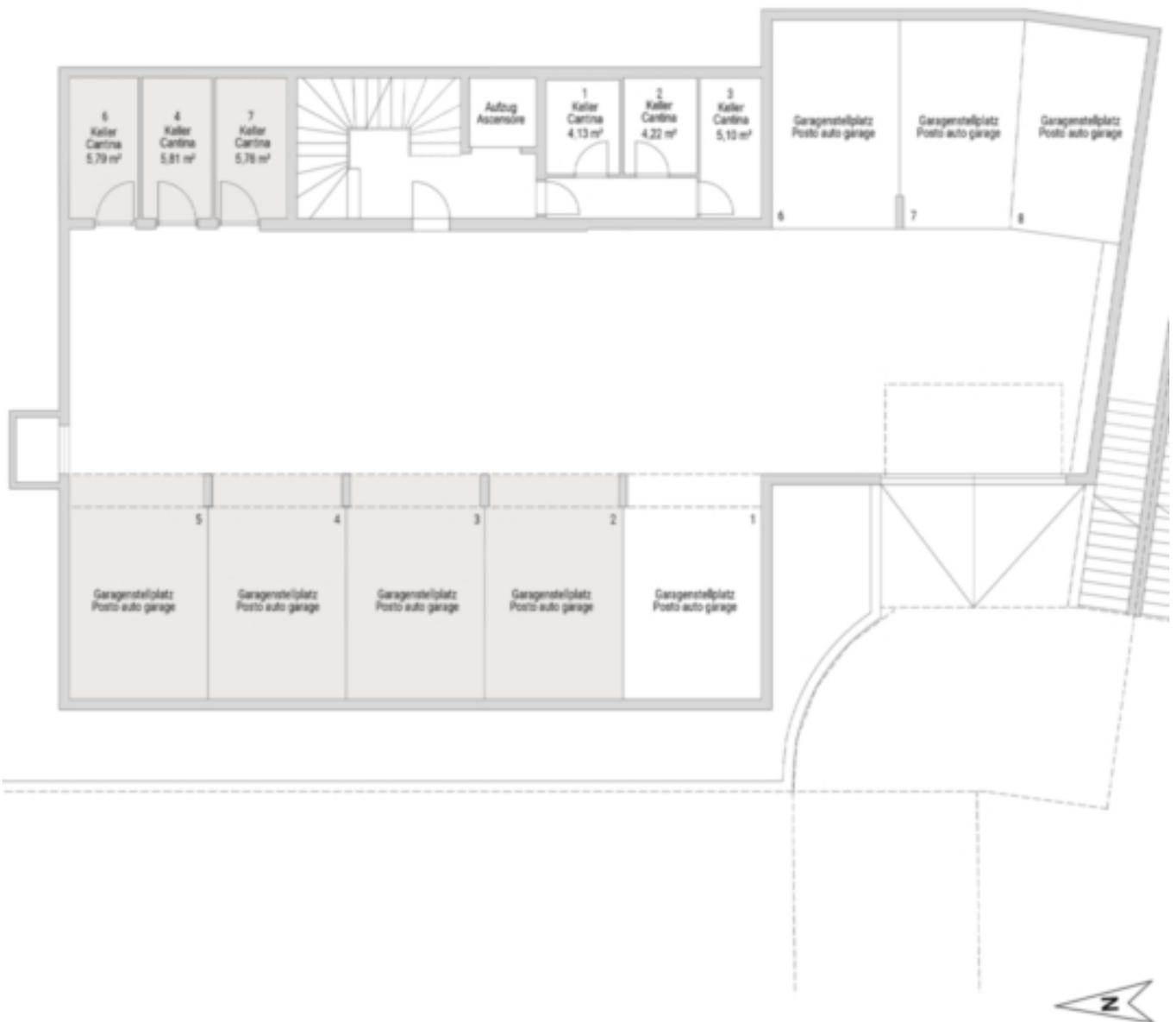












## Preise

Kaufpreis  
Flächen

375'000 €

Gesamtfläche m	112.3
Nettofläche m	72.0
Garten m	124.0
Keller m	5.8
Balkon/Terrasse m	15.1

### Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2

### Ausstattung

Befuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

### Beschreibung

Diese Dreizimmerwohnung besteht aus einer Wohnküche, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, einem Hobbyraum, einer Terrasse mit Garten und einem Keller. Die Garagenstellplätze sind separat erhältlich.

Die Wohnung ist nicht konventioniert und kann somit auch als Ferienwohnung genutzt werden.

### Anbieter



Castellenum  
Trattengasse 7  
39042 Brixen

Tel.  
0472201250